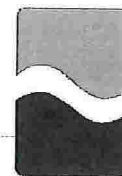


LINDÅS KOMMUNE	
Kartverket	
31. 07. 2015	
Ark saksnr 15/2532	Løpenr
Saksh	Tilgangskode



Kartverket

REKOMMANDERT

LINDÅS KOMMUNE
FELLES POSTMOTTAK KVERNHUSMYRANE 20
5914 ISDALSTØ

Deres ref.:

Vår ref.: andkar
Sak/dok.: 9100709/533701

Dato:
17.07.2015

Dokumentet er nektet tinglyst

Saken gjelder gnr. 123 bnr.102, 136, 138, 145 og 146 i 1263 Lindås kommune

Vi har vurdert melding til tinglysing med begjæring om sletting av seksjonering som dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentene er foreløpig registrert i grunnboken 15.06.2015 med dokumentnummer 533701, 534056, 534074, 534162 og 534181.

Statens kartverk Tinglysing har ikke tatt kravet til følge. Dokumentene blir derfor nektet tinglyst.

En mer utfyllende forklaring nedenfor.

Hva må til for at dokumentene kan tinglyses?

Som vedlegg til meldingen må det legges ved skriftlig samtykke til slettingen fra seksjonseier til samtlige seksjoner, Bergen Boligkonsult AS. Vi ber om at dette sendes inn før dokumentene endelig godkjennes.

Fakta i saken

Den 15.06.2015 innkom melding til tinglysing med begjæring om sletting av seksjonering for gnr, 123 bnr. 102, snr 1 og 2, gnr. 123 bnr. 136 snr. 1 og 2, gnr 123 bnr. 138 snr. 1 og 2, gnr. 123 bnr. 145 snr 1 og 2 og gnr. 123 bnr 146 snr. 1 og 2, alle i 1263 Lindås kommune. Dokumentene ble foreløpig registrert i grunnboken med dokumentnummer 533701, 534056, 534074, 534162 og 534181.

Vår vurdering og konklusjon

Dokumentene ble returnert fra konferering og sendt på utlån fordi det manglet skriftlig samtykke til slettingen fra seksjonseier til samtlige seksjoner, Bergen Boligkonsult AS. Det ble gitt en frist på 14 dager til å rette mangelen.

Dokumentene har ikke kommet inn i rettet stand innen fristens utløp.

Etter vår vurdering oppfyller ikke dokumentene kravene til tinglysing og blir derfor nektet tinglyst

■ www.kartverket.no

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing – fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 08700 Telefaks: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

jf. tinglysingsloven § 7 fjerde ledd.

Ankeadgang

Dere og andre med rettslig interesse kan anke denne avgjørelsen til Borgarting lagmannsrett. Ankefristen er én måned fra den dagen dere fikk eller burde skaffet dere kjennskap til avgjørelsen, jf. tinglysingsloven §§ 10, 10a og 10b. Fikk dere melding om avgjørelsen i rekommandert brev, blir ankefristen regnet fra den datoen brevet ble sendt.

I anken må dere vise til hvilken avgjørelse det gjelder og begrunne hvilken endring dere ønsker. Anken sender dere til oss. Etter at vi har behandlet anken, sender vi den videre til lagmannsretten, som avgjør saken.

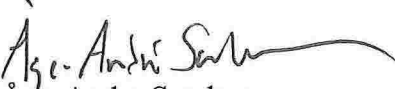
Hvis dere vil anke, er gebyret for behandling av anken seks ganger rettsgebyret, til sammen 5 160 kroner, jf. rettsgebyrloven § 23a. Betal gebyret til Statens kartverks konto 6345 05 02415 og merk innbetalingen med matrikelnummer (knr. gnr. bnr. fnr. snr.). Gebyret må være betalt innen ankefristen. Manglende betaling kan føre til at anken blir avvist.


Kravet om forskuddsvis betaling gjelder ikke offentlige organer eller advokater med rett til etterskuddsvis betaling.

Praktisk informasjon

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no, på www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 80 79.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing


Åge-Andre Sandum
registerfører


Karine Holemark
saksbehandler



Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/2532 - 15/22003

Saksbehandlar:
Harald Solheim
Harald.Solheim@lindas.kommune.no

Dato:
12.06.2015

Tinglysing av sletting av seksjonering GBNR 123/102-136-138-145-146 Storhaugen Risa

Vedlagt følger melding om sletting av seksjonering på ovannemde eigedomar.

Med helsing

Tommy Veland
Tommy Veland
Avdelingsleiar geodata

H. Solheim
Harald Solheim
Rådgjevar geodata

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.



Lindås Kommune
Att.: Harald Solheim
Kvernhusmyran 20
5914 Isdalstø

Reseksjonering av tomter i gnr 123 bnr 102, mfl – hjemmel Bergen Boligkonsult AS


Nordea Bank Norge ASA aksepterer, som panthaver med pant kr 20.000.000,- etablert i eiendommene:

gnr 123 bnr 102 snr 1 og 2
gnr 123 bnr 136 snr 1 og 2
gnr 123 bnr 138 snr 1 og 2
gnr 123 bnr 145 snr 1 og 2
gnr 123 bnr 146 snr 1 og 2

at eiendommene kan reseksjoneres og at seksjonering kan slettes.

