



Ikenberget Vel v/Roald S. Rossnes  
Brørakastet 45  
5911 ALVERSUND

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/545 - 14/7496

Saksbehandlar:  
Siril Therese Sylta  
Siril.Sylta@lindas.kommune.no

Dato:  
28.03.2014

## Melding om vedtak/Vedtak til klagevurdering - gbnr 137/661 Alver

Saka gjeld klage frå Ikenberget Vel på vedtak om bruksendring frå næringsbygg til brann- og driftsstasjon.

Saka vart handsama av Plan- og miljøutvalet i møte den 05.03.2014, der følgjande vedtak vart fatta:

### **Vedtak i Plan- og miljøutvalet - 05.03.2014:**

*Kommunen tek klagen datert den 18.11.2013 til følge og gjev følgjande endringsvedtak:*

*Kommunen gjev løyve til bruksendring av eksisterande næringsbygg «lager og*

*vareutsalg» til «brann- og driftsstasjon», jf. plan- og bygningslova (pbl) § 20-1.*

*Kommunen gjev dispensasjon frå arealformålet i gjeldande reguleringsplan for tiltaket, jf. pbl § 12-4, jf. § 19-2.*

*Offentleg veg må vere opparbeid og godkjent etter krav frå Teknisk drift, jf. pbl § 18-1. Veggen må opparbeidast seinast innan eitt år frå vedtaksdato.*

*Ved søknad om ferdigattest for ombyggingsarbeida (sak 2013/2161) skal det presiserast at søknaden også skal gjelde bruksendring av bygningen til «brann- og driftsstasjon».*

#### Post

postmotak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

#### Kontakt

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 37 50 00  
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567  
Org.nr. 935 084 733



**Klagerett:**

Vedtaket er eit enkeltvedtak som kan påklagast, jf. Forvaltningsloven (fvl) § 28. Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen vedtaket vart mottatt, jf. fvl § 29 1.ledd. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til det forvaltningsorgan som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar ein ynskjer, jf. fvl § 32. Klagen skal grunngjevast.

**Vilkår for å reise sak for domstolane om vedtaket:**

Partane vert med dette gjort merksam på at søksmål om gildskapen av vedtaket eller krav om erstatning som fylgje av vedtaket, ikkje kan reisast utan at vedkomande part har nytta høve til å klage på vedtaket, og at klagen er avgjort av høgaste klageinstans som står open (fylkesmannen). Søksmål skal likevel i alle tilhøve kunne reisast når det er gått 6 månadar frå klage fyrste gong blei levert, og det ikkje er grunna forsømming frå klagar si side at klageinstansens avgjerd ikkje føreligg jf. forvaltningsloven § 27 b.

Med helsing

Siril Therese Sylta  
konstituert fagleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Klage på vilkår i løyve og forslag til nytt vedtak - gbnr 137/661 Alver - brannstasjon

Klage av 18.11.2013

Presisering av klage

Uttale frå velforininga på rådmannens innstilling

Løyve av 05.11.2013

**Mottakarar:**

Ikenberget Vel v/Roald S. Rossnes	Brørakastet 45	5911	ALVERSUND
Lindås kommune	Kvernhusmyrane	5914	ISDALSTØ
v/eigedomsavdelinga	20		
Multiconsult AS	Nesttunbrekka 95	5221	NESTTUN