

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	39	11	Mykingveien 1344, 5957 MYKING	Kristine Hodnekvam og Eystein Sande

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
søknad i ett trinn	Nytt bygg under 70 m2 - ikke boligformål	X Bolig
Bygningstypekode	Formål	
181 Garasje, uthus, anneks til bolig	garasje	

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon: Vi søker med dette om dispensasjon fra Bestemmelser 1.LNF Arealformål 2. Føreregnende i Kommuneplanen areal del punkt 5.12 Vedrørende Dyrket eller dyrkbar jord samt 100m avstand til driftsbygning. viser til søknad om dispensasjon datert 3.mai 2013 og vedtak 9.10.13 saksnr 2013/1631 -0-23445/2013.

Dispensasjon fra byggegrense mot riksvei går bort da garasjen planlegges mer en 50 meter fra vegmidte fra 397 Mykingveien

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Kommuneplanens arealdel 2011-2023

Nabovarselet gjelder

Søker med dette om tiltak Garasje ihht til vedlagte tegninger og situasjonsplan

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
VILLANGER & SØNNER AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Rune Kristoffersen	rune.kristoffersen@villanger.no	92685032	92685032

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
VILLANGER & SØNNER AS	KNARVIK, 5914 ISDALSTØ	rune.kristoffersen@villanger.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Tegning ny fasade	E	
Situasjonsplan	D	
Annet	Q	Avstand til Riksveg