Med vennlig hilsen
for Nordea Bank Norge ASA
Bergen


Odd Røstum
Banksjef


Frode Sjøransen
Senior Relationship Manager



Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/2532 - 15/22003

Saksbehandlar:
Harald Solheim
Harald.Solheim@lindas.kommune.no


Dato:
12.06.2015

Tinglysing av sletting av seksjonering GBNR 123/102-136-138-145-146 Storhaugen Risa

Vedlagt følgjer melding om sletting av seksjonering på ovannemde eigedomar.

Med helsing


Tommy Veland
Avdelingsleiar geodata


Harald Solheim
Rådgjevar geodata

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.





Melding til tinglysing

Det er ført at en seksjonering er slettet i matrikkelen
Det er ført med brukstilfelle: Slett seksjonering

Løpenummer for forretning: 601862897

Vedlegg: Ja

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Matrikkelenhet(er) som seksjoneringen skal slettes på

Knr	Gnr	Bnr
1263	123	136

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelloven § 24

DOKNR. 534056
NEKTET TINGLYST 17/1 2015

Doknr: 534056 Tinglyst: 15.06.2015
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM




Lindås kommune



LINDÅS KOMMUNE

Geodata-avdelinga

INNKOMMET

JOURNALNR: 9 100 737

Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

15 JUN 2015
STATENS KARTVERK

Referanser:

Dykkar:

Vår: 15/2532 - 15/22003

Saksbehandlar:

Harald Solheim

Harald.Solheim@lindas.kommune.no

Dato:

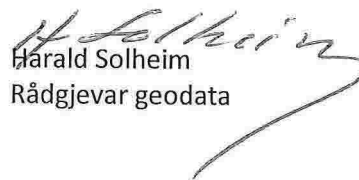
12.06.2015

Tinglysing av sletting av seksjonering GBNR 123/102-136-138-145-146 Storhaugen Risa

Vedlagt følger melding om sletting av seksjonering på ovannevnte eigedomar.

Med helsing


Tommy Veland
Avdelingsleiar geodata


Harald Solheim
Rådgjevar geodata

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM





Melding til tinglysing

Det er ført at en seksjonering er slettet i matrikkelen
Det er ført med brukstilfelle: Slett seksjonering

Løpenummer for forretning: 601862898

Vedlegg: Ja

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Matrikkelenhet(er) som seksjoneringen skal slettes på

Knr	Gnr	Bnr
1263	123	138

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkeloven § 24

DOKNR. 524201
NEKTET TINGLYST 27/9 2015

Doknr: 534074 Tinglyst: 15.06.2015
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM



H. Solheim
Lindås kommune



Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

Referanser:

Dykkar:

Vår: 15/2532 - 15/22003

Saksbehandlar:

Harald Solheim

Harald.Solheim@lindas.kommune.no

Dato:

12.06.2015

Tinglysing av sletting av seksjonering GBNR 123/102-136-138-145-146 Storhaugen Risa

Vedlagt følger melding om sletting av seksjonering på ovannemde eigedomar.

Med helsing

Tommy Veland
Tommy Veland
Avdelingsleiar geodata

H. Solheim
Harald Solheim
Rådgjevar geodata

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.





Melding til tinglysing

Det er ført at en seksjonering er slettet i matrikkelen
Det er ført med brukstifelle: Slett seksjonering

Løpenummer for forretning: 601862901
Vedlegg: Ja

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Matrikkelenhet(er) som seksjoneringen skal slettes på

Knr	Gnr	Bnr
1263	123	145

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelloven § 24

DOKNR. 534162
NEKTET TINGLYST 17.7.2015

Doknr: 534162 Tinglyst: 15.06.2015
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM




Lindås kommune



Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/2532 - 15/22003

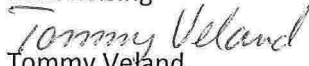
Saksbehandlar:
Harald Solheim
Harald.Solheim@lindas.kommune.no


Dato:
12.06.2015

Tinglysing av sletting av seksjonering GBNR 123/102-136-138-145-146 Storhaugen Risa

Vedlagt følgjer melding om sletting av seksjonering på ovannemde eigedomar.

Med helsing


Tommy Veland
Avdelingsleiar geodata


Harald Solheim
Rådgjevar geodata

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.





Melding til tinglysing

Det er ført at en seksjonering er slettet i matrikkelen
Det er ført med brukstilfelle: Slett seksjonering

Løpenummer for forretning: 601862895
Vedlegg: Ja

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Matrikkelenhet(er) som seksjoneringen skal slettes på

Knr	Gnr	Bnr
1263	123	102

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelloven § 24

DOKNR. 534181
NEKTET TINGLYST 17.7.2015

Doknr: 534181 Tinglyst: 15.06.2015
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM




Lindås kommune



Melding til tinglysing

Det er ført at en seksjonering er slettet i matrikkelen
Det er ført med brukstilfelle: Slett seksjonering

Løpenummer for forretning: 601857197
Vedlegg: Ja

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Matrikkelenhet(er) som seksjoneringen skal slettes på

Knr	Gnr	Bnr
1263	123	146

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelloven § 24

DOKNR. 533201
NEKTET TINGLYST 15.06.2015

Doknr: 533701 Tinglyst: 15.06.2015
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM



H. Solberg
Lindås kommune