

Statens vegvesen
Region Vest

54/
Anders Konglevoll

Realouffing

KOPI

Veg nr. Fv57
Kommune: Lindås
Sveismr:2012009
g.pro: 2012009
pro: 303460

KJØPEKONTRAKT

Kjøper Hordaland fylkeskommune v/Statens vegvesen region vest

Seljar: Anders Konglevoll Adresse: Konglevoll, 5956 Vågseidet

eigar av: Gnr. 54 bnr. 1

Statens vegvesen

24 APR 2012

2012036200 - 4

333 - 1263

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til utbetring av fylkesveg 57 parsell Konglevoll.

Grunnen blir avtått til 3 m frå vegkant, eller 1 m frå fyllingsfot/skæringstopp med midre anna er avtalt i pkt. 3 nedanfor.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatningar:

	Ca. omfang	a kr	Sum kr
Fri grunn mot planert riggplass og det som kjem fram under	3500 m2		

Riggplass til grunneigar blir planert ca 1000 m2 stor og kan nyttast fritt under anleggstida av vegvesenet.

Evt. bru med gongsti blir tatt med anbud som opsjon, jfr. vedlagte forslag.

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Nytt parkeringsområde blir overført til Hordaland Fylkeskommune. Ungdomslaget Nybrott har full bruksrett til parkering på plassen. Vedlikehald av den blir brukar av plassen.

Det blir skift ut masser under parkeringsplassen. Fyllinga til parkeringsarealet skal ikkje leggjast brattere enn 4 på 1. Det blir lagt jord på den. Arealet mellom Ungdomslaget og ny parkeringsareal skal jordslåast/planerast etter rydding av tre er utført av Ungdomslaget. (Gjeldt berre rundt parkeringsplassen.) Myra blir drenert med grøft så langt det er nødvendig for at fall ut blir tilfredstillande. Alle nye skråningar blir tilsådd av vegvesenet.

Mellombels gjerde blir sett opp av grunneigar. Grunneigar held maskin til planering av privat veg ut frå parkeringsplassen. Vegvesenet gir 500 m3 stein til denne vegen som vederlag for areala som går med over. (Verdsett til ca kr 50.000,-).

Ukurante overskotmassar kan leggjast i dalfore utanfor den nye parkeringsplassen. (På topp etter utfyllinga vanleg jordlag.)

Alle kostnader med overdragninga blir betalt av vegvesenet

4. Generelle kontraktsvilkår

Følgende generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i punkt 5

a) Avstanging

Grunnen blir avstått til ca 1 meter frå fyllingslot, skjeringstopp eller groffekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast mer enn ca 3 meter. Dersom ikkje anna er avtalt, blir grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.v.

b) Erstatning, oppgjør og rente

Erstatningspane skal dekkje alle skader og ulemper som avstanginga, veganlegget og drifta av vegen i framtida til føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, ei haldne mantar og vil bli behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten

Når kontrakten er underskriven, betaler vegvesenet ut forebels oppgjør etter punkt 2 i kontrakten. Endelig oppgjør skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tel kjøparen attet held om samtykke frå eventuelle pantavantar. Samtykke blir innhenta av kjøpar

Vegvesenet betaler rente av den erstatninga eigar/lestar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under punkt 2. Renta blir rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følger av særskild avtale (f.eks. arbeidsloyve)

Når erstatningspane er avtalt som rund sum, blir endelig oppgjør utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, blir det ikkje betalt rente (shke tilfelle)

c) Flytting av gjerde og andre innretningar

Eventuell frist for flytting av gjerde eller andre innretningar som seljar skal behalde, er angitt i punkt 3. Gjerde skal plasserast etter rettledning fra vegvesenet

d) Leidningar

Nødvendig omlegging av lovleg lagde leidningar vil bli utført og kostar av vegvesenet. Dette gjeld likevel ikkje der som loyve til legging av leidningspane er gitt på spesielle vilkår. Omlegginga koster ikkje til endringar når det gjeld ansvar for leidningspane

e) Avkjøper og tilkomstriffløve

Eventuelle endringer i ved koster eller tilkomstriffløve frammar av planar til utarbeidning eller utarbeidning under punkt 3. Eventuelle vedlikehaldsarv kjøper blir ikkje tilført. Begrensning av utbetaling av utkommanak