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

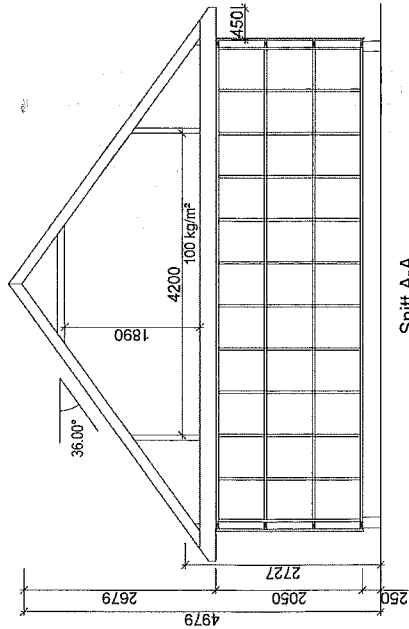
Ansvarlig søker

Dato 21.04.15

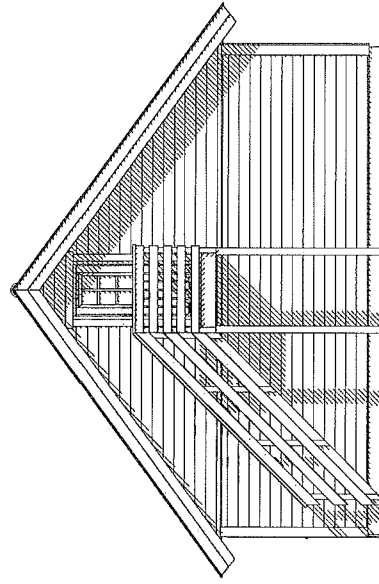
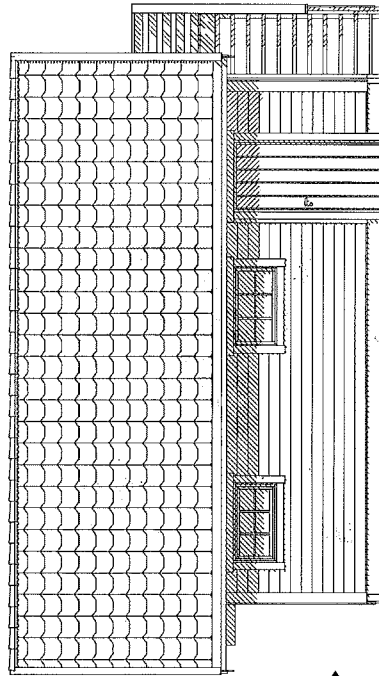
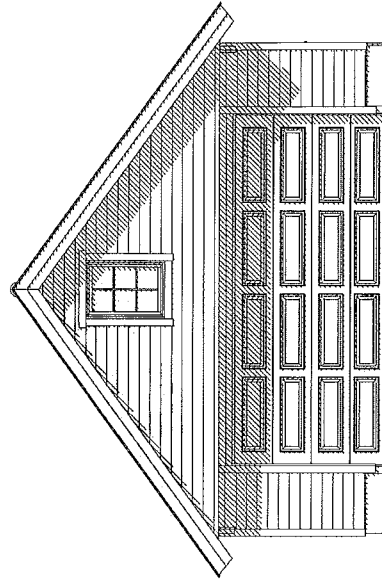
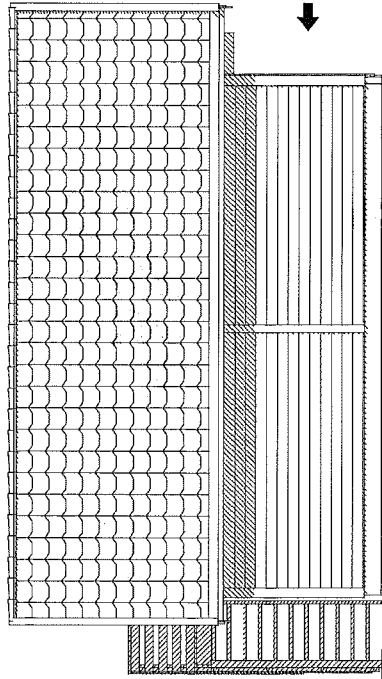
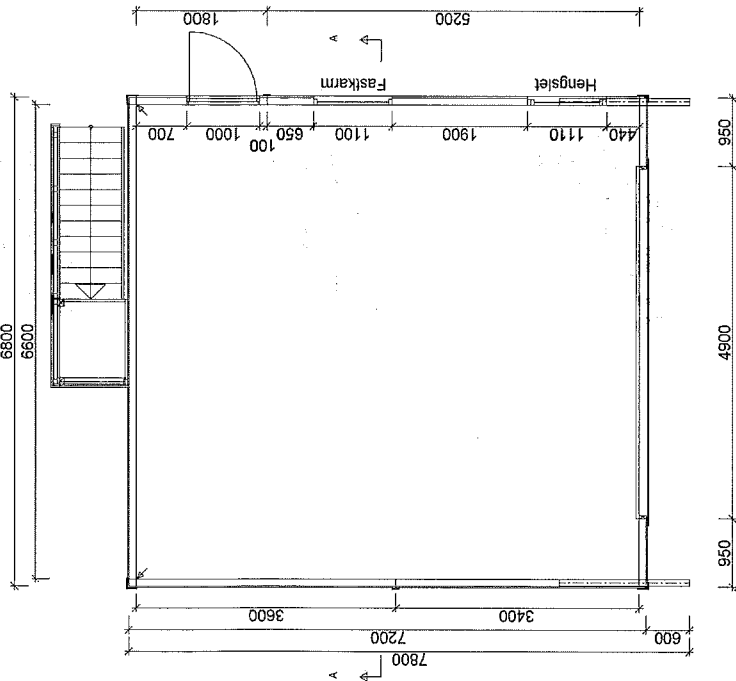
Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

