

Kvittering for nabovarsel
 Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt.

Eiendom/byggested				Gnr. 40 Bnr. 64 Festenr. Seksjonsnr.		Adresse Hodneland 187, 5957 Myking	
Nabo-/gjenboereiendom				Gnr. 40 Bnr. 2 Festenr. Seksjonsnr.		Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Adresse Hodneland 128				Eiers/festers navn Sorunn S Hodneland		Adresse Hodneland 128,	
Postnr. 5957 Poststed Myking				Postnr. 5957 Poststed Myking		Denne del klistres på kvittering RA 0031 4215 8 NO	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato 7/3-14		Sign. Per K Berge	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester			
Gnr. 40 Bnr. 28/89 Festenr. Seksjonsnr.				Eiers/festers navn Jan Nielsen			
Adresse Hodneland				Adresse Armauer Hansens vei 111			
Postnr. 5957 Poststed Myking				Postnr. 5081 Poststed Bergen			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato 7/3-14		Sign. Per K Berge	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			


Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester			
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.				Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato		Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester			
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.				Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato		Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester			
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.				Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato		Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign. *2/10*



Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til
 Jonn S Hodneland
 129 Hodneland
 5957 Myking

Tiltak på eiendommen:

Gnr. 40	Bnr. 64	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Hodneland 129			
Postnr. 5957		Poststed MYKING	
Kommune Lindås			
Eier/fester			

Som eier/fester av:

Gnr. 40	Bnr. 2	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Hodneland 129			

Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	

Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2

<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2	<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
---	---

Mindre tiltak til bebygd eiendom

<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ²	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d
<input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	<input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt		

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

Dispensasjon

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Dispensasjon for bygge grense mot sjø, satt i Lindås kommune sin arealplan, der tilbygstil hytte Gbnr 40/64 Hodnel.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

Ansvrlig søker/tiltakshaver		Kontaktperson	
Navn Per K Teige		Navn	
Besøksadresse Hoppedalsveien 59		E-post	
Postadresse		Telefon	
Postnr. 5221	Poststed Nesttun	Mobil	95266816

Søknaden kan ses på hjemmeside: www.pts-ohc.com

Merknader sendes:	Navn Per K Teige	Postadresse Hoppedalsveien 59
	Postnr. 5221	Poststed Nesttun

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	2	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Sted Bergen	Dato 7/3-14	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Per K Teige
		Gjentas med blokkbokstaver PER K TEIGE

Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til
 Jan Nielsen
 Armauer Hansons Vei 111
 5081 Bergen

Tiltak på eiendommen:

Gnr. 40	Bnr. 64	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Hodneland 187			
Postnr. 5957	Poststed Myking		
Kommune Lindås			
Eier/fester			

Som eier/fester av:

Gnr. 40	Bnr. 28/89	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Hodneland			

Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	

Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2

<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2	<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
---	---

Mindre tiltak til bebygd eiendom

<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ²	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d
<input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	<input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt		

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

Dispensasjon

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Dispensasjon fra busse grense mot sjø, satt i Lindås kommune sin arealplan, for tilbygg til hytte Gbnr 40/64 Hodnel.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

Ansvarlig søker/tiltakshaver		Kontaktperson	
Navn Per K Feige		Navn	
Besøksadresse Kløppedalsveien 59		E-post	
Postadresse " "		Telefon	
Postnr. 5221	Poststed Nesttun	Mobil	95266816
Søknaden kan ses på hjemmeside: www.pkt-potts-ohje.com			
Merknader sendes:	Navn Per K Feige	Postadresse Kløppedalsveien 59	
	Postnr. 5221	Poststed Nesttun	E-post pkt-potts-ohje.com

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	2	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Sted Bergen	Dato 7/3-14	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Per K Feige
		Gjentas med blokkbokstaver PER K FEIGE

Bergen 07.03.14

Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 Istalstø
Byggsak/ Nina Bakanova

Deres ref.: sak 14/1900-14/4267

Søknad om dispensasjon fra bygge grense mot sjø, satt i Lindås kommune sin arealplan, for tilbygg til hytte Gbnr. 40/64 på Hodneland.

Jeg søker herved om dispensasjon fra gjeldende byggegrense mot sjø for tilbygg til hytte Bbnr 40/64. Tiltaket er beskrevet i min søknad til Lindås Kommune med saksnr. 14/1900-14/4267 datert 31.01.2014.

Søknaden om tiltak med dokumentert nabovarsler er sendt og mottatt av Lindås Kommune.

Begrunnelse:

Jeg ønsker å lage et lite tilbygg på 18m² til min eksisterende hytte på ca 74 m², for å få en mer formålstjenlig planløsning innvendig. Hytten er opprinnelig fra rundt 1965 og en oppdatering er etter hvert svært påkrevd.

Tilbygget forandrer ingen funksjoner i hytten og tilfører heller ikke noen nye. Tilbygget er lagt på baksiden av hytten og vil ikke kunne synes fra sjø fra noen vinkler. Tilbygget er laget i samme stil som resten av hytten og glir fint inn i det omkringliggende miljø.

