

Søknad om dispensasjon

Saksnr. i kommunen:

Motteke:

Dispensasjon etter plan og bygningsloven §19

Arealdisponering

X Plan-og bygningsloven
med forskrifter

Arealplaner

Arealdel av kommuneplan

Reguleringsplan

Bebyggelsesplan

Eigedom:

Gnr. 98

Bnr. 24

Festenr.

Kort omtale av tiltaket:

Tikobling av kommunalt vann.

Ettablering av avløpsanlegg med utslipp til bekk som vist på kart.

Det vert søkt om dispensasjon frå følgjande regel/føresegn:

Søker om disp fra pbl 1.8, forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag

Grunngjeving:

Søker med dette om dispensasjon fra pbl §1-8, med følgjande grunngjeving.

Minirensanlegget (Biovac FDS for nedgraving) som er omsøkt vil betre utsleppstilhøva i området. Nabovarsel er sendt og godkjent. Eigdommen til Ingebrigsen har i likhet til veldig mange andre boliger/fritidsboliger i alle år utført utslepp av gråvatn uten tilfredstillande rensing, no får eigdommen fullrensing og det er da naturleg å oppgradere anlegget til også å omfatte vassklosett. Vassklosett er i dag heilt vanleg i bustader og fritidsbustader og ein naturleg del av utviklinga i samfunnet generellt.

Byggherre og ansvarleg søker er nå klar over at området ligg i 100mtr sona, samstundes er byggherre av den oppfatning av at miljøet rundt ikkje vil ta skade av eit minirensanlegg av denne størrelse.

Varsling av naboar/gjenbuarar vedlegg nr.:

Eventuelle teikningar, kart etc. vedlegg nr.:

Eventuelle uttaler frå andre offentlege styresmakter vedlegg nr.:

Namn

Lindås VVS N.T

Adresse

Hundvin

Postnr.

5951

Postadr.

Lindås

Telefon

97701342

Mobiltlf.

Dato:

07.05-15

Jan Erik Helland
signatur

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-1

☐ Rammetillatelse☒ Ett-trinns søknadsbehandlingOppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? ☐ Ja ☐ Nei**Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker**Foreligger sentral godkjenning? ☒ Ja ☐ Nei

Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder	
Eiendom/ byggsted	Gnr. 98 Bnr. 24 Festenr. Seksjonsnr. Byggningsnr. Bolignr. Kommune Lindås
	Adresse Træland Postnr. 5956 Poststed Hundvin
Planlagt bruk/formål	☐ Bolig ☐ Fritidsbolig ☐ Garasje ☒ Annet: ¹ Beskriv Tilkob kom.vann, nytt utslipp Bygn.typekode (jf. s. 2)
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg ☐ Nytt bygg *) ☐ Parkeringsplass *) ☒ Anlegg ☐ Veg ☐ Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg ☐ Tilbygg, påbygg, underbygg *) ☐ Fasade
	Endring av bruk ☐ Bruksendring ☐ Vesentlig endring av tidligere drift
	Riving ☐ Hele bygg *) ☐ Deler av bygg *) ☐ Anlegg
	Bygn.tekn. installasj.**) ☐ Nyanlegg *) ☐ Endring ☐ Reparasjon
	Endring av bruks-enhet i bolig ☐ Oppdeling ☐ Sammenføyning
	Innhegning, skilt ☐ Innhegning mot veg ☐ Reklame, skilt, innretning e.l.
	Oppretting/endring av matrikkelenhet ***) ☐ Grunneiendom *) ☐ Anleggseiendom ☐ Feste grunn over 10 år ☐ Arealoverføring
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	–	☐
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	–	☐
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	–	☐
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	–	☐
Tegninger	E	–	☐
Redegjørelser/kart	F	–	☐
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	–	☐
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	–	☐
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	–	☐
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	☐
Andre vedlegg	Q	–	☐

Erklæring og underskrift	
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
Ansvarlig søker for tiltaket	Tiltakshaver
Foretak Lindås VVS Org.nr. 915836445	Navn Atle ingebrigtzen
Adresse pb 42	Adresse Eikelandsvegen 136
Postnr. 5951 Poststed Lindås	Postnr. 5917 Poststed Rossland
Kontaktperson Jan Erik Helland Telefon Mobiltelefon 98039987	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post jan.erik@lindaasvvs.no	E-post Telefon (dagtid)
Dato 07.05-15 Underskrift Jan Erik Helland	Dato 04.05-15 Underskrift Atle Ingebrigtsen
Gjentas med blokkbokstaver Jan Erik Helland	Gjentas med blokkbokstaver Atle Ingebrigtsen

