

**Fra:** Rune Eide <rune.eide@bkkfiber.no>  
**Sendt:** 30. april 2015 11:37  
**Til:** Offentlig Ettersyn ABO-ARK  
**Emne:** Kommentar områdeplan for Ostereidet sentrum , Lindås Kommune,  
gnr/bnr 234/6, 68, 77 m . fl  
**Vedlegg:** Kommentar områdeplan Ostereidet.doc; Kommentar områdeplan  
Ostereidet.doc

Hei

Vedlagt følger noen kommentarer til Områdeplan for Ostereidet sentrum .

MVH  
Rune Eide

Rune Eide  
Godalsveien 9  
5355 Knarrevik

**ABO Plan & Arkitektur AS**  
**Postboks 291**  
**5203 Os**

**Ad områdeplan for Ostereidet sentrum, Lindås Kommune, gnr/bnr 234/6, 68, 77 m.fl**

Jeg viser til diverse E-poster mellom meg og Deres Representant Ola Klyve Dalland.

Jeg er innehaver av tomtene 233/ 50 og 233/88, som er sammenhengende. Disse vil i følge tilsendt kart komme i umiddelbar nærhet av området som er avsatt til veiutbedring tilknyttet det nye prosjektet. Jeg vil derfor gjerne forsikre meg om at det tas nødvendig hensyn til mitt behov for tilkomst til eiendommen, som i dag skjer via en port langs veien slik den er i dag. Tilsvarende parkerer jeg i en stikkvei fra veikrysset som skal utbedres. Stikkveien går på oppsiden av veien mot eiendommen 233/9. Jeg vil samtidig be om at det sees på hvordan man kan inkorporere en avkjørsel på nedsiden slik at innkjørsel/parkering kan gjøres her i fremtiden.

Samtidig vil jeg be om at det gjøres en konsekvensanalyse av hvordan en evt. Utbygging vil påvirke prisnivået for hyttetomter etc i området.

Med Vannlig Hilsen

Rune Eide

Rune Eide  
Godalsveien 9  
5355 Knarrevik

**ABO Plan & Arkitektur AS**  
**Postboks 291**  
**5203 Os**

**Ad områdeplan for Ostereidet sentrum, Lindås Kommune, gnr/bnr 234/6, 68, 77 m.fl**

Jeg viser til diverse E-poster mellom meg og Deres Representant Ola Klyve Dalland.

Jeg er innehaver av tomtene 233/ 50 og 233/88, som er sammenhengende. Disse vil i følge tilsendt kart komme i umiddelbar nærhet av området som er avsatt til veiutbedring tilknyttet det nye prosjektet. Jeg vil derfor gjerne forsikre meg om at det tas nødvendig hensyn til mitt behov for tilkomst til eiendommen, som i dag skjer via en port langs veien slik den er i dag. Tilsvarende parkerer jeg i en stikkvei fra veikrysset som skal utbedres. Stikkveien går på oppsiden av veien mot eiendommen 233/9. Jeg vil samtidig be om at det sees på hvordan man kan inkorporere en avkjørsel på nedsiden slik at innkjørsel/parkering kan gjøres her i fremtiden.

Samtidig vil jeg be om at det gjøres en konsekvensanalyse av hvordan en evt. Utbygging vil påvirke prisnivået for hyttetomter etc i området.

Med Vannlig Hilsen

Rune Eide