

**SØKNAD OM
FERDIGATTEST
OPPARBEIDELSE OG FERDIGSTILLELSE AV
FELLESAREALER
GNR. 134 / BNR. 37
LINDÅS KOMMUNE**

**Tiltakshaver:
BOLIG & EIENDOM AS**

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	134	37					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
					5911	ALVERSUND	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	☒ Ja ☐ Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspåtlagte endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
☐ Ja ☒ Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av	Dato
vedlegges søknaden	
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	
Vedlegg nr. K -	

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
☐ Elektrisitet	☐ Sol	☐ Vannbåren gulvvarme	☐ Luftoppvarming
☐ Biobrensel	☐ Gass	☐ Vannbåren radioator	☐ Kamin/ovn/peis
☐ Varmepumpe - luft	☐ Olje/parafin	☐ Elektriske varmekabler	☐ Annet
☐ Varmepumpe - berg/sjø	☐ Annet	☐ Elektriske panelovner	
☐ Fjernvarme/spillvarme			☒ Ikke relevant

Erklæring	
☐	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggeverkets eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	–	☒
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	–	☒
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	☐
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	☐
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	–	☒
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	–	☒
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	–	☒
Andre vedlegg	Q	1 – 1	☐

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-2)	
Foretak Arkococonsult As		Navn	
Kontaktperson Tom Andre Sivertsen	Telefon 56390003	Mobiltelefon 92297292	Kontaktperson
E-post post@arkococonsult.no			E-post
Dato 04.04.2014	Underskrift		Dato
Gjentas med blokkbokstaver TOM ANDRE SIVERTSEN		Gjentas med blokkbokstaver	

Lindås kommune
Avd. byggesak
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref:

Vår ref:
Tom Andre Sivertsen

Dato:
04.04.2014

Søknad om ferdigattest ved gbnr. 134/37 i Lindås kommune

Det sendes herved inn søknad om ferdigattest for tiltak ved gbnr. 134/37 i Lindås kommune. Tiltakshaver er Bolig & Eiendom AS. Hjemmelshaver er Lindås kommune.

Tiltaket består i ferdigstilling av interne veier – F GV4 og F V11, samt opparbeiding og ferdigstilling av felles uteoppholdsareal F AU8, i henhold til reguleringsplan for Vindkallen gnr. 134 bnr. 6 og 7 m.fl, se planid: 1263-09062006.

Det er innhentet samsvarserklæringer fra utførende foretak som bekrefter at tiltaket er ferdigstilt. Gjennomføringsplan er oppdatert og vedlagt.

Det er lagt ved innmålingsdata. Avkjørsel ved f_V11 vurderes til å være i henhold til reguleringsplan. Vi finner et mindre avvik ved f_gv4. Avviket består av at hekk ved 134/314 er utenfor eiendomsgrense og kommer i konflikt med avrunding vist i reguleringsplan. Avkjørsel er delvis asfaltert og delvis gruset, (se vedlagt pdf.). F_gv4 fungerer som avkjørsel til 134/362 og 235, i tillegg til å være tilkomst for felles uteoppholdsareal. Avkjørselen fremstår som oversiktlig og trygg og vi anser avviket som så lite vesentlig at det ikke bør få betydning for ferdigattest.

Dersom dere ønsker ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

 **arkoconsult**
Fossen Senter, Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Tom Andre Sivertsen
Jurist, Byggesak
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no

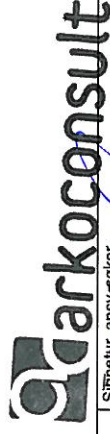
Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292
Fax: +47 56191130
Epost: tas@arkoconsult.no

 **arkoconsult**

Arkoconsult AS



Gjennomføringsplan



Eiendom/ byggsted	Gnr. 134	Bnr. 37	Festn.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune LINDÅS KOMMUNE
						Adresse
						Versionsnr. 2
						Dato 04.04.2014
						Status Signatur <i>[Signature]</i> 13291 Alversund Status enhvervet Postboks 103 Alversund
						Org. Pastor 997 089 82 5911 ALVERSUND

[illegible]

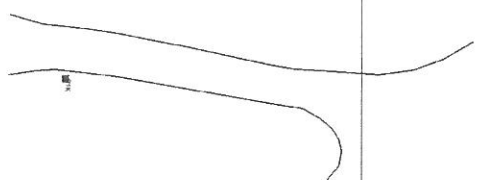
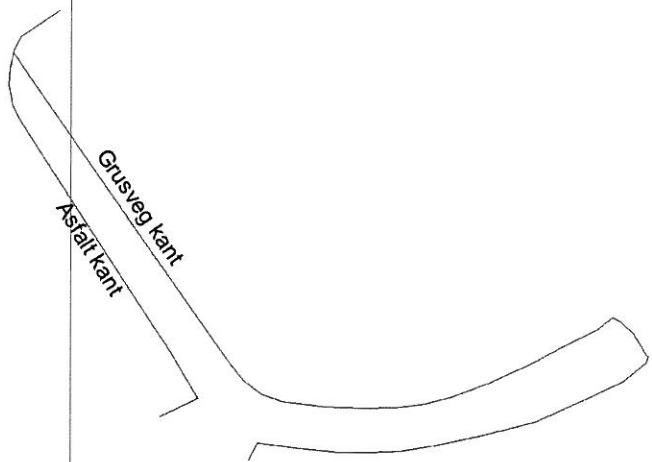
E 292850

N 6721150

E 292900

E 292950

N 6721100



134/37
Innmålt vegkanter
02.04.2014
Målestokk 1:500
Medasas Oppmåling