Bygningstypekoder		
BOLIG		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
Enebolig 111 Enebolig 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet 113 Våningshus Tomannsbolig 121 Tomannsbolig, vertikaldelt 122 Tomannsbolig, horisontaldelt 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt Rekkehus, kjedehus, andre småhus 131 Rekkehus 133 Kjede-/atriumhus 135 Terrassehus 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere	Store boligbygg 141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et. 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et. 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et. 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et. 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer Bygning for bofellesskap 151 Bo- og servicesenter 152 Studenthjem/studentboliger 159 Annen bygning for bofellesskap*	Fritidsbolig 161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig Koie, seterhus og lignende 171 Seterhus, sel, rorbu og liknende 172 Skogs- og utmarkskoie, gamle Garasje og uthus til bolig 181 Garasje, uthus, anneks til bolig 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig Annen boligbygning 193 Boligbrakker 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)
ANNET		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
INDUSTRI OG LAGER Industribygning 211 Fabrikbygning 212 Verkstedsbygning 214 Bygning for renseanlegg 216 Bygning for vannforsyning 219 Annen industribygning * Energiforsyningsbygning 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA) 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA) 229 Annen energiforsyning * Lagerbygning 231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselager 233 Silobygning 239 Annen lagerbygning * Fiskeri- og landbruksbygning 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftsbygning fiske/langst/oppdrett 245 Naust/redskapshus for fiske 248 Annen fiskeri- og fangstbygning 249 Annen landbruksbygning *	Garasje- og hangarbygning 431 Parkeringshus 439 Annen garasje-/hangarbygning * Veg- og trafikktilsynsbygning 441 Trafikktilsynsbygning * 449 Annen veg- og biltilsynsbygning * HOTELL OG RESTAURANT Hotellbygning 511 Hotellbygning 512 Motellbygning 519 Annen hotellbygning * Bygning for overnatting 521 Hospits, pensjonat 522 Vandrer-/feriehjem 523 Appartement 524 Camping/utleiehytte 529 Annen bygning for overnatting * Restaurantbygning 531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, kioskbygning 539 Annen restaurantbygning *	Idrettsbygning 651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderobe 655 Helsestudio 659 Annen idrettsbygning * Kulturhus 661 Kino-/teater-/opera-/konserthall 662 Samfunnshus, grøndehus 663 Diskotek 669 Annen kulturhus * Bygning for religiøse aktiviteter 671 Kirke, kapell 672 Bedehus, menighetshus 673 Krematorium/gravkapell/bårehus 674 Synagoge, moske 675 Kloster 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *
KONTOR OG FORRETNING Kontorbygning 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Annen kontorbygning * Forretningsbygning 321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Annen forretningsbygning * 330 Messe- og kongressbygning	KULTUR OG UNDERVISNING Skolebygning 611 Lekepark 612 Barnehage 613 Barneskole 614 Ungdomsskole 615 Kombinert barne- ungdomsskole 616 Videregående skole 619 Annen skolebygning * Universitets-, høyskole og forskningsbygning 621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning * Museums- og biblioteksbygning 641 Museum, kunstgalleri 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Annen museums-/biblioteksbygning *	HELSE Sykehus 719 Sykehus * Sykehjem 721 Sykehjem 722 Bo- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad 729 Annen sykehjem * Primærhelsebygning 731 Klinik, legekonsult-/senter-/vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Annen primærhelsebygning *
SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON Ekspedisjonsbygning, terminal 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn 412 Jernbane- og T-banestasjon 415 Godsterminal 416 Postterminal 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning * Telekommunikasjonsbygning 429 Telekommunikasjonsbygning		FENGSEL, BEREDSKAP O.A. Fengselsbygning 819 Fengselsbygning * Beredskapsbygning 821 Politistasjon 822 Brannstasjon, ambulansestasjon 823 Fyrstasjon, losstasjon 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk 825 Tilfluktsrom/bunker 829 Annen beredskapsbygning * 830 Monument 840 Offentlig toalett

