



Anders og Line Heimvik
Signalveien 10
1597 MOSS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/2744 - 15/26910

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
19.08.2015

Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 226/2 Padøy - dispensasjonssøknad

Viser til søknad om dispensasjon motteken 03.07.2015 og tillegg til søknad motteken 17.08.2015. Vi har heller ikkje denn gongen fått inn alt vi treng for å handsama søknaden.

Nybygg

Når det gjeld søknad om riving av eksisterande bygg og oppføring av nybygg, må dispensasjonssøknaden omfatta alle sider som skal vurderast ved eit nybygg:

- **Plassering, storleik, volum, form** på eksisterande bygg og på det de ønsker å bygga
- **Tilkomst**, tingslyst parkering med godkjent avkjørsle frå offentleg veg
- **Avløp**, nytt utsleppsløyve for gråvatn med avløpsfritt toalett kan vera aktuelt
- **Vassforsyning**, det skal dokumenterast kvalitet og mengde

Eksisterande bygg

Vi viser også til mangelbrevet datert 20.11.2014 i den tidlegare saka som vart trekt:

No har de sendt inn tilstandsrapport frå takstmann, men det manglar illustrerande dokumentasjon av eksisterande bygg, i form av :

- **foto av alle fasadane**
- **foto av interiøret i alle rom**
- **målsette teikningar/skisser**

Dette må vi ha inn før vi kan senda dispensasjonssøknaden til fylkesmannen og Hordaland fylkeskommune til uttale.

Slik vi forstår det, har bygget vore brukt som fritidsbustad over så mange år, at det no vert definert som fritidsbustad, og ikkje utan vidare kan rehabiliterast og takast i bruk som heilårsbustad.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla **innan 22.11.2015**. Dersom slik dokumentasjon ikkje er motteken innan denne fristen vert saka arkivert utan vidare handsaming.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

Med helsing

Tor Hegle
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Anders og Line Heimvik

Signalveien 10

1597

MOSS