

14/3424

F1

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
- 7. 04. 2014	
Ark. saknr.	Løp nr.
Saker	Tilgjengelighet

Lindås kommune  
 Kvernhusmyrane 20  
 5914 Isdalstø  
 Att: Byggesak

Deres ref.: 2011/1325 Vår ref.: 1696 Larissa Dahl 04.04.14

## Redegjørelse til søknad om igangsettingstillatelse for resten av tiltaket og endringstillatelse Gbnr 214/119 Lindås kommune

Sender med dette inn søknad om endringstillatelse for tilbygg på gnr/bnr 214/119 og søknad om igangsettingstillatelse for resten av tiltaket. Tilbygget skal benyttes som verksted/bensinstasjon.

Det ble tidligere gitt rammetillatelse og endringstillatelse for tiltaket i sak 2013/3198.

Nå søkes det om endring av tiltaket, igangsettingstillatelse for resten av tiltaket og endring i godkjenning av ansvarsrett se gjennomføringsplan G1, revisjon 3. Det er Lindås rør & sanitær som skal få ansvarsrett for PRO/UTF VA-installasjoner; Helland Elektro AS skal få ansvarsrett for PRO/UTF brannalarm og nødlys.

Endringen omfatter flytting av eksisterende vegger under tak i del av godkjente tilbygget langs akse N7 i samsvar med vedlagte reviderte tegninger. Bruksarealet/bebygd areal til tilbygget ikke øker ved endringen fordi det er ytre vegger som flyttes under eksisterende tak. Utvidelse skjer på bakside av eksisterende bygg og kommer ikke i konflikt med dispensasjon fra byggegrense mot veg innvilget tidligere i saken. Det legges ikke ved revidert situasjonsplanen da er det ingen endring av situasjonen.

### Fritak fra nabovarsel

Det søkes med dette om fritak fra nabovarsel om endringen i samsvar med pbl § 21-3 når interessene til naboer er ikke berørt. Tidligere ble det sendt to nabovarsler, det kom ingen merknader i saken.

### Godkjenning fra kommunen. Ansvarsretter

I rammetillatelsen datert 26.09.11 står det at tiltaket er prosjektert etter TEK 97. Da er det ingen krav til uavhengig kontroll for tiltaksklasse 1.

### Arbeidstilsynet

Samtykke fra arbeidstilsynet, datert 03.12.13 er vedlagt søknaden her.

Ta gjerne kontakt pr. mail eller telefon ved spørsmål!

Med vennlig hilsen

Helgesen Tekniske-bygg AS

*Larissa Dahl*  
Org.nr. NO 965 012 044  
[www.htb.no](http://www.htb.no) [kontakt@htb.no](mailto:kontakt@htb.no)

Larissa Dahl

Prosjektering / Søknadsansvarlig

Tlf: 93463582

E-Mail : [larissa.dahl@htb.no](mailto:larissa.dahl@htb.no)

<http://www.htb.no>