*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr. 92	Bnr. 24	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse Trælendsvegen 208	Postnr. 5956	Poststed Hundvin
Eier/fester Atle Ingebrigtsen				Kommune Lindås		

Det varsles herved om						
☐ Nybygg	☒ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving			
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring			
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B –		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
☐ Arealdel av kommuneplan	☐ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Tilkobling av kommunalt vann Ettablering av minirensanlegg. Utslipp vil bli lagt til helårsbekk som vist på kart. Søker om disp fra pbl 1,8, forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag.	
Vedlegg nr. Q –	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver Lindås VVS N.T AS			
Kontaktperson, navn Jan Erik Helland	E-post Jan.erik@lindaasvvs.no	Telefon	Mobil 98039987
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn Lindås VVS N.T AS		Postadresse Pb 42	
Postnr. 5951	Poststed Lindås	E-post jan.erik@lindaasvvs.no	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		☐
Situasjonsplan	D	1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	2	☐
Andre vedlegg	Q		☐

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted Mongstad	Dato 15.04-15	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver <i>Jan Erik Helland</i>
		Gjentas med blokkbokstaver Jan Erik HELLAND

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder						
Eiendom/ byggsted	Gnr. 92	Bnr. 24	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr. Kommune Lindås
	Adresse Trælendsvegen 218				Postnr. 5956	Poststed HUndvin

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr. 92	Bnr. 3	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Solheim Asbjørn Ragnar			
Adresse Trælendsvegen 208				Adresse Trælendsvegen 208			
Postnr. 5956	Poststed HUndvin			Postnr. 5956	Poststed Hundvin	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr. 92	Bnr. 23	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Berentsen Eirik			
Adresse Trælendsvegen				Adresse Dag hammerskjolds vei 70			
Postnr. 5956	Poststed HUndvin			Postnr. 5144	Poststed Fyllingsdalen	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

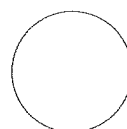
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr. 92	Bnr. 36	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Borsholm Eva			
Adresse Trælendsvegen				Adresse Smøråslia 40d			
Postnr. 5956	Poststed HUndvin			Postnr. 5238	Poststed Rådal	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr. 92	Bnr. 36	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Hjørnevik Kari			
Adresse Trælendsvegen				Adresse Lyngveien 16 a			
Postnr. 5956	Poststed HUndvin			Postnr. 5101	Poststed Eidsvågnes	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



Kommunens saksnr.	Vedlegg G	Side av
-------------------	--------------	------------

Gjennomføringsplan

Eiendom/ byggested	Gnr. 98	Bnr. 24	Festent.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Lindås	Adresse Træland	Postnr. 5956	Poststed Hundvin	Signatur, ansv. søker <i>Jan Erik Helland</i>	Dato 07.05-15	Versjonsnr.
-----------------------	------------	------------	----------	-----------	----------	-------------------	--------------------	-----------------	---------------------	--	------------------	-------------

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)			Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet	
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinn søknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse		Søknad om ferdigattest
(1) Søk Pro Utf	(2) Rørleggerarbeid Rørleggerarbeid Rørleggerarbeid	(3)	(4) Lindås VVS N.T AS 915836445 Lindås VVS N.T AS 915836445 Lindås VVS N.T AS 915836445	(5)	(6) x x	(7)	(8) x	(9)

Blankett 5185 Bokmål © Utrøtt av Direktoratet for byggkvalitet 04.04.2020

Vedlegg nr. G-	Side 1 av
-------------------	--------------



Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr. 98	Bnr. 24	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Lindås
	Adresse Træland				Postnr. 5956	Poststed Hundvin	

Foretak			
Foretak Lindås VVS N.T AS			Organisasjonsnr. 915836445
Adresse Pb 42		Postnr. 5951	Poststed Lindås
Kontaktperson Jan Erik Helland		Telefon	Mobilletelefon 98039987
E-post Jan.erik@lindaasvvs.no			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
Søk	Rørleggerarbeid	1		X		
Pro	Rørleggerarbeid	1		X		
Utf	Rørleggerarbeid	1				X

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	☒ Ja ☐ Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	
Vedlegg nr. G-	

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
☒	Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket
☒	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
☒	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
☐	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten
Ansvarlig foretak	
Foretak Lindås VVS N.T AS	
Dato 07.05-15	Underskrift Jan Erik Helland
Gjentas med blokkbokstaver Jan Erik Helland	
Ansvarlig søker for tiltaket	
Foretak Lindås VVS N.T AS	
Dato 04.05-15	Underskrift Jan Erik Helland
Gjentas med blokkbokstaver Jan Erik HELLAND	

Søknad om ansvarsrett (forts.)

etter plan- og bygningsloven

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest



Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **LINDÅS VVS NILS TRÆLAND AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 915836445, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Prosjektering av Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner i tiltaksklasse 1
- > Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til 20.10.2015

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.



