

Statens Vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref:

Vår ref:

Dato:

Tom Andre Sivertsen

12.05.2015

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA AVSTANDSKRAV MOT FYLKESVEI, GBNR. 147/31 LINDÅS KOMMUNE

Det søkes herved om dispensasjon fra avstandskrav mot fylkesveg ved gnr. 147, bnr. 31 i Lindås kommune. Tiltakshaver er Ørjan Fjellsende. Tiltaket består i oppføring av garasje.

Det fremgår av veglova § 29 at byggegrensene skal gå i en avstand på 50 meter fra riks- eller fylkesvei. I denne saken innebærer tiltaket at avstanden til fylkesvegen (FV404) blir 35,6 meter. Vi søker som følge av dette dispensasjon, jf. veglova § 30.

Søknaden gjelder en eiendom i et område hvor det ligger flere andre bygg, også på denne tomten. De fleste ligger på tilsvarende avstand, eller nærmere fylkesveien. Vi mener dette taler for at dispensasjon bør gis. Dispensasjon vil ikke medføre økt trafikkrisiko eller komme i konflikt med vedlikehold av veien. Tiltaket vil heller ikke skape konflikt i forhold til en potensiell utvidelse av veien i fremtiden. Vi ser ingen nevneverdige ulemper med en dispensasjon i denne saken. Fordelen er at tiltakshaver får gjennomført tiltaket i tråd med sin eierinteresse.

På bakgrunn av dette finner vi at dispensasjon bør gis.

Med vennlig hilsen/ Best Regards


Tom Andre Sivertsen Postboks 103
Jurist, Byggesak 5291 Valestrandsfossen
Org.nr. 997 089 782

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292

Fax: +47 56191130

Epost: tas@arkoconsult.no

 **arkoconsult**
Arkoconsult AS

Postboks 103, Fossen Senter, 5291 Valestrandsfossen