

Byggmester Nils- Jarle Skare
Skare
5912 Seim

Truls Thorgersen
Alverneset
5914 Isdalstø

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	137/168
28.05.2008	
Ark. nr.	2006/2291
Saknr.	KBJ
Tilleggsnotat	

Alverneset 27.05.2008

Merknad til nabovarsel ifb tiltak på gnr 137/ bnr 168, datert 29/4-2008

Som nærmeste berørte fastboende nabo, eier av tomt 137/484, vil jeg komme med følgende protest ifb. at det her søkes om å heve huset til Per Gunnar Litleskare med 2 meter ift. tidligere godkjenninger. Ved henvendelse til Lindås Kommune, ved Knut Bjørnevoll, er jeg blitt informert om de nye planene til Per Gunnar Litleskare. Jeg har avklart med Knut Bjørnevoll at det er en mangel at ikke nabovarsel er sendt til meg, siden dette berører med direkte. Ved alle tidligere tiltak ifb 137/168 er jeg også blitt nabovarslet.

Jeg krever derfor herved å bli hørt som berørt nabo.

Huset til Per Gunnar Litleskare var allerede dominerende på tomten slik som vist på tidligere godkjenninger fra nov 2005 (såle med kote +12.00) og en ytterligere heving av huset på tomten vil være meget uheldig for oss. Dette pga at en slik heving vil føre til at huset til Per Gunnar Litleskare vil få innsyn til hele vår tomt som per i dag er skjermet for innsyn fra naboer.

Begrunnelsen i søknaden om at kotekartet fra tidligere var svært dårlig, finner jeg ikke til å være en "formildende omstendighet" i denne nye søknaden. Konsekvensene for oss naboer vil uansett være denne samme, dersom bygget blir hevet ift. tidligere planer. Tidligere søknader ifb. plassering av huset til Per Gunnar Litleskare var nemlig meget detaljert og godt vurdert ift. plassering av huset i terrenget.

Henviser også til merknad fra 137/173 mhp at bygget til Per Gunnar Litleskare vil være særdeles ødeleggende for utsikt og skjæmmende for denne tomten.

Denne uken er det nå igjen aktivitet på tomt 137/168 med grusing av grunnen. Dette uten at det er tatt stilling til merknad datert 23/4-2008 fra oppsitter av tomt 137/173 og det er heller ikke informert om oppstart av dette arbeidet til komunen.

Jeg ber derfor om avklaring av ovenfor nevnte forhold, før det fortsettes med videre aktiviteter på tomt 137/168. Jeg ønsker også å bli invitert til en eventuell befaring eller forhåndskonferanse.

Mvh Truls Thorgersen

Kopi
Lindås Kommune ved Knut Bjørnevoll, 5914 Isdalstø
Liv Berit Ones og Terje Dale 5918 Frekhaug