

C-1

Gjenpart av nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
137	168		
Eiendommens adresse			
ALVERNESET			
Postnr.	Poststed		
5914	ISDALSTØ		
Kommune			
LINDÅS			
Eier/fester			
PER GUNNAR LITLESKARE			

Det varsles herved om	
Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1	
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg
<input type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste
<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Annet	
Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2	
<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2	<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
Mindre tiltak til bebygd eiendom	
<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ²	<input type="checkbox"/> Antennesystem
<input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame
	<input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d
	<input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19	
<input checked="" type="checkbox"/> Dispensasjon	

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL

LINDÅS KOMMUNE

Klassering 137/168

18.01.2011

Søknad nr. 9/11013

Løpenr.

Opplysningsvesenistilgangskode

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel	
Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varslet er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver	Kontaktperson
Navn BYGMESTER SKARE AS	Navn NILS-JARLE SKARE
Besøksadresse SKARSVEGEN 771	E-post n-jarle@byggmesterskare.no
Postadresse SKARSVEGEN 771	Telefon 56 35 51 51 Mobil 915 32 444
Postnr. 5912 Poststed SEIM	
Søknaden kan ses på hjemmeside: www.byggmesterskare.no	
Merknader sendes:	Navn BYGMESTER SKARE AS Postadresse SKARSVEGEN 771
	Postnr. 5912 Poststed SEIM E-post n-jarle@byggmesterskare.no

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1-1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1-1	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E	1-1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1-1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted SEIM	Dato 21. 12. 2010	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
		<i>Nils-Jarle Skare</i>
		Gjentas med blokkbokstaver NILS-JARLE SKARE

B-1

SØKNAD OM DISPENSASJON

I henhold til Lov om planlegging og Byggesaksbehandling av 27.juni 2008, Ajourført med endringer, senest ved lov av 08.mai 2009, nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009,

søkes det herved om fritak i h.t. § 1 – 8 , for

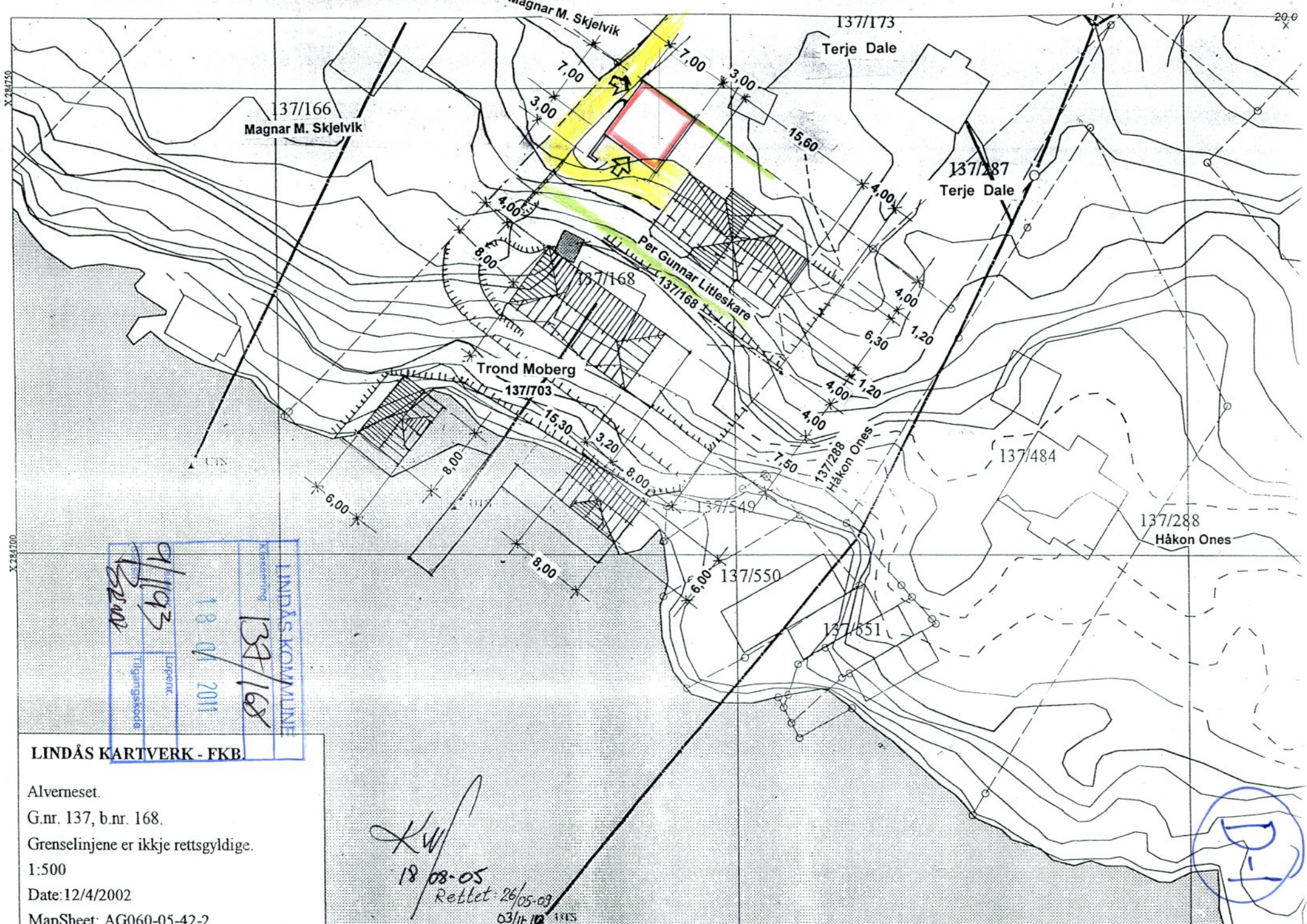
å kunne oppføre en garasje innenfor
100-meters beltet fra strandlinjen.

Det er ganske nylig godkjent eneboliger
like nedenfor- og nærmere strandlinjen,
enn hva denne garasje søkes plassert

Seim, 21.12. 2010

Nils-Jarle Skare

for Byggmester Skare AS
Nils-Jarle Skare



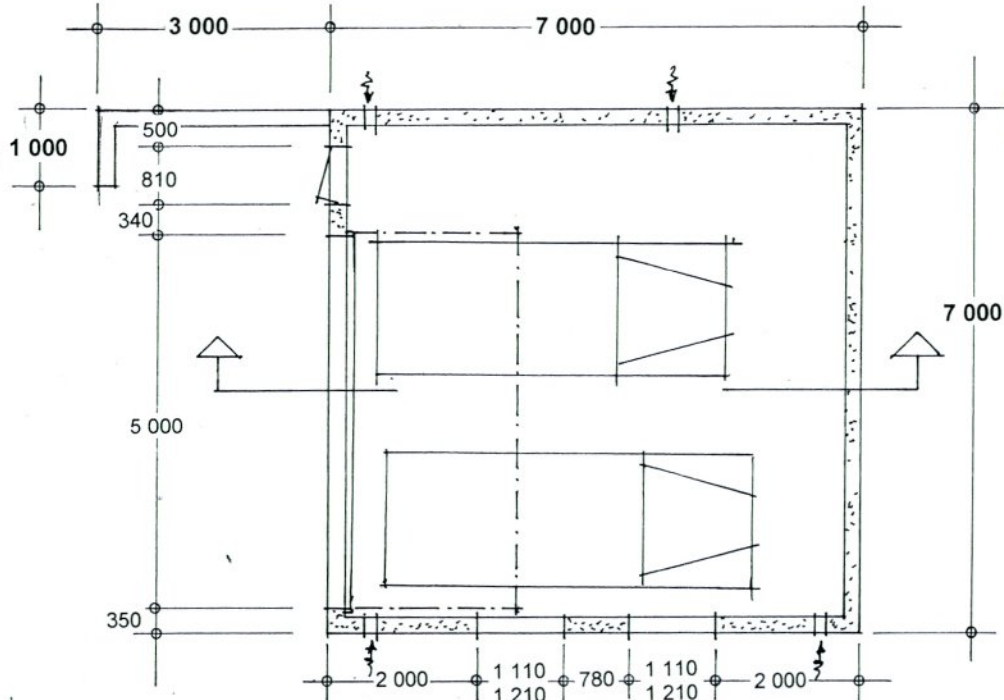
9/11/03
 18.07.2011
 137/168
 LINDÅS KOMMUNE
 Lippent
 Tilgangsbrev
 137/168

