



Stian Gabrielsen

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/3892 - 15/18460

Saksbehandlar:

Tor Hegle

Tor.Hegle@lindas.kommune.no

Dato:

05.05.2015

Svar på førespurnad om grunnmur. Gbnr 137/168 Alver

Eg ber om orsaking for sein tilbakemelding på førespurnaden din.

Det vert vist til epost frå deg datert 17.04.2015 og 28.04.2015, der du ber om tilbakemelding på følgjande:

«For rundt 1 år siden hadde vi en forhåndskonferanse med dere angående gbnr 137/168 som nevnt tidligere i denne e-posten. En av aksjonspunktene til oppfølging av oss var å få tatt en betongprøve/testrapport av eksisterende grunnmur. I forbindelse med dette aksjonen har jeg et spørsmål: Hvorfor ber kommunen om dette? Er det noe forhistorie som tilsier at denne grunnmuren ikke skulle være i henhold til kravspesifikasjon? Grunnen til jeg spør er at det var krevende å finne noen som kunne foreta denne vurderingen, samt at samtlige vi har snakket med i bransjen (entreprenører innen grunnarbeid, betongarbeider, murere, totalentreprenører, arkitekter mfl) har aldri hørt om tilsvarende forespørsel på denne type konstruksjon. Dette får oss da selvfølgelig til å spørre om det har vært noen bakenforliggende årsak til at dette kom opp i forbindelse med vår tomt.»

I vårt møtereferat av 07.05.2014., går det fram: «- tilrå at det vert gjort sakkyndig vurdering av grunnmurane.»

Bakgrunnen for tilrådinga frå oss ligg i at det i notatet til førehandskonferansen som var sendt til oss frå

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS, datert 25.04.2014., side 2, 5.avsnitt kjem fram:

«For den «nye» byggesaken møter vi nå andre forskriftskrav enn det som lå til grunn ved oppstart av forrige byggesak.

Dvs. at utført arbeid - f.eks. i forhold til oppført grunnmur/bakvegg for boligen, i utgangspunktet ikke holder dagens krav til isolasjonsmengde».

Eg kjenner ikkje til at det har vore anna grunnlag bak vår tilråding.

Med helsing

Tor Hegle

avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Post

postmottak@lindas.kommune.no

Dokumentsenteret

Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no

Telefon +47 56 37 50 00

Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567

Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM