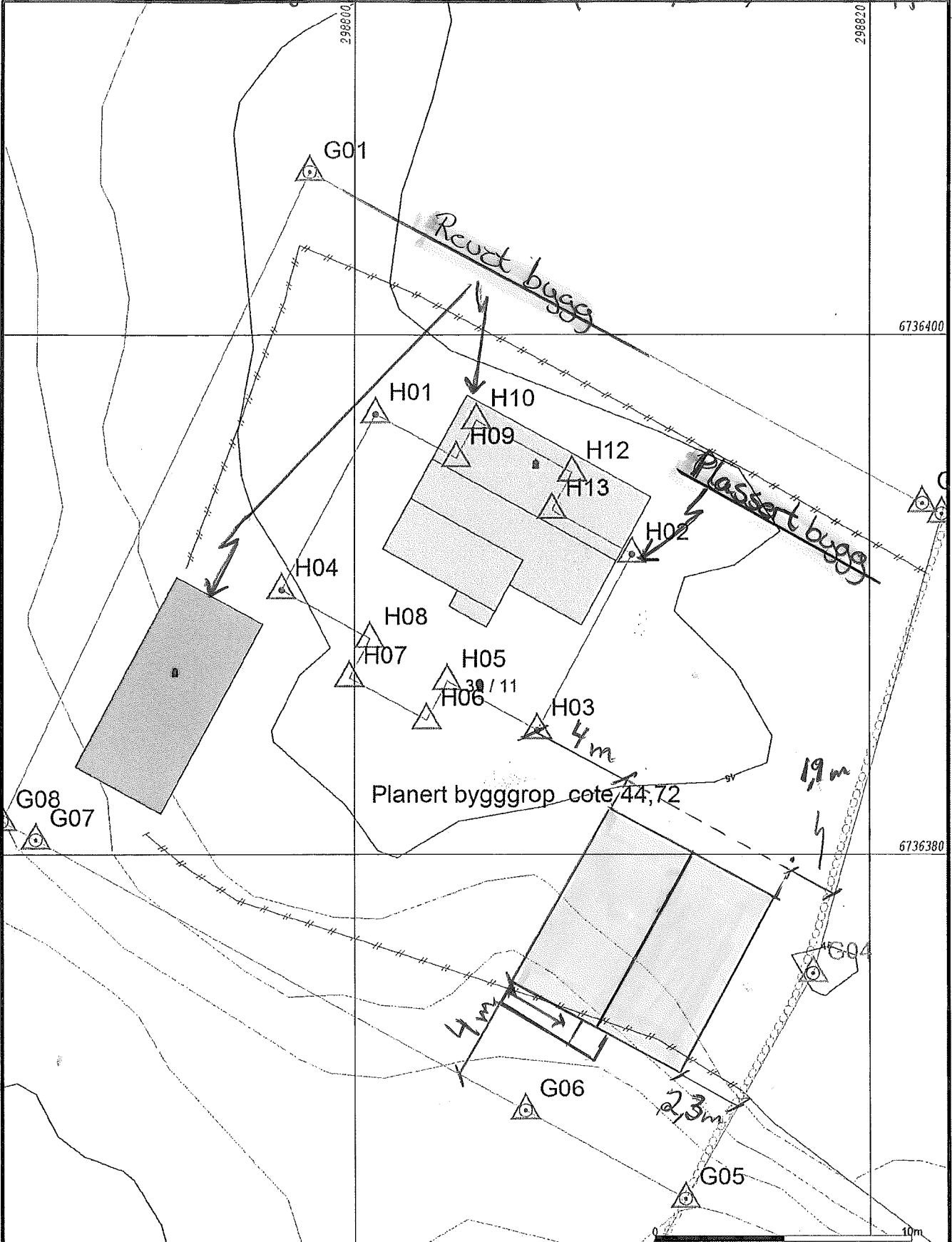
Rune Kristoffersen



Snitt A-A

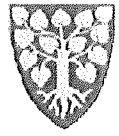


		Tilakshaver: Eystein Sande	
		Kundnr: 783789	Konstr/tegn: AS
BYA=48,96	BRA=46,2	Ordrenr/tilbudsnr: 96420	Takvinkel: 36°
Gnr:	Bnr:	Målestokk: 1:100	Dato: 17.04.15
		Model: Hushovd	Tegningsnr: el-91512
<p>Tegningen er iglandGarasjen AS's eiendom. Kan bare brukes til byggeomføring ved kjøp av garasje fra iglandGarasjen AS og må ikke overdras til andre. Eventuelle erstatningskrav kan ellers fremføres. Tlf: +37 25 70 70 E-post: post@garasjer.no</p>			



- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- - - Udefinert grenser
- ⚡ Terrengmålte grense
- ⚡ Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Storre bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/utlus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune
Geodata avdeling