LINDÅS KARTVERK - FKB

Alverneset.
 G.nr. 137, b.nr. 168.
 Grenselinjene er ikkje rettsgyldige.
 1:500
 Date: 12/4/2002
 MapSheet: AG060-05-42-2

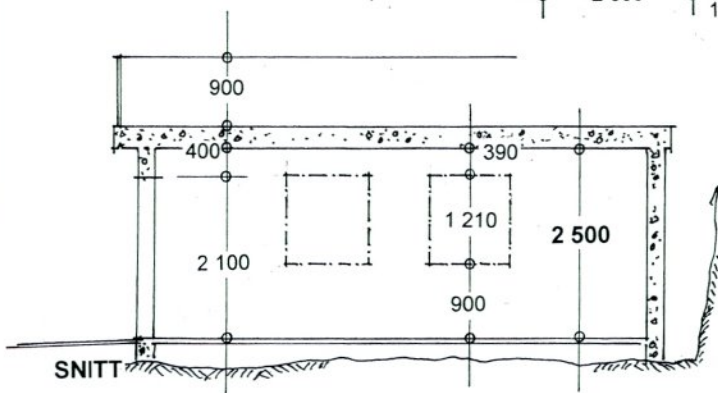
18.08.05
 Retlet 26/05.03
 03/11.10

D-1

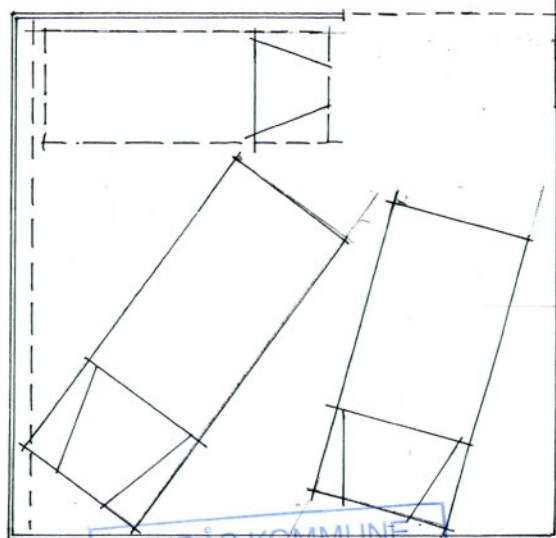


E-1

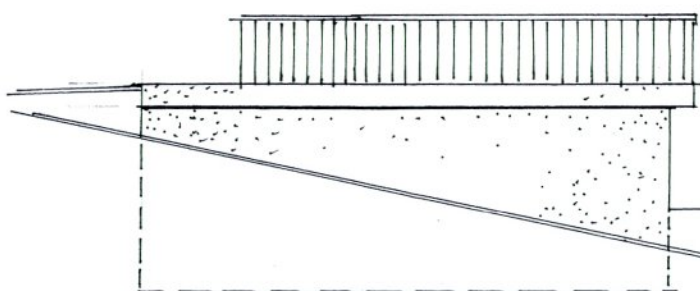
PLAN garasje



SNITT



grense



Fasade mot NORD-VEST

LINDÅS KOMMUNE
 Klassering 137/168 TAKPLAN
 18. 01. 2011
 Saknr. 9/1193 Løpenr.
 Tilgangskode



