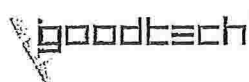


ANL. EIER: KURT LEIVESTAD
TYPE ANL: FO 5N PEH
KOMMUNE: LINDÅS

13-July-2015



GNR/BNR: 179/12



Serviceavtale Biovac minirenseanlegg

Goodtech Environment Sørumsand AS ansvar	Anleggseiers ansvar
<p>Ordinær service Goodtech Environment Sørumsand AS skal gjennom sin representant foreta service på rensesanlegget 2-3 ganger pr. år.</p> <p>Følgende utføres:</p> <ol style="list-style-type: none">Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning.Kontrollere lufttilførselen til anlegget.Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.Kontrollere slamtørker (FD 5 P.E. og FD 10P.E.), og klargjøre slamsekke(r) for levering på deponi.Kontrollere nivå i våtslamlager (FD 15-35 P.E., og nedgravd anlegg), og ved behov rekvirere tømning i samråd med anleggseier. (For anleggseiers regning).Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet.For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.Fylle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i anleggsrom.Rapportering til lokal forurensningsmyndighet og nasjonal typelogkjenningsmyndighet. <p>Ekstraordinær service Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Goodtech Environment Sørumsand AS utføre ekstraordinær service i løpet av 24 timer</p>	<p>Overholde brukerinstruks Eier av anlegget plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke tilføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelige i brukerinstruksen. Eventuell ekstraordinær service og arbeid som må utføres som følge av feil bruk, belastes anleggseier</p> <p>Adgang til anleggsrom Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service. Anleggseier må gi Goodtech Environment Sørumsand AS adgang til ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 – 16.00). Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra. Eier må opprettholde og rydde helårsvel for vare-/lastebil innen for en avstand av maksimalt 20 meter fra anlegget.</p> <p>Serviceavgift Serviceavgiften betales forskuddsvis i to like terminer pr. år. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til første halvår (01. 01 eller 01.07). Det påløper administrasjonsgebyr.</p> <p>For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg.</p> <p>Goodtech Environment Sørumsand AS har rett til regulering av serviceavgift i henhold til statistisk sentralbyrås Byggekostnadsindeks for eneboliger av tre, Rørleggerarbeid, indeksperiode oktober – oktober siste år.</p> <p>Serviceavgiften dekker ikke eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tømme- og deponeringsavgift for slam).</p> <p>NBI Inn- og utløpsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.</p>
<p>Salg av eiendommen:</p>	<p>Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier.</p>
<p>Videresalg anlegg:</p>	<p>Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere Goodtech Environment Sørumsand AS om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert Goodtech Environment Sørumsand-personell, og serviceavtale med ny eier signeres.</p>
<p>Varighet avtale:</p>	<p>Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale mellom anleggseier og leverandør.</p>
<p>Dato: _____</p> <hr/> <p>Selger</p> <hr/> <p>Goodtech Environment Sørumsand AS</p>	<p>Dato: <u>6/7 2015</u></p> <p><i>Kurt A. Leivestad</i></p> <hr/> <p>Anleggseier</p> <p><i>Underskrift gjelder både kjøpekontrakt og serviceavtale. Alle tre eksemplarer må underskrives separat (ikke gjennomslag)</i></p>
<p>Goodtech Environment Sørumsand AS, Postboks 148, N-1921 Sørumsand AS Tlf: 63 86 64 60 Fax: 63 86 64 61 E-post: kontakt@biovac.no Org. nr.: NO 985660492 MVA</p>	

