

Lindås Kommune  
Byggesak  
Kvernhusmyrane 20  
5914 Isdalstø

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
24. 07. 2015	
Air. nr. 1512840	Lausnr.
Saksnr.	Tilleggsnotis

**B - 1**

Bergen 14.07.2015

**Søknad om dispensasjon fra tiltak innenfor 100-meters grense mot sjø. Gnr. 214, Bnr. 108.**

I tilknytning til søknad om påbygg søkes det om dispensasjon for tiltak innenfor 100-meters grense mot sjø jf. Pbl § 1-8. Søknad begrunnes med følgende:

1. Kun en mindre "trekant" av påbygg/terrasse vil ligge innenfor grense mot sjø.
2. Det vil ikke være praktisk gjennomførbart å trekke påbygg lenger bak mot nord for å komme utenfor "sjø-grense", da det i så fall vil medføre sprengning av berg, noe som ikke er ønskelig for søker.
3. Terreng for påbygg skrår fra nord og ned mot sjø. Det er ikke planer om sprengning, kun fjerning av jord. Under påbygg vil det bli blindkjeller med mulighet for å huse plenklipper, trillebår osv. Det er derfor ønskelig å oppnå mest mulig takhøyde i blindkjeller, og takhøyden vil reduseres dersom bygg må trekkes lenger bak (mot nord). Dagens blindkjeller i eksisterende hytte har kun et begrenset område med maksimum takhøyde på ca. 1,20 m.



Reimund Borsholm  
Hein 21  
5037 BERGEN