Rørleggjarmelding

Skjemaet skal nyttast ved arbeid som vedkjem tilknytning til kommunale vass- og avlaupsleidningar, og private anlegg.

Utfylt skjema skal sendast:

**Lindås kommune
Teknisk drift, VA-avdelinga,
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ**

Før arbeidet vert sett i gang skal det liggje føre kommunal godkjenning av denne rørleggjarmeldinga og pålagt tilkoplingsgebyr skal vere innbetalt til kommunen.

Gjeld byggjearbeid på følgjande eigedom:

Gnr/Bnr.:	Adressa til eigedommen:
98	24

Utførande røyrleggjar:

Foretaksnamn: Lindås VVS N.T AS	
Adresse: PB 42	Tlf:
Kontaktperson: Jan Erik Helland	Mobiltlf: (kontaktperson) 98039987

Arbeidet vil føregå i perioden/type anlegg:

Frå og med dato: Så snart godkjent søk		Til og med dato:
☒	☒	
Offentleg anlegg	Privat anlegg	
☒	☐	Privat avl anlegg med septik. Privat vannledning med kommunalt vann
Tilkopl. Vatn	Tilkopl. Avl	

Teikningar vedlagt:

☒	☐	
Situasjonsplan	Kjellarplan	
☐	☐	Tal teikningar vedlagt:
Installasjonsteikning	Etasieplan	
☐		
Andre teikningar, gie opp kva slag		

Merknadar:





LINDÅS KOMMUNE

Eining for Teknisk drift

I Lindås kommune gjeld KS "Standard abonnementsvilkår for vann og avløp" Disse er delt i "Administrative bestemmelser" og i "Tekniske bestemmelser". Føretak som skal utføre arbeid på sanitæranlegg i Lindås kommune, skal være kjent med dette reglementet.

I tillegg har Lindås kommune sin egen VA norm. www.va-norm.no

Nokre viktige punkt i forhold til regelverket:

1. Lågst tillatne kjellargolvshøgde vert fastsett av stikkleidningen sin lengde, fall og andre krav i abonnementsvilkåra. Det skal alltid vere minst 90 cm mellom kjellargolv og/ eller vasstand i lavast monterte vasslås, og innvendig topp hovudleidning, målt i stikkleidningen sitt forgreiningspunkt på hovudleidningen. Aldri lågare enn kote + 3,00.
2. Dersom det må nyttast trykkauking/ reduksjonsventil grunna for lågt eller for høgt trykk, er det konsulent/ ansvarleg søkjar/ røyrleggjar/ abonnent sitt ansvar å undersøka om det er naudsynt, og utførande røyrleggjar / abonnent sitt ansvar å sørgja for å koste dette. Utforming av anlegg for trykkauke skal beskrivast/ teiknast og godkjennast spesielt, før endeleg tilknytning vert utført.

Som utførande er eg kjend med dei vilkår som vedkjem tilknytning til kommunale vass- og avlaupsleidningar i Lindås kommune.

MØngstad 07.05-15

Jan Erik Helland

Stad, dato og underskrift utførande røyrleggjar

Som eigar av anlegg/ eigedom vil eg rette meg etter dei til ei kvar tid gjeldande sanitær- og avgiftsføresegner i Lindås kommune.

MØNGSTAD 8/5-15 Atle Ingvald

Stad, dato og underskrift eigar av anlegg/ eigedom:

Rørleggarmeldinga må vere komplett utfylt, ha to underskrifter og alle vedlegg innlevert for handsaming vert utført.



Søknad om utslipp fra mindre avløpsanlegg

Informasjon:

Utslipp av sanitært avløpsvann er søknadspliktig jf. forurensningsforskriften kapittel 12. Søknad med alle nødvendige opplysninger vil bli behandlet av kommunen. Søknad i samsvar med standardkravene i kapittel 12 behandles innen seks uker, mens søknad om unntak fra standardkravene i kapittel 12 behandles uten ubegrunnet opphold, men behandlingen kan ta mer enn seks uker.

