

Bygningsnr.
(fylles ut av kommunen)

Vedlegg nr.
H- 1

Kommunens saksnr.

Side
av

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eigedomsregistrering (matrikkelova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar,
men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føringer av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringer – www.statkart.no

Spesifikasjonen gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen	
	196	147				
Adresse				Postnr.	Poststed	
Midtgardshøgda				5915	Hjelmås	

Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet.

Et rom må tilfredsstillende bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m² eller større. Kjøkken, bad, bodar, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

Kjøkkenkode – følgende koder benyttes pr. bolig:

- Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
- Ikke kjøkken Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
- Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet. Rom med dusj blir regnet som bad.

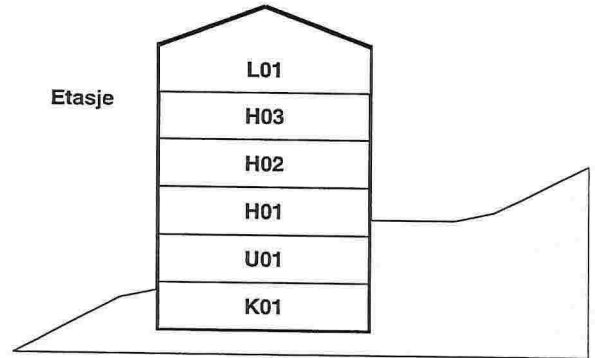
Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert. Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetyperne:

- L02 = Andre loftsetasje
- L01 = Første vanlige loftsetasje
- H02 = Andre hovedetasje
- H01 = Første hovedetasje
- U01 = Øverste underetasje
- U02 = Nest øverste underetasje
- K01 = Øverste kjelleretasje
- K02 = Nest øverste kjelleretasje

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringsinstruksen for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.



Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101		H0106		H0101		

Storgata 2

Storgata 4

Eksempel på én bolig	Boligspesifikasjon																	
	Bruksenhetsnr.		Bruksareal	Antall rom	Kjøkkenkode	Antall bad	Antall WC	Tilhørende adresse					Tilhørende eiendom					
	Etasjekode	Løpenr.						Adressenavn	Adressenr.	Bokstav	Undernr. (kun matr.adr.)	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.			
			Adressenavn	Adressenr.	Bokstav	Undernr. (kun matr.adr.)	Gnr.									Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata									
	H01		223	6	1	2	3		Midtgardshøgda	10	A		57	98				3
													196	147				