f) Tilfredning

Vegvesenet har forbeholdet seg retten til å endre eller kansellere kontrakten

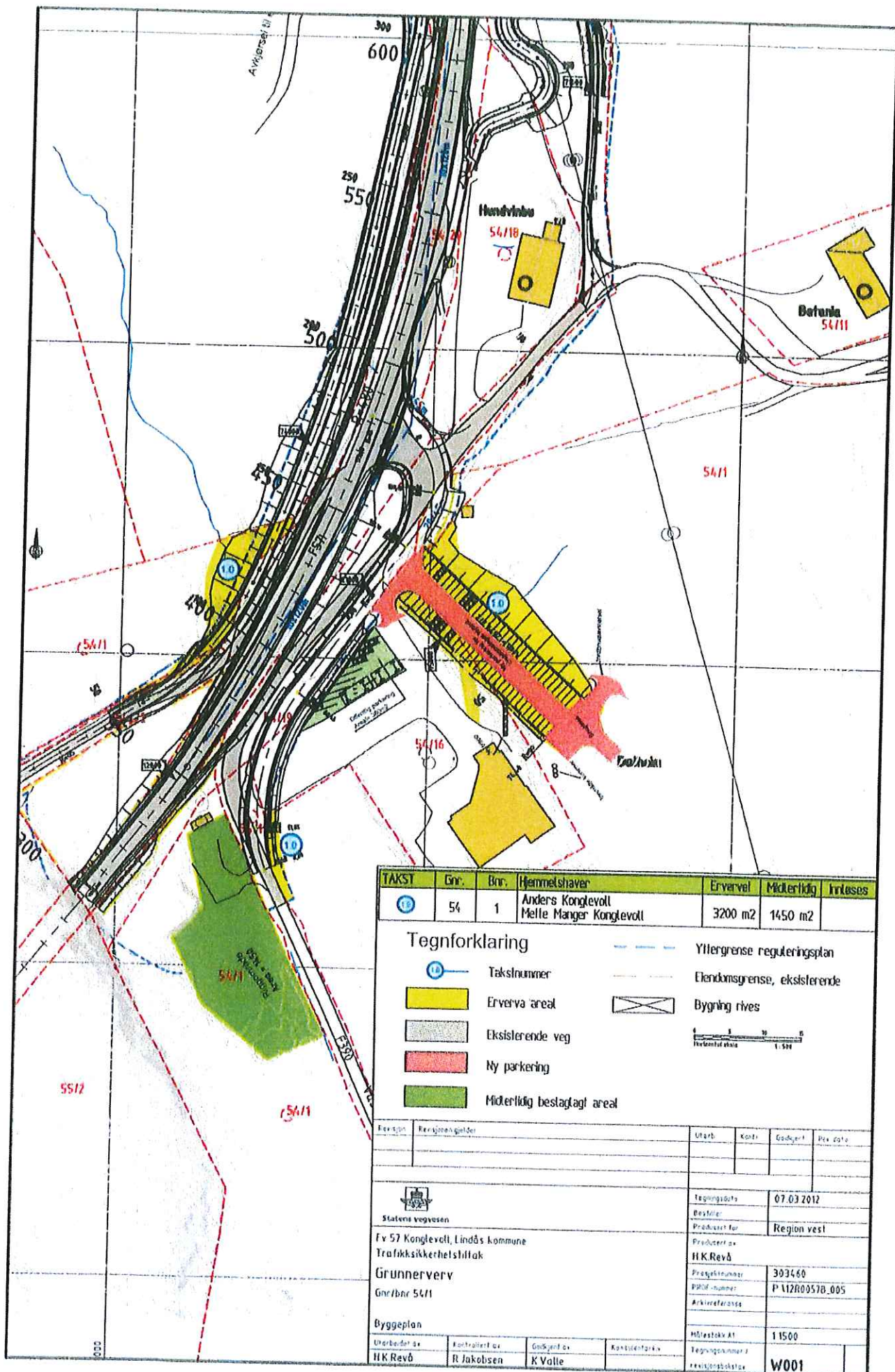
Handwritten signature
Andreas Kjøpman

Handwritten signature Bjørn
24.04.12
Handwritten signature Jim Valle

Melding om at avtale er inngått vil bli sendt til kommunen for registrering i matrikkelen i samsvar med § 22 i matrikkellova.

Statens vegvesen kan

- søkje kommunen om løyve etter § 93 (§ 20 -1 bokstav m) i plan og bygningslova til å frådela det areal som er erverva i samhove til denne kjøpekontrakt.
- rekvirera oppmålingsforretning etter § 35 i matrikkellova over det areal som er erverva og krevja at oppmålingsforretninga forast inn i matrikkelen.




