



Lindås kommune
Kvernhusmyrane 20

5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
13. 05. 2015	
Ark. saksnr. 15/999	Løpnr.
Saksnr.	Tilgangskode

B-1

Isdalstø, 27.04.2015

Dispensasjon hustype og etasjetal Gbnr 196/147

Dispensasjonssøknaden gjeld at tiltaket er planlagt med hustype 1 der det plankartet syner type 2, samt eit lite bruksareal (34 m²) på loft som gir 3 etasjar. (tidl. 2,5). Angitte krav til mønehøgde og ellers planeringshøgde og utnyttingsgrad er overholdt. Takvinkelen er 30 grader og også i samsvar med føresegner og det er naturleg å utnytte arealet som er til rådighet i takkonstruksjonen.

Vedkomande hustypen er det på denne tomten naturleg å bruke type 1 ut frå terrengformasjonen. Vi nevner også her at murer i naturstein nevnt i redegjørelsen ved avkøyring vil være i nivå med vegen og ikkje hindre siktlinjene.

Etter vårt syn må vedtak kunna gjerast «delegert».

Med venleg helsing
ING. TAULE AS
Tlf. 56 35 85 55 Mob. 908 60 10

Karl Atle Taule
Karl Atle Taule
Dagleg leiar