For prosjektering og utførelse av avløpsanlegget gjelder bestemmelsene i plan- og bygningsloven vedr. søknad om tillatelse til tiltak, godkjenning av foretak og ansvarsrett. Bygging av anlegget kan først starte når det foreligger en igangsettingstillatelse fra kommunen.

1. Ansvarlig (søker)*:

Navn: Lindås VVS N.T AS	Telefon (dagtid): 98039987
Adresse: pb 42	Postnr, poststed: 5951 Lindås
E-post: jan.erik@lindaasvvs.no	☐ Enkeltperson ☒ Selskap/lag /sameie Organisasjonsnr:915836445.....

*Hvis ansvarlig søker ikke er den samme som ansvarlig eier (ansvarlig eier tilsvarende tiltakshaver i plan- og byggesaker) skal dette angis.

2. Ansvarlig prosjekterende *:

Navn: Lindås VVS N.T AS	Telefon (dagtid): 98039987
Adresse: pb 42	Postnr, poststed: 5951 Lindås

* Ansvarlig prosjekterende må legge ved dokumentasjon på kvalifikasjoner til å prosjektere anlegget.

3. Ansvarlig utførende*:

Navn: Lindås VVS N.T AS	Telefon (dagtid): 98039987
Adresse: pb 42	Postnr, poststed: 5951 Lindås

*Ansvarlig utførende må være godkjent i samsvar med krav i § 5 i lokal forskrift.

4. Søknaden gjelder:

☒ Nytt utslipp ☐ Vesentlig økning av utslipp	☐ Helårsbolig, antall: ☒ Fritidsbolig, antall: ..1..... ☐ Annen bygning, antall:..... spesifiser:.....	Installeres /er det vannklosett? ☒ ja ☐ nei
--	---	---

5. Eiendom/byggested:

Gnr: 98	Bnr: 24	Adresse: Træland
Planstatus:	Samsvar med endelige planer etter plan- og bygningsloven: ☐ ja ☒ nei	
	Hvis nei, foreligger det samtykke fra kommunens planmyndighet: ☐ ja, dato:.....	

6. Utslippssted:

Type: ☐ Innsjø ☒ Bekk /Elv (årssikker vannføring) ☐ Elvemunning ☐ Sjø ☐ Stedegne løsmasser
Annet:.....
Navn på lokalitet:....Træland
Koordinater på utslippssted: ...
Oppgi koordinater/legg ved målsatt skisse.
Utslippsdyp under laveste vannstand
Renseanlegg: minst 2 m ☐ ja ☐ nei, spesifiser:m ☐ ikke relevant
Slamavskiller: minst 10 m ☐ ja ☐ nei, spesifiser:m ☐ ikke relevant
Utslippsavstand fra land
Slamavskiller: minst 20 m ☐ ja ☐ nei, spesifiser:m ☐ ikke relevant
Utslippets størrelse i antall personekvivalenter:.... ⁵pe

7. Rensegrad:

<u>Renseklasse a +</u> Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med brukerinteresser: ☒ 90 % reduksjon av fosfor, 90 % reduksjon av BOF ₅ samt etterpolering (< 1000 TKB/100ml i restutslipp)
<u>Renseklasse a</u> Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med brukerinteresser: ☐ 90 % reduksjon av fosfor, 90 % reduksjon av BOF ₅
<u>Renseklasse b</u> Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med fare for eutrofiering/overgjødning: ☐ 90 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF ₅
<u>Renseklasse c</u> Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted uten fare for eutrofiering/overgjødning: ☐ 60 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF ₅
<u>Renseklasse a+, a, b, og c</u> Kun utslipp av gråvann, alle utslippssteder: ☐ stedegne løsmasser eller tilsvarende, spesifiser:.....
<u>Renseklasse d</u> Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslipp til sjø: ☒ 20 % reduksjon av suspendert stoff eller ☐ 180 mg suspendert stoff/liter i restkonsentrasjon
Kun utslipp av gråvann, utslipp til sjø: ☐ slamavskilling

