

SJURSEN ANS

Grøvlesvingen 29 5108 Hordvik Mob:90 13 95 38



Lindås kommune

Byggesak

Bergen 2.juni 2015

F-1

1/2

Redegjørelse i forbindelse med endringssøknad Gnr 56 bnr 150 Fagervollen 48

Følgende endringer er gjort :

1.) Garasjen var trukket 100 cm bak vegglivet på huset. Da det ikke var mulig å få plassert denne der pga at det ville medført i store kostnader med utsprenging og sikring av fjell ble garasje trukket frem 90 cm. Garasjen er samtidig blitt 90 cm bredere.

Dette betyr at avstand til bnr 149 , fagervollen 46 reduseres fra innsøkt 5 m til 4.2 m

Etter samtale med Benjamin Hicks Byggesaksvakten tirsdag 02.juni 2015 ble vi enig om at denne endringen kun berører nabo i fagervollen 46. Denne nabo er varslet og de samtykker til denne endringen.

2.) Utvendig kledning i kjelleretasjen fasade sør/vest og mot øst er endret fra murpuss til tre kledning.

3.) På fasade vest er takutstikk trukket ut 80 cm.

Denne endringen anser vi som mindre vesentlig som ikke vil berøre naboers interesser men vi søker allikevel om fritak for nabovarsling for disse endringene.

SJURSEN ANS

Grøvlesvingen 29 5108 Hordvik Mob:90 13 95 38



F-1 2 1/2

Arealer:

Tomtens størrelse 1074 m²

BYA Tidligere innsøkt areal : 110 m² Nytt areal : 124m²

BRA Tidligere innsøkt areal : 158,8 m² Nytt areal :171,1 m²

Utomhusareal: 270 m² . Dette er arealet på flaten som ikke er bebygget eller skal benyttes til vei/parkering.

Areal avsatt til vei, parkering på grunn: 35 m² (foran garasje)

Dersom det er behov for ytterligere informasjon om tiltaket, ta kontakt med undertegnede.

Mvh Kurt Terje Sjursen Telefon 901 39 538

E-post: kurt@deltabolig.no

Kurt Terje Sjursen