

---

**Fra:** kjell@reigstadbygg.no  
**Sendt:** 4. august 2015 13:58  
**Til:** Postmottak Lindås  
**Kopi:** post@reigstadbygg.no; Eilin Houlison Molvik;  
kristoffer.lunde@multiconsult.no  
**Emne:** Attendemeling om tilleggsopplysningar - tilbygg/påbygg einebustad -  
gbnr. 134/132 - Vindkallen  
**Vedlegg:** C1 og C2 kvittering for Nabovarsel.pdf

Hei

Vi viser til dykkar brev datert 14.07.2015 vedkomande trong for tilleggsopplysningar, der de ber om at søknaden vert supplert med nabovarsling av gjenbuareigedomar.

Ved utsending av nabovarsel er det ikkje kome merknader til oss.

Terrasse

Når det gjeld terrasse mot sør-vest vil denne delen utanfor byggegrense ha høgd under 0,5 m i høve ferdig terreng.

Vi ber om at kommunen vurderer denne delen som ikkje tiltak etter PBL§1-6, jf VSAK §4-1: *Det må i hvert enkelt tilfelle foretas en konkret vurdering hvor terrasse/utegulv vurderes opp mot arealformål, planbestemmelser og eventuelle hensynssoner. Dersom terrassen medfører endret bruk i strid med arealformål mv., er terrassen et tiltak etter pbl. § 1-6 som krever dispensasjon for å kunne bygges.*

Bruken av terrassen vil vere uteopphald, slik arealet også vil vere utan terrasse...

Har de trong for fleire opplysningar, ta gjerne kontakt med underteikna.

med helsing

Kjell Reigstad

Reigstad bygg og Eigedom as  
Dirtlf: 977 47 964  
Epost: [Kjell@reigstadbygg.no](mailto:Kjell@reigstadbygg.no)  
Heimeside: [www.reigstadbygg.no](http://www.reigstadbygg.no)

----- Opprinnelig melding -----

Fra: Eilin Houlison Molvik <[EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no](mailto:EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no)>

Til: "[post@reigstadbygg.no](mailto:post@reigstadbygg.no)" <[post@reigstadbygg.no](mailto:post@reigstadbygg.no)>

Dato: Tue, 14 Jul 2015 13:19:52 +0200

Emne: Trong for tilleggsopplysningar - tilbygg/påbygg einebustad - gbnr. 134/132 - Vindkallen

---

Se vedlagte saksdokumenter.