Type renseanlegg:	
☐ Gråvannsfiler ☐ Sandfilteranlegg for gråvann ☐ Slamavskiller ☐ Infiltrasjonsanlegg ☐ Våtmarksfilter ☒ Minirensanlegg	☐ Tett tank for alt avløpsvann ☐ Tett tank for svartvann ☐ Biologisk toalett ☒ Etterpolering ☐ Annen løsning Spesifiser:.....
5	
Anleggets dimensjonerte størrelse i antall personekvivalenter:.....pe	
Anleggets plassering i terreng tilfredsstiller krav til kjørbare vei: ☐ ja ☐ nei ☒ ikke relevant	

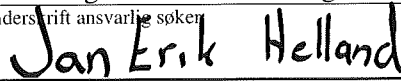
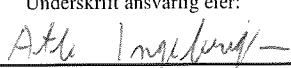
8. Vedlegg til søknaden:

a) Dokumentasjon fra ansvarlig prosjekterende. Dokumentasjon på godkjenning i aktuelle godkjenningsordninger og –klasser i hht PBL	☒ ja
b) Dokumentasjon fra ansvarlig utførende. Dokumentasjon på godkjenning i aktuelle godkjenningsordninger og –klasser i hht PBL. Dok. på ADK-1 kurs (ved naturbaserte løsninger)	☒ ja
c) Dokumentasjon av rensegrad jf. § 4 i lokal forskrift, beskrivelse av anlegg og navn på produsent og importør	☒ ja
d) Kopi av service/vedlikeholdsavtale med godkjent foretak	☒ ja ☐ ikke relevant
e) Plassering av avløpsanlegg, utslippssted, eiendomsgrenser og vegadkomst (for slamtømming, vedlikehold o.s.v.) på kart i målestokk 1:5000 eller større	☒ ja
f) Liste over eiendommer tilknyttet avløpsanlegget med gnr., bnr. og adresse	☐ ja ☒ ikke relevant
g) Tinglyst erklæring om rett til å legge og vedlikeholde anlegg jf. § 4	☒ ja ☐ ikke relevant
h) Tinglyst erklæring om felles ansvar for drift og vedlikehold jf. § 4	☐ ja ☒ ikke relevant
i) Oversikt over interesser som blir berørt (drikkevannsforsyning, rekreasjon, næringsvirksomhet etc). Beskrivelse av tiltak for å motvirke interessekonflikter og tiltak for å ivareta helse og miljø	☐ ja ☒ ikke relevant
j) Oversikt over hvem som er varslet og kvitteringer for varsel	☒ ja ☐ ikke relevant
k) Eventuelle mottatte uttalelser/protester	☒ ja ☐ ikke relevant
l) Samlet plan	☒ ja ☐ ikke relevant

9. Eventuelle merknader (ikke obligatorisk):

--

10. Underskrift og erklæring:

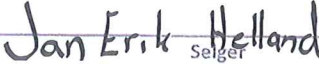
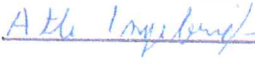
Jeg står inne for at det er gitt riktige og fullstendige opplysninger i søknaden. Jeg forplikter meg til å følge bestemmelsene i forurensningsforskriften og enkeltvedtak i henhold til forurensningsforskriften. Som ansvarlig eier er jeg ansvarlig for forskriftsmessig drift og vedlikehold.		
Dato: 07.05-15	Underskrift ansvarlig søker 	Gjentas med blokkbokstaver: Jan Erik HELLAND
Dato: 07.05-15	Underskrift ansvarlig eier: 	Gjentas med blokkbokstaver: Aste INGEBRIGTSEN

Serviceavtale Biovac minirensesanlegg

Anleggseier:	Kommune:
Type anlegg:	Gnr/Bnr:

