

Til Lindås Kommune

KNARVIK, 30.04.15

Teknisk Etat.

Saknr: 14/7603-14/28615

SØKNAD OM DISPENSASJON –GBNR 102/140-Fjellsbø.

Grunnet endring i måleregler for måling av gesimshøyde, søker vi herved om dispensasjon fra kommuneplanen § 5.14 jamført Plan- og bygningsloven § 29-4 vedr gesimshøyde- i forhold til oppføring av enebolig på gnr 102 Brn 140.



Reknes Byggjevarer L.L

v/Beathe Nilsen

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	102	140	Vabøvegen, 5955 LINDÅS	Inger Johanne Nilsen og Thomas Fjellsbø

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Anleggstype	Formål
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål Veg	X Bolig	111 Enebolig	andre	bolig

Dispensasjonsøknad etter Plan- og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter, Komm. vedtekter til pbl
Begrunnelse for dispensasjon: Grunnet endring i måleregler for måling av gesimshøyde, søker vi herved om dispensasjon fra kommuneplanen § 5.14 jamført Plan- og bygningsloven § 29-4 vedr gesimshøyde.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Kommuneplan

Nabovarselet gjelder

Sender ut nytt nabovarsel i forhold til vår søknad om oppføring av enebolig med tilkomstvei som vist på situasjonsplan datert 10.10.2014 på Gnr 102 Brn 140. Grunnet endring i måleregler for måling av gesimshøyde, søker vi herved om dispensasjon fra kommuneplanen § 5.14 jamført Plan- og bygningsloven § 29-4 vedr gesimshøyde. Vil også bemerke at det ikke er gjort noen endringer på tegningene i forhold til tidligere utsendt nabovarsel.
Legger også ved revidert situasjonsplan som viser at vi har korrigert litt på plassering av tilkomstvei slik at den nå ligger 4 meter fra grense mot gbrn 102/82.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
REKNES BYGGJEVARER LL

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Egil Johan Sagstad	firmapost@rbll.no	56166060	90681560

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
REKNES BYGGJEVARER LL	Selvåg, 5986 HOSTELAND	firmapost@rbll.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Tegning ny fasade	E	
Tegning ny plan	E	
Tegning ny snitt	E	
Situasjonsplan	D	

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 14.04.15

Signatur Beathe Nilsen

Gjentas med blokkbokstaver

BEATHE NILSEN

BYGGJEVERER L.L
3192 HOSTELAND
Tlf.: 56 16 60 60 - Faks: 56 16 60 61

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	102	140	Vabøvegen, 5955 LINDÅS	Inger Johanne Nilsen og Thomas Fjellsbø

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 102, Bnr. 4
Jarle Arild Fjellsbø, Adresse Vabøvegen 195, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: Denne del klistres på kvittering
RR 1665 9784 2 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 102, Bnr. 140
Inger Johanne Nilsen, Adresse Svehaugane 1, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 30/4-15 Signatur: Inger-Johanne Nilsen Dato: 30/4-15 Signatur: Inger-Johanne Nilsen

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 102, Bnr. 140
Thomas Fjellsbø, Adresse Svehaugane 1, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 3/4-15 Signatur: [Signature] Dato: 30/4-15 Signatur: [Signature]

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 102, Bnr. 82
Bente Fjellsbø Vabø, Adresse Vabøvegen 187, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: Denne del klistres på kvittering
RR 1665 9785 6 NO

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

124680 Dato: 14.04.15

- 2 -

[Signature]

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 102, Bnr. 2
Oddvar Gunnar Vabø, Adresse Olsvikvegen 107, 5184 OLSVIK

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RR 1665 9786 0 NO

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 102, Bnr. 81
Atle Fjellsbø, Adresse Brøstanesveien 96, 5178 LODDEFJORD

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RR 1665 9787 3 NO

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 102, Bnr. 139
Andre Fjellsbø, Adresse Vabøvegen 187, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RR 1665 9788 7 NO

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____

Dato: _____ Signatur: _____

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

- 3 -

124680	Dato: 14.04.15
--------	-------------------

Mohammad