



Arkoconsult AS

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/4614 - 15/20444

Saksbehandlar:

Benjamin Hicks

Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no

Dato:

28.05.2015

Endringsløyve - gbnr 239/119 Eknes Ytre - bustad

Kommunen godkjenner søknad om endring av løyve i samsvar med søknad journalført 28.04.2015 og tilleggsdokumentasjon journalført 27.05.2015, jf. plan- og bygningslova (pbl) § 20-1.

Endringa går ut på endring av plassering av godkjent bustad:

- OK gulv går frå kote 28,0 til 28,5
- Mønehøgde frå kote 32,5 til 32,9

I tillegg søkes det om endra plassering i horisontalplanet som vist på situasjonsplan journalført 28.04.2015

Løyvet gjeld endring av løyve gjeve 10.10.2013 i sak 2013/928.

Løyvet vert gjeve på følgjande vilkår:

1. Tidlegare gjeve vilkår gjeld
2. Bygget skal plasserast i samsvar med situasjonsplan journalført 27.05.2015, med OK gulv på kote 28,5

Dette løyvet, med dei kart og teikningar det vert vist til, skal alltid vera tilstade på byggeplassen.

Søknaden

Søknaden omfattar endring av plassering av godkjent bustad.

Vi føreset at endringa ikkje gjev utslag for bruk av utearealet på eigedomen.

Andre tiltak som kan vere vist på eller skildra i innsendte søknadsmateriell, har kommune ikkje teken stilling til og er ikkje omfatta av dette løyve. Det same gjeld tiltak som er nemnt i saksutgreiinga men som ikkje er nemnt i førre avsnitt.

Nabotilhøve

Det er føreteke nabovarsling i samsvar med reglane i plan- og bygningslova § 21-3. Ingen merknader er registrert i saka.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Plassering og høgdeplassering

Høgdeplasseringa vert godkjent til OK gulv på kote 28,5, jf pbl § 29-4 første ledd.

Plassering av tiltaket skal utførast i medhald av dette vedtaket og godkjente teikningar. For plassering gjeld toleransegrenser for områdetype 1, jf. standarden "Plassering og beliggenhetskroll".

Kart- og koordinatliste for ferdig plassering skal vedleggast søknad om mellombels bruksløyve eller ferdigattest, jf pbl § 21-10.

Gebyr

Søknadsppliktige tiltak vert gebyrlagt i medhald av kommunen sitt gebyrregulativ. Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

Referanse til gebyrregulativet:	Tal:	Sum:
10.2.8 Endringar i løyve	1	2.900
Totalt å betale:		2.900

Klagerett

Vedtaket kan påklagast til kommunen, jfr. fvl. § 28. Klagefristen er 3 veker frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Vilkår for å reise sak for domstolane om vedtaket:

Partane vert med dette gjort merksam på at søksmål om gildskapen av vedtaket eller krav om erstatning som fylgje av vedtaket, ikkje kan reisast utan at vedkomande part har nytta høve til å klage på vedtaket, og at klagen er avgjort av høgaste klageinstans som står open (fylkesmannen). Søksmål skal likevel i alle tilhøve kunne reisast når det er gått 6 månadar frå klage fyrste gong blei levert, og det ikkje er grunna forsømming frå klagar si side at klageinstansens avgjerd ikkje føreligg jf. forvaltningsloven § 27 b.

Med helsing

Tor Hegle
einingsleiar

Benjamin Hicks
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Totlandsdal Bygg AS

Indre Eknes

5993

OSTEREIDET

Mottakarar:
Arkoconsult AS