Goodtech Environment Sørumsand AS (GES) ansvar Ordinær service GES skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2-3 ganger pr. år. Følgende utføres: - Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning, herunder testkjøre anleggets komponenter og funksjoner - Kontrollere lufttilførselen til anlegget. - Kontrollere anleggets tekniske funksjoner. - Kontrollere slamtørker (FD 5 PE og FD 10PE), og klargjøre slamsekk(er) for levering på deponi. - Kontrollere nivå i våtslamlager (FD 15-35 PE og nedgravd anlegg), og ved behov anmode anleggseier om å rekvirere tømning (for anleggseiers regning). - Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet. - For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles. - Fylle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i anleggsrom. - Rapportering til lokal forurensningsmyndighet. Ekstraordinær service Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal GES treffe feilrettende tiltak i løpet av 24 timer	Anleggseiers ansvar Overholde brukerinstruks Eier av anlegget plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke tilføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelige i brukerinstruksen. Eventuell ekstraordinær service og arbeid, som må utføres som følge av feil bruk, belastes anleggseier. Bestille slamtømming På anmodning fra GES sin representant bestille slamtømming. Ved driftsproblemer som følge av manglende tømning vil ekstrakostnader kunne tilkomme. Adgang til anleggsrom Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service. Anleggseier må gi GES sin representant adgang til ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 – 16.00). Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra. Eier må opprettholde og rydde helårsvei for vare-/lastebil innen for en avstand av maksimalt 20 meter fra anlegget. Serviceavgift Serviceavgiften betales uavhengig av tidspunkt for service. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til 1. januar eller 1. juli. Det påløper administrasjonsgebyr. For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg. GES har rett til regulering av serviceavgift i henhold til statistisk sentralbyrås konsumprisindeks, indeks per oktober foregående år. Serviceavgiften dekker ikke ekstraordinære slamtømminger som følge av periodisk renhold eller eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tømme- og deponeringsavgift for slam). NB! Inn- og utløpsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.
---	---

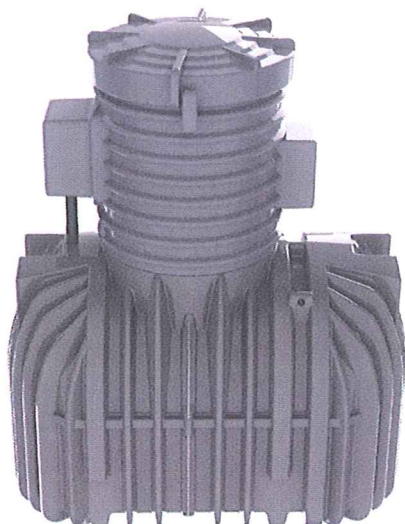
Salg av eiendommen:	Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier. Gammel eier hefter for serviceavgiften fra salgstidspunktet og frem til 1. januar eller 1. juli.
Videresalg anlegg:	Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere Goodtech Environment Sørumsand AS om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert Goodtech Environment Sørumsand-personell, og serviceavtale med ny eier signeres.
Varighet avtale:	Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale.

Dato: 07.05-15	Dato: 07.05-15
 Jan Erik Helland Selger	 Atle Ingvaldsen Anleggseier
Goodtech Environment Sørumsand AS	Underskrift gjelder både kjøpekontrakt og serviceavtale. Alle tre eksemplarer må underskrives separat (ikke gjennomslag)

Goodtech Environment Sørumsand AS, Postboks 148, N-1921 Sørumsand AS
 Tlf: 63 86 64 60 Fax: 63 86 64 61 E-post: kontakt@biovac.no Org. nr.: NO 985660492 MVA

Biovac[®] FD 5 N PEH

- for nedgraving -



Produktbeskrivelse:

- Nedgravbart anlegg dimensjonert for en boenhet
- Kan behandle inntil 1 000 liter i døgnet
- Strømforbruk 1,0-1,5 kWt pr. døgn
- Årlig slamtømming
- Ingen bevegelige deler i prosess-kamrene
- Kontrollskap med PLS styring i anleggshalsen
- Montering utføres av Biovac representant
- Alt under bakken

Hvorfor velge Biovac[®] renseløsning:

- Markedsledende
- Teknisk godkjent av SINTEF-Bbyggforsk
- Godkjent etter NS-EN 12566-3
- Produsert i Norge for norske forhold
- Driftsikkert og lang driftstid
- Anlegg for anleggsrom og nedgraving
- Lave driftskostnader
- Faglig kompetanse med over 30 års erfaring
- Landsdekkende serviceapparat

Tekniske spesifikasjoner:

Anlegget består av en 4 m³ tank i rotasjonsstøpt polyetylen, som graves ned. Anlegget har fire kamre: 1. er for mottak og forsedimentering, 2. er pumpe og utgjevningskammer, 3. er reaktorkammer og 4. er slamlager