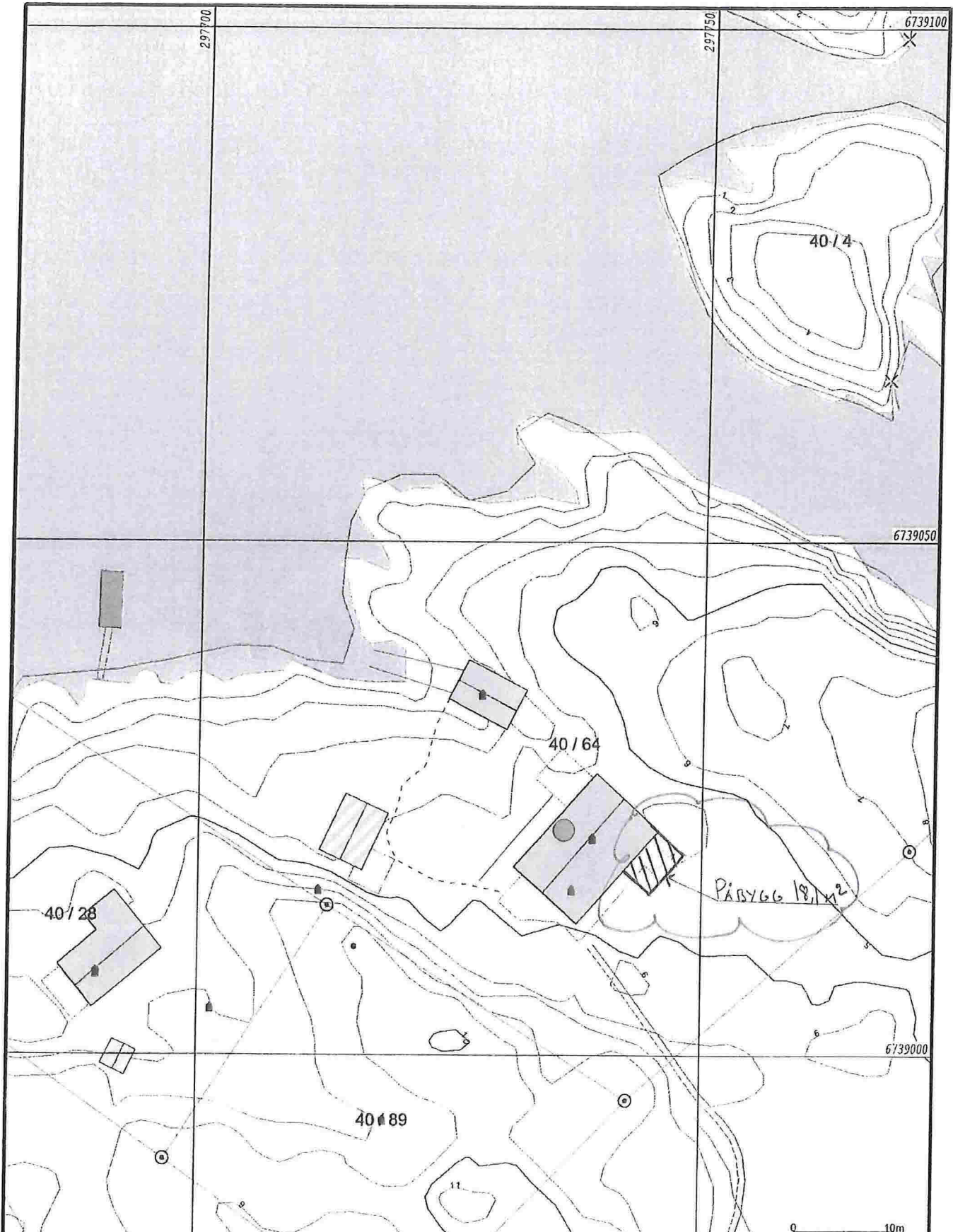
Tilbygger vil ikke på noen måte påvirke eller endre forhold som ferdsel, miljø eller lignende saker.

Denne dispensasjons søknaden nabovarsels ihh til gjeldende regler. De samme naboer har tidligere mottatt beskrivelse av tiltaket. Ny nabovarsel ang. dispensasjonen sendes til de samme naboer.

Med Vennlig Hilsen



Per Kristian Teige
Kloppedalsveinen 59
5221 Nesttun



- | | |
|---------------------------|-------------------|
| — Målte Grenser | ■ Større bustader |
| - - - Registrerte Grenser | □ Hytte/feriehuis |
| ⋯ Udefinert grenser | □ Garasje/uthus |
| ⋮ Terrengpåkålte grense | ■ Industri/Inger |
| ⋮ Kostruert grensepunkt | ■ Andre bygg |
| □ Holig | |
| □ Bustad m/teiligheit | |
| □ Våningshus | |



Lindås kommune
Geodata avdeling



Dato: 2014.01.02
Sign: Jima

Situasjonsplan

Målestil
1:500

Beliggjenhet og høyder må oppfattes som orienterende.