

15/2612



NORDHORDLAND Digital

Til kommune:

LINDÅS

Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m

Krav om matrikulering² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter Ml § 33. Ml § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48

Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Journalføring/stempel:

Søknaden/rekvisisjonen gjeld: ³

Plan- og bygningslova (Pbl.), Matrikellova (Ml.)

Eigedom(ar)

Gnr: 54 Bnr: 16 Fnr: Snr:

Gnr: 54 Bnr: 5 Fnr: Snr:

Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl. § 20-1 m og matrikulering etter Ml. § 5.

Sakstype, Pbl. § 20-1 m:

- A Ny grunneigedom
- B Ny fest grunn over 10 år
- C Arealoverføring
- D Nytt jordsameige
- E Ny anleggseigedom

Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m:

- Plan- og bygningslov
- Kommuneplan
- Reguleringsplan
- Utbyggingsplan (eldre lovverk)

Deling i samsvar med: Reguleringsplan Utbyggingsplan (eldre lovverk) Privat forslag Anna:

Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter Ml. § 33. ⁴

- Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikelnummer etter tidligere regelverk (Ml. § 5, siste ledd)
- Samanslåing (Ml. § 13)
- Føring av referanse til eksisterande grense, (Ml. § 19)
- Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (Ml. § 13)
- Registrering av uregistrert jordsameige (Ml. § 14)
- Registrering av samla eigedom (Ml. § 20)

Rekvisisjon av oppmålingsforretning, Ml. § 33.

Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av loyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m:

Grunneigedom Anleggseigedom Jordsameige Fest grunn Arealoverføring

Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:

A) Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, Ml. § 18,3)

B) Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve loyve etter pbl. bort.)

C) Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)

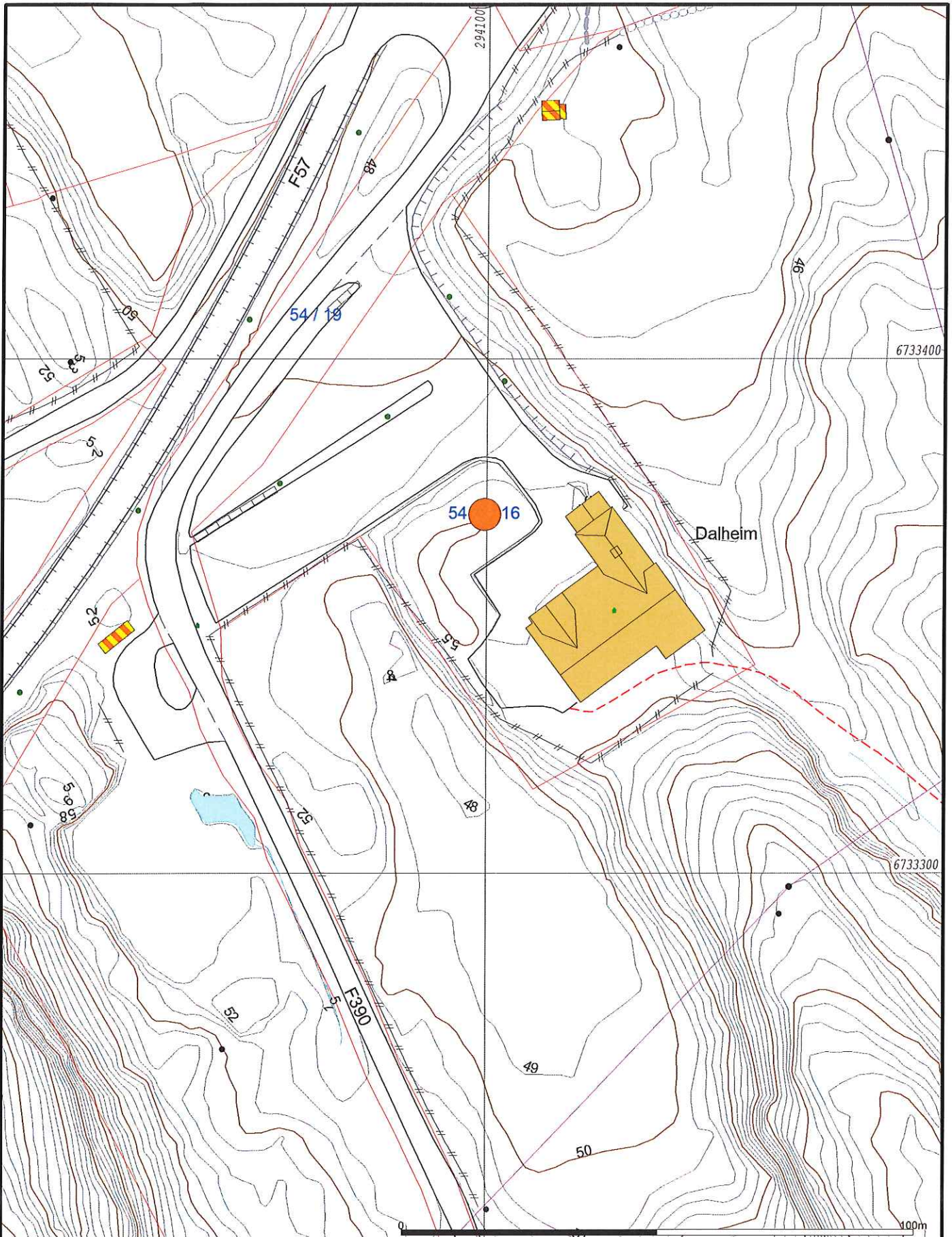
For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):

Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev loyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m:

- Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (Ml. § 33)
- Klårlegging av eksisterande grenser (Ml. § 33)
- Grensejustering (Ml. § 16)
- Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeløning(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype for deling	Eventuelt Journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining		<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR: BNR: FNR: SNR:
	<input type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde	
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg	
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg	
	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:			
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg		<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg		<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsøyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørseløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følge vedlagt dokument	
Vass- forsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk		<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytingløyve lagt ved	
	<input type="checkbox"/> Anna:			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg		<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg			
	<input type="checkbox"/> Utsleppsøyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsøyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge	
Vedlegg ⁶				
			Nr. frå - til	Iddje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)				<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar				<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart				<input type="checkbox"/>
Private servituttar				<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon				<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

Andre opplysingar og underskrift(er):			
Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Hjelmshavar (nr)	Namn: <i>Nybrott Ungdomslag</i>		Tlf: <i>x</i>
	Adresse: <i>124 Vassbygdvegen</i>	Postnr: <i>5856</i>	Stad: <i>Knuclan</i>
	E-post: <i>x</i>		
	Underskrift: <i>x</i>		
Underskrift	Stad: <i>x</i>	Dato:	Underskrift: <i>x Espen Spjell</i>
Hjelmshavar(nr)	Namn:		Tlf:
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
	Underskrift:		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift:
<p>Kan nyttast til utfyllande merknader:</p> <p><i>Saka gjeld samanslåing av Gm 54 bnr 5 og Gm 54 bnr. 16.</i></p> <p><i>Bestående matulekel Gm 54 bnr. 16.</i></p>			



- Målte Grenser
 - Registrerte Grenser
 - - - Udefinert grenser
 - + Terrengmålte grense
 - ▲ Konstruert grensepunkt
 - Bolig
 - Bustad m/leilighet
 - Våningshus
 - Storre bustader
 - Hytte/feriehus
 - Garasje/tilhus
 - Industri/lager
 - Andre bygg
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune
Geodata avdeling

Dato: 2015.06.11
Sign: liei

N

Målestokk
1:1000

Krav om samanslåing av tinglyste matrikkeleiningar

Ddel 1 – Blir fylt ut av rekvirenten (heimelshavar som eigar)

Kommune	Rekvirent
Til kommunen der matrikkeleiningane fysisk ligg: LINDÅS	Namn og adresse på rekvirenten: Ungdomslaget Nybrot

Følgjande matrikkeleiningar i kommunen blir kravd samanslegne i samsvar med § 18 i matrikkellova av 17.06.2005					
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Heimelshavar(-ar)	Ev. eigarbrøk
54	5			Ungdomslaget Nybrot	1/1
54	16			Ungdomslaget Nybrot	1/1

Rekvirenten(-ane) sitt ønskje om registernummer og namn på den nye matrikkeleininga					
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Heimelshavar(-ar)	Ev. eigarbrøk
54	16			Ungdomslaget Nybrot	

Underskrift av heimelshavar(-ar)		
Sted og dato	Underskrift frå heimelshavar(-ar) som eigar(-ar):	Fødselsnr./Org.nr.
Hundvin 11.06.15	* Espen Spjell	993856746

Merknader:

- 1) Saman med kravet skal det følgje:
 - a) kart frå matrikkelen over grenser og grensemerke for dei matrikkeleiningane eller grensestrekingane som saka gjeld,
 - b) stadfesting av at eventuell(e) heimelshavar(-ar) til bruksrett(-ar), herunder heimelshavar(-ar) som festar(-ar), er varsla,
 - c) dokument som er nødvendige for å få tinglyst samanslåinga, jf. matrikkelforskrifta § 43, første ledd.
- 2) Før kravet blir behandla, må dette vere underteikna av den/dei som har grunnboksheimel som eigar(-ar), jf. matrikkellova § 18.
- 3) Dersom nokon av matrikkeleiningane har hefte, må det ordnast opp i desse før samanslåing kan skje, jf. matrikkelforskrifta § 43, åttande ledd. Opplysningar om hefte m.v. får ein ved å kontakte tinglysingssetaten.

Ta kontakt med kommunen for nærmare informasjon dersom:

- ein eller fleire av dei matrikkeleiningane ein ønskjer å slå saman er seksjonerte, sidan krav om samanslåing kan reise krav om samtidig reseksjonering.
- det ligg festegrunn på ein eller fleire av dei utgåande matrikkeleiningane.

Del 2 – Blir fylt ut av kommunen (dersom jordskiftesak; jordskiftedommaren)

Matrikkeleininga etter samanslåing					
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Heimelshavar(-ar)	Ev. eigarbrøk

Det blir attestert at vilkåra for samanslåing er til stades, jf. matrikkellova § 18 og matrikkelforskrifta § 43:

Underskrift	
Stad og dato	Underskrift og stempel

Merknader: 1) Dette dokumentet i utfylt stand skal følgje med meldinga til tinglysing som vedlegg.