TAKST	Gnr.	Bnr.	Hjemmelshaver	Ervervel	Midlertidig	Innløses
10	54	1	Anders Konglevoll Mette Manger Konglevoll	3200 m ²	1450 m ²	

Tegnforklaring

- 10 Takstnummer
- Erverva areal
- Eksisterende veg
- Ny parkering
- Midlertidig bestlagt areal
- Yttergrense reguleringsplan
- Eiendomsgrense, eksisterende
- Bygning rives



Region	Regionnummer	Utarb.	Kont.	Godkjent	Rev. dato
 Statens vegvesen Fv 57 Konglevoll, Lindås kommune Trafikksikkerhetsstiltak Grunnerverv Gnr/bnr 54/1		Tegningsdato: 07.03.2012 Bestiller: Region vest Prosjektleder: H.K.Revø Prosjektnummer: 303460 PMID-nummer: P-112800578_005 Arkivreferanse:			
Byggeplan Utarbeidet av: H.K.Revø Kontrollert av: R.Jakobsen Godkjent av: K.Valle Konsulentfirma:		Målestokk A1: 1:1500 Tegningsnummer / revisjonsstatus: W001			

Statens vegvesen
Region Vest

12 MAI 2014

201203200-012

333 K1263

Veg nr. Fv57

Kommune: Lindås

Sveisnr: 2012009-

g.pro: 2012009 2012-532

pro: 303460

Tilleggsavtale

Kjøper Hordaland fylkeskommune v/Statens vegvesen region vest
Seljar: Anders Konglevoll Adresse: Konglevoll, 5956 Vågseidet
eigar av: Gnr. 54 bnr. 1

Utbetring av Fv 57 parsell Konglevoll

1. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatningar:

	Ca. omfang	a kr	Sum kr
Erstatning for grunn til parkeringsplass og veg over bru m.m.		r.s.	20.000,-
Istandsetting av riggområde, leige av det og elles ulemper i anleggstida		r.s.	100.000,-
Tilsamman			120.000,-

Kontonr.: ~~36320806409~~

3632 08 04609

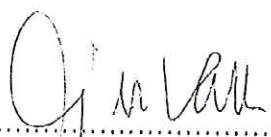
2. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Oppgjeret er endeleg og i samsvar med det byggjeleinga er blitt samde med grunneigar om for det som gjerast opp for i samband med slutføring av anlegget.

Konglevoll
-Konglevåg, den

Bergen, den 5. mai 2014

Anders Konglevoll
Anders Konglevoll


For Statens vegvesen region vest



Statens vegvesen

Anders Konglevoll
Lindåsvn. 1691

5956 HUNDVIN

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/innvalsnr:
Gerd Ellingsen - 55516209

Vår referanse:
2012/036200-13

Dykkar referanse:

Vår dato:
14.05.2014

Fv. 57 - Trafikktiltak Fv 57 Konglevoll - Sluttoppgjer for gnr. 54 bnr. 1 i Lindås kommune

I samsvar med tilleggskontrakt av 05.05.2014 skal vi betale slik erstatning for ervervet frå eigedomen gnr. 54 bnr. 1 i Lindås kommune:

Type erstatning	Mengde	a kr	Sum kr
Erstatning for grunn til parkeringsplass og veg over bru	1,00	20 000,00	20 000,00
Istandsetting riggområde	1,00	100 000,00	100 000,00
Total erstatning:			----- 120 000,00

Beløpet vil bli overført til bankkonto 3632 08 04609. Du vil motta beløpet om 2 - 4 veker.

Eigedomseksjonen
Med helsing

Øyvind Pedersen
seksjonsleiar

Gerd Ellingsen

Kopi: Skatteetaten

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Telefon: 02030
Telefaks: 57 65 59 86
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Spelhaugen 12
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap

9815 Vadsø
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

Statens vegvesen
Region Vest

12 MAI 2014

201203200-012

333 K1263

Veg nr. Fv57

Kommune: Lindås

Sveisnr: 2012009-

g.pro: 2012009 2012-532

pro: 303460

Tilleggsavtale

Kjøper Hordaland fylkeskommune v/Statens vegvesen region vest
Seljar: Anders Konglevoll Adresse: Konglevoll, 5956 Vågseidet
eigar av: Gnr. 54 bnr. 1

Utbetring av Fv 57 parsell Konglevoll

1. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatningar:

	Ca. omfang	a kr	Sum kr
Erstatning for grunn til parkeringsplass og veg over bru m.m.		r.s.	20.000,-
Istandsetting av riggområde, leige av det og elles ulemper i anleggstida		r.s.	100.000,-
Tilsamman			120.000,-

Kontonr.: ~~3632080409~~

3632 08 04609

2. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Oppgjeret er endeleg og i samsvar med det byggjeleinga er blitt samde med grunneigar om for det som gjerast opp for i samband med slutføring av anlegget.

Konglevoll
-Konglevåg, den

Bergen, den 5. mai 2014

Anders Konglevoll
Anders Konglevoll


For Statens vegvesen region vest