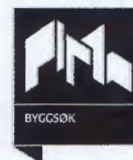


Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Andre Gnr./Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	212	132	212/7 - 212/102	Eikanger, 5913 EIKANGERVÅG	Nordhordland Næringspark AS

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
rammetillatelse	Veg Vesentlig terrenginngrep Nytt anlegg/konstruksjon	F Bygge- og anleggsvirksomhet
Anleggstype		
industri		

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon: Det søkes dispensasjon for tiltak i LNF-området

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Reguleringsplan for gnr. 212 bnr 6 m.fl. på Eikanger, Plan ID-1263201114

Nabovarselet gjelder

Det er i samråd med byggesaksavdelingen i Lindås kommune bestemt at "Søknad om tillatelse i ett trinn" datert 22.09.2014 og nabovarslet i rekommandert sending 03.09.2014 blir trukket tilbake før behandling i kommunen. Det blir i stede levert denne "Søknad om rammeløyve" som omhandler tiltak i delfelt KBA1 og KBA2 på Plankart-Eikanger vist som trinn 1.

Det søkes rammetillatelse for:

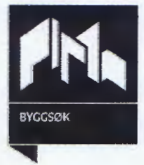
- Etablering av nytt vegkryss på E39 for tilkomst til næringsområdet
- Etablering av gang- og sykkelveg langs E39 fra Eikanger til Eidsnes
- VA-anlegg fra næringstomten langs E39 til Mykingvegen, under denne og videre til påkoplingspunkt i boligområdet ved Eikangervågen. Frå Mykingvegen til påkoplingspunkt blir ledningsnett lagd i borehull under boligtomter i området.
- Det søkes vegvesenet om graveløyve før kryssing av fylkesveg og teknisk avdeling på kommunen om graveløyve før kryssing av kommunal veg.
- Opparbeiding av veg V1 fra nytt kryss som vist i reguleringsplan samt videreføring av V1 til nordre grense for regulert industriområdet og opparbeiding av parkeringsplass for brukere av turstier i området. Interne veier i delfelt KBA1 og KBA 2
- Sprenging og planering av tomter for industri i delfelt KBA1 og KBA2
- Det søkes dispensasjon for tiltak i LNF -området.
- Deler av VA-anlegget som skal etableres og som er søkt tillatelse til ligger i LNF området.
- Det søkes også dispensasjon for å etablere midlertidig avkjøring fra E39 og tilpasset riggområdet.
- Det er søkt tillatelse for å etablere midlertidig avkjøring fra E39 og tilpasset riggområdet. Da dette ikke er vist i reguleringsplanen må det søkes dispensasjon fra planen.
- Vegvesenet har i sak 2014/123364-002 datert 03.11.2014 gitt tillatelse til midlertidig avkjørsel.

Søknad om dispensasjon er vedlagt nabovarsel.

C.1.1

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Før igangsetting av tiltak vist i denne søknaden blir det søkt om igangsettingstillatelse. For videre tiltak som ikke er vist i denne søknaden må det søkes om ny rammetillatelse og igangsettingstillatelse.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn

BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS

Kontaktperson

navn

Bjørn Rune Kvinge

e-postadresse

post@brkvinge.no

Telefon

45603190

Mobiltelefon

45603190

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn

BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS

Postadresse

Nordkvingo, 5981 MASFJORDNES

e-postadresse

post@brkvinge.no

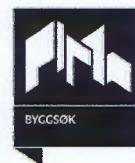
Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	D1 Reguleringsplankart A3 format
Situasjonsplan	D	D2 Plankart Eikanger
Situasjonsplan	D	D3 Plan og profil gang- og sykkelveg
Situasjonsplan	D	D4 Va- Plan fra påkoplingspunkt til næringsområdet
Situasjonsplan	D	D5 Plankart-Eikanger midlertidig avkjøring og riggområdet
Tegning ny plan	E	E1 3D-plan Eikanger
Tegning ny snitt	E	E2 Lengdeprofil snitt Eikanger
Tegning ny snitt	E	E3 Typiske tverrprofiler snitt Eikanger
Tegning ny snitt	E	E4 Lengdeprofil veg V1
Annet	Q	Q1 Dispensasjonssøknad

C 1.2

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 24/3 2015

Signatur Bjørn R. Kvinge

BYGGM. B JØRNR. K VINGE as

Gjentas med blokkbokstaver Kvingebakkevegen 97,
5881 Masfjordnes

Mobil 45603190 E-post post@brkvinge.no

C13