Fasade mot SYD-VEST



Fasade mot SYD-ØST

Prosj. garasje < 50m² på gnr.137, bnr.168, Isdalstø i Lindås kommune
 Plan, Snitt og Fasader i Mål = 1:100

Isdalstø, 27. 05. 2009
 Rettet: 03. 11. 2010

Q-1

Vurdering av estetikk

I h.t. PBL § 29-2

Denne omsøkte garsje er prosjektert med et betongdekke som tak, hvorpå det på dekket skal kunne parkeres 2-3 biler.

Rundt parkeringsdekket blir det montert et sikringsgjerde i h. = 0,90 m.

Garasjens plassering – og utforming vil ikke hindre utsikt for omgivelsene, og således har den kvaliteter både i seg selv og i forhold til dets funksjon og dets bygde og naturlige omgivelser og plassering.

Seim, 18. 01. 2011

Nils-Jarle Skare

for Byggmester Skare AS

Nils-Jarle Skare

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	13A/168
18. 01. 2011	
Saksnr.	9/1193
Løpenr.	
Tilgangskode	BLEN

C-2
side: 1 av 2

Kvittering for nabovarsel Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt.

Eiendom/byggested					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse	
137	168			ALVERNESET	
Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
137	287			LIV BERIT ONES	
Adresse				Adresse	
ALVERNESET				DALE	
				Denne del klistres på kvittering RR 1887 6106 9 NO	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5914	ISDALSTØ	5918	FREKHAUG		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					↓

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
137	287			TERJE DALE	
Adresse				Adresse	
ALVERNESET				DALE	
				RR 188761069 NO	
				RR 188761072 NO	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5914	ISDALSTØ	5918	FREKHAUG		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
137	288			HÅJKON ONES	
Adresse				Adresse	
ALVERNESET				RINGVEGEN 43	
				Denne del klistres på kvittering RR 1887 6108 6 NO	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5914	ISDALSTØ	S-14131	HUDDINGE , SVERIGE		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
137	166			MAGNAR MARTIN SKJELVIK	
Adresse				Adresse	
ALVERNESET				ISDAL	
				Denne del klistres på kvittering RR 1887 6109 0 NO	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5914	ISDALSTØ	5914	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
137	703			TROND MOBERG	
Adresse				Adresse	
ALVERNESET				TUFTEMYRA 7a	
				Denne del klistres på kvittering RR 1887 6110 9 NO	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5914	ISDALSTØ	5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket					

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 5 Sign. OBH

124612 Dato: 28/12-10

C-2
side: 2 av 2

Kvittering for nabovarsel Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt.

Eiendom/byggested				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse
137	168			ALVERNESET
Nabo-/gjenboereiendom			Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn
137	28			OLE TOM ONES
Adresse			Adresse	
ALVERNESET			ALVERNESET	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5914	ISDALSTØ	5914	ISDALSTØ	
Personlig kvittering for mottatt varsel			Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Denne del klistres på kvittering
RR 1887 6111 2 NO

Nabo-/gjenboereiendom			Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn
Adresse			Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel			Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom			Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn
Adresse			Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel			Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom			Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn
Adresse			Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel			Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom			Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn
Adresse			Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel			Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 5 Sign. _____

124612 Dato: 25/12/10 OBT

C-3

MERKNADER TIL NABOVARSLINGEN

Nabovarslingen, lik vedlegg C-1, og kvitteringen vedlegg C-2,
ble sendt som rekommanderte brev 28.12.2010.

Pr. 15.01.2011 er det **IKKE** mottatt noen merknader

Seim, 21.12. 2010

Nils-Jarle Skare

for Byggmester Skare AS
Nils-Jarle Skare