



SOSI ver. 4.5

TEIKNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVA (PBL) § 12-5 REGULINGSFØREMÅL

1. BYGGJEMRADE OG ANLEGG (1000)
(PBL § 12-5 nr. 1)

- BF Frittliggende småhusbustader (1111)
- BKS Konsentrerte småhusbustader (1112)
- LEIK Leikeplass (1610)
- KTA Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
- ASB Andre særskilte bygninger og anlegg (1590)

2. SAMFERDSLEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (2000)
(PBL § 12-5 nr. 2)

- KV Køyevveg (2011)
- FTA Fortau (2012)
- VG Anna veggrunn - grøntareal (2019)

3. GRØNNSTRUKTUR (3000)
(PBL § 12-5 nr. 3)

- VS Vegetasjonsskjerm (3000)

5. LANDBRUKS- NATUR- OG FRILUTSFØREMÅL
(PBL § 12-5 nr. 5)

- LB LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- FR Friluftsføremål (5130)

SAMT REIDRIFT (5000)
(PBL § 12-5 nr. 5)

- LB LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- FR Friluftsføremål (5130)

OMSYNSZONER (PBL §12-8 JF. §11-8)

- SIKRINGS- STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)
- Friskilt (140)
- Sikringsone over tunnel (190)
- Støysone (220)
- Høgspeantlegg (270)

LINE- OG PUNKTSYMBOL

- Planavgrensning (RfGrense)
- Illustrasjon av planavgrensning (Vet 1m utanfor juridisk planavgrensning)
- RfGrense faller saman med RofaremalGrense
- Føremålsgrænse (RfFaremalGrense)
- Grense for sikringszone (RfSikringsGrense)
- Grense for støysone (RfStoyGrense)
- Grense for farezone (RfFareGrense)
- Regulert tomtegrense (RfOmsynsGrense)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterline (1221)
- Støttemur (1228)
- Friskiltline i vegkryss (1222)
- Sikringsjerde (1235)
- Avkøyrsl (1242)
- Regulert kolehyde (RfPåskjst)

REGULERT EIGARFORM (PBL §12-7 nr.14)
(PBL § 12-5 nr. 5)

- Offentlege areal vist med tekst o
- Fellessone vist med tekst f
- %BYA=@% (prosent bebudd areal)

BASISKART (PBL §12-7 nr.14)

- Eigedomsgrense (4011)
- Ekstisterande bygg
- Geodetisk grunnlag: Eures 89
- Siste uttaksdato basiskart: 21.09.2014
- Ekvidistanse: 1m
- Kartmålestokk: 1:1000 (A1)

0 50 100m

Lindås kommune

Reguleringsplan med tilhørende reguleringsføresegner for: Apalen sør, gnr. 202 bnr. 1 m.fl. PlanID 1263-200809

Dato: 03.02.14

Sign:

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova

Kunngjering av oppstart

1. gongs handsaming i plan- og miljøutvalet 09.04.08

14.05.14

Utlegging til offentleg effersyn

2. gongs handsaming i plan- og miljøutvalet

Kommunestyret sitt vedtak

Planen er utarbeidd av: **Norconsult**

Rev. 06.11.2014

Saksnr.

Saksh.