L x B x H	2430 x 1565 x 2760
Senter innløp/utløp Avstand fra bunn tank	1330/1220 mm
Diameter innløpsrør	110 mm
Diameter utløpsrør	75 mm/110 mm
Hals Ø / H	1530 / 1120 mm
Vekt	ca 280 kg
Matepumpe	Ejektor, luft
Blåsemotor	Nitto LA 80 B
PLS	Allen Bradley

**SL
22**

 **BIA MILJØ AS**

BIA MILJØ AS
5315 Herdla
Tlf 56 15 11 00
Fax 56 15 11 15
Internett: www.bia.no
e-mail: firmapost@bia.no



SLAMAVSKILLER SL - 22

For fritidsbebyggelse
med WC

Nedgravingsdybde : 1000 mm fra terreng
til lokk
Våtvolum : 2 m³
Vekt : 90 kg
Diameter inn-/utløp : 110 mm
Antall kammer : 2

Total høyde : 1620 mm
Største diameter tank : 1640 mm
Diameter skjøtestykke : 600 mm

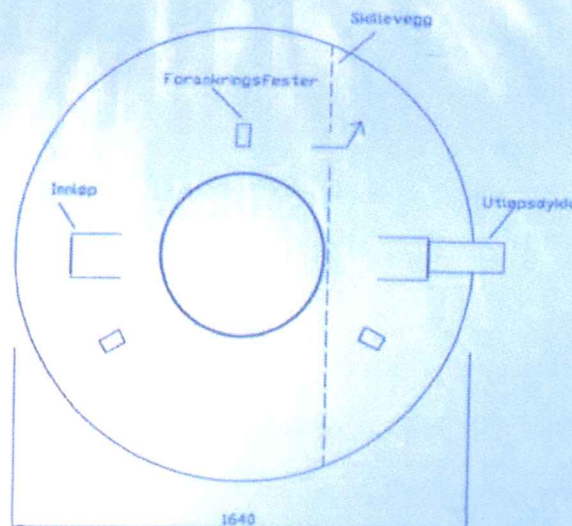
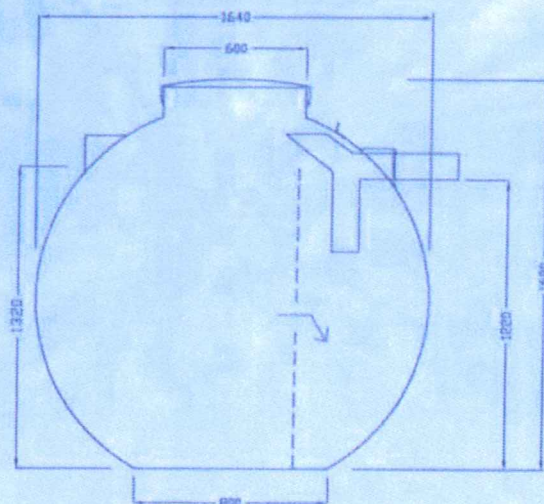
Kan leveres med 1 kammer på bestilling
(uten skillevegg)

Leveres med låsbart lokk.

Skjøtestykke på 500 mm eller 1000 mm høyde
leveres for større nedgravingsdybder.

Tanken plasseres på 200 mm sandskikt og
avstemples mot setninger.
Rundt tanken fylles 200 mm lag av sand eller
stenfrie masser.

Monteringsanvisning er festet på hver tank.



NS-EN 12566-1

ERKLERING

Asbjørn Solheim

..... gir, som eier av gnr. 92, bnr. 3 i Lindås Kommune
tillatelse til at eier av gnr. 92, bnr. 24, kan føre avløpsledning over
sin eiendom og foreta ettersyn og reparasjoner på ledningene når dette er
nødvendig

Denne erklæring kan ikke avlyses uten samtykke fra ved Vann- og
avløpsavdelingen

Sted : Træland

Data: 17-4-2000

Asbjørn Solheim

.....
Signatur

ERKLERING

Eirik Berentsen
..... gir, som eier av gnr. 92, bnr. 23 i Lindås..... Kommune
tillatelse til at eier av gnr. 92, bnr. 24, kobler seg på vann....., samt
føre ledningen..... over sin eiendom og foreta ettersyn og reparasjoner på
denne..... når dette er nødvendig

Denne erklæring kan ikke avlyses uten samtykke fra ved Vann- og
avløpsavdelingen

Sted : Træland.....

Data: 16.4.2015.....

Eirik Berentsen

.....
Signatur