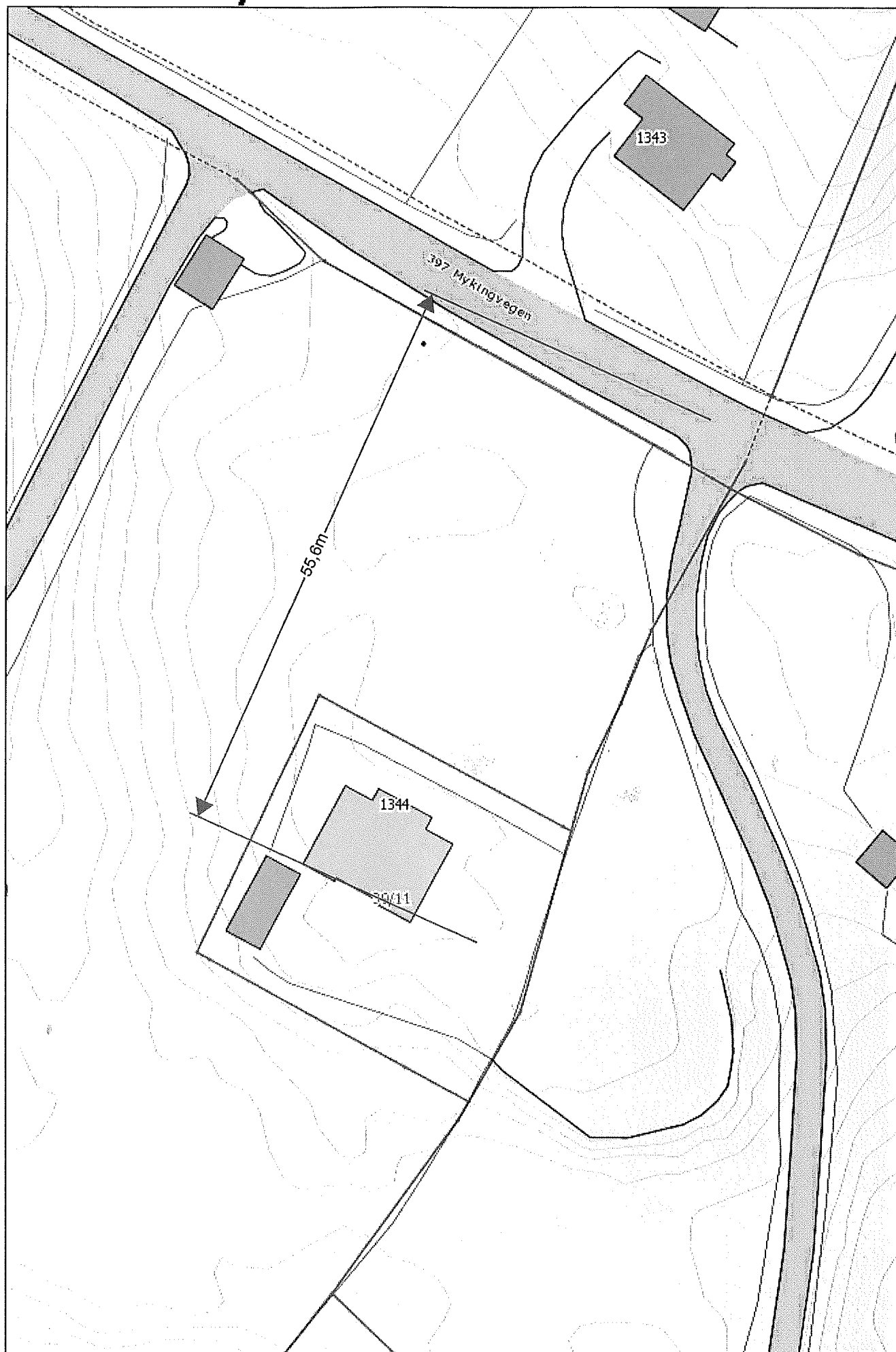
Byggplassering.

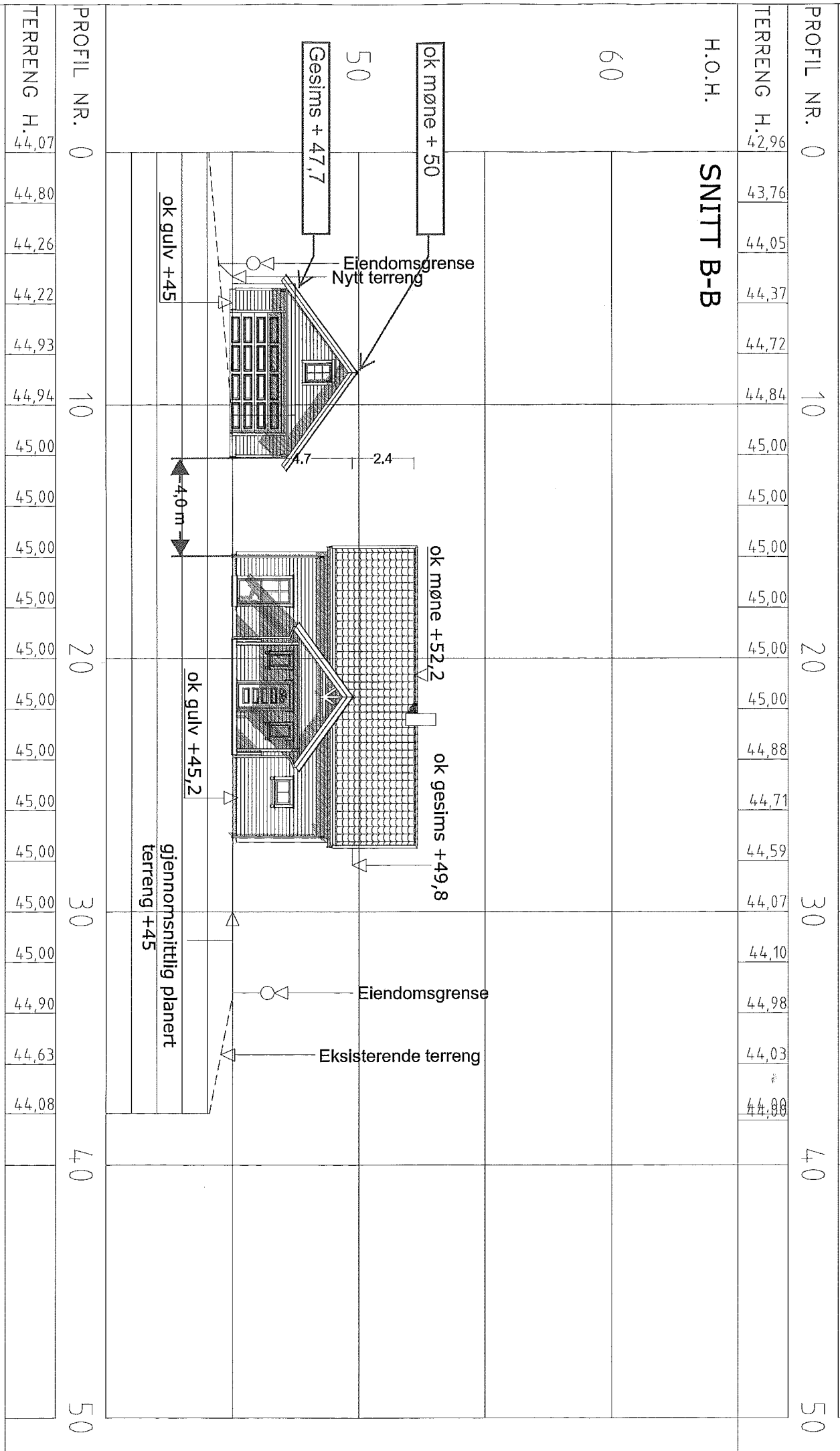
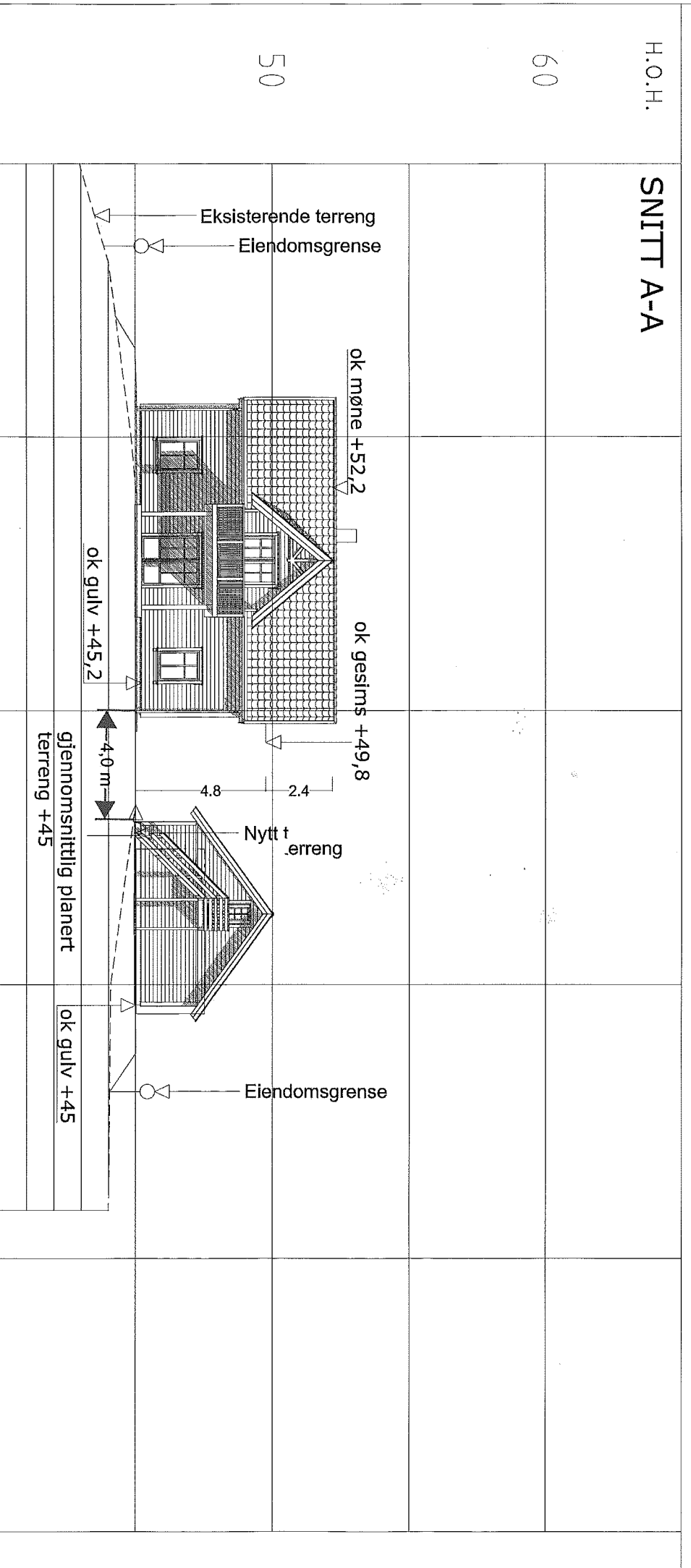
Dato: 2014.07.08
Skgn: 1194

Gnr 39 bnr 11



Målestokk
1:200





Tegning: **SNITT A-A** Fasadene mot sør-vest
B-B Fasadene mot nord-øst

Byggherre:	Kristine Hodnekvam og Eystein Sande	Prosjektør av:	Michael Lange	Kontroll: mill	Anmerkninger:
Byggeplass:	Mykingveien 1344	Prosjektør for:	Nordbohus AS	Dato: 04.03.14	Snitt og situasjonsplan er utarbeidet på grunnlag av digitalt grunnkart mottatt fra kommunen. Det foreligger ingen ytterligere tegningene returneres for revisjon.
Kommune:	Lindås	Gnr/Bnr:	39/11	Dato: 04.03.14	Det gjøres oppmerksom på at, dersom den faktiske høyde på adkomstveg avviker fra høyden vist i snitte-tegningene, må tegningene returneres for revisjon.
		Nordbohus	Villanger og Søner AS	Arkivnr: 16528	Denne tegningen tilhører Nordbohus as. Eietilgning kr. lov om andsværk av 12.05.1961
				Tegningsnr: 001	
				Målestokk: 1:200	