

14/3403

08-April-2014

Karola og Matthias Mengs

Lindås, 06.04.2014

Storhaugen 19

5955 Lindås

LINDAS KOMMUNE	
Klassering	
- 8. 04. 2014	
Ark. saknr.	Løsningsnr.
Saksnr.	Tinglysningsnr.

Lindås Kommune

Kart- og oppmåling

Kvernhusmyrane 20

5914 Isdalstø

Til Einar Rydland og Harald Solheim

Hei,

Etter telefonsamtale i februar med Harald Solheim venter vi fortsatt på tinglysning av Gnr. Bnr Fnr. 123/85snr 2.

Grenseregulering har funnet sted for 3årsiden.(23.05.2011)

Harald Solheim skulle, etter telefonsamtale, sende oss noen papirer selv om vi ikke forstår hvorfor.

Vi har vært i den formening at alt var i orden.

Vi håper at nå endelig det blir ordnet så snart så mulig. Vi har ventet lenge nok!!

Denne gangen vil vi gjerne ha et skriftlig svar.

Mvh

Karola og Matthias Mengs

Karola Mengs

E. Matthias Mengs

Vedlegg

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

23.05.2011

Nullstill

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

Journalnr.

47/2011

Oppdragsnr.

2011/419

Matrikkelmyndighet	
Kommune <i>Lindås</i>	
Adresse <i>Postmottak</i>	Postnr. <i>5914</i> Poststed. <i>Lindås</i>

Matrikkelenhets					
Adresse <i>595 Lindås Storkveggen Risa</i>	Knr. <i>1283</i>	Gnr. <i>173</i>	Bnr. <i>125</i>	Festenr.	Seksj.nr <i>1</i>
Registrert eier <i>Thomas Rosnes og Perinne Wang Delgado</i>	Registrert fester				

Om oppmålingsforretningen					
Forretningen avholdt	Dato <i>23.05.11</i>	Kl. <i>0900</i>	Sted <i>På eiendommen</i>		
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	<input type="checkbox"/> Grunneiendom	<input type="checkbox"/> Anleggseiendom	<input type="checkbox"/> Festegrunn > 10 år	<input type="checkbox"/> Arealoverføring	
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	<input checked="" type="checkbox"/> Grensejustering	<input type="checkbox"/> Nymerking/klarlegging av eksisterende grense	<input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatr. grunn		
	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg.jordsameie	<input type="checkbox"/> Uteareal til eierseksjon	<input type="checkbox"/> Saker etter SAK 10 § 4-3		
Saks- behandling	Tillatelsesdato	Dato for fullstendig rekvisisjon		Beregnet dato for fullført matrikulering	
Rekvirent	<i>Thomas Rosnes / Perinne Wang Delgado</i>				Rekv..dato

Habilitet	
Landmålerens navn <i>J. Rydahl</i>	
<input type="checkbox"/> Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.	
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte	
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt fram møte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).	
Ev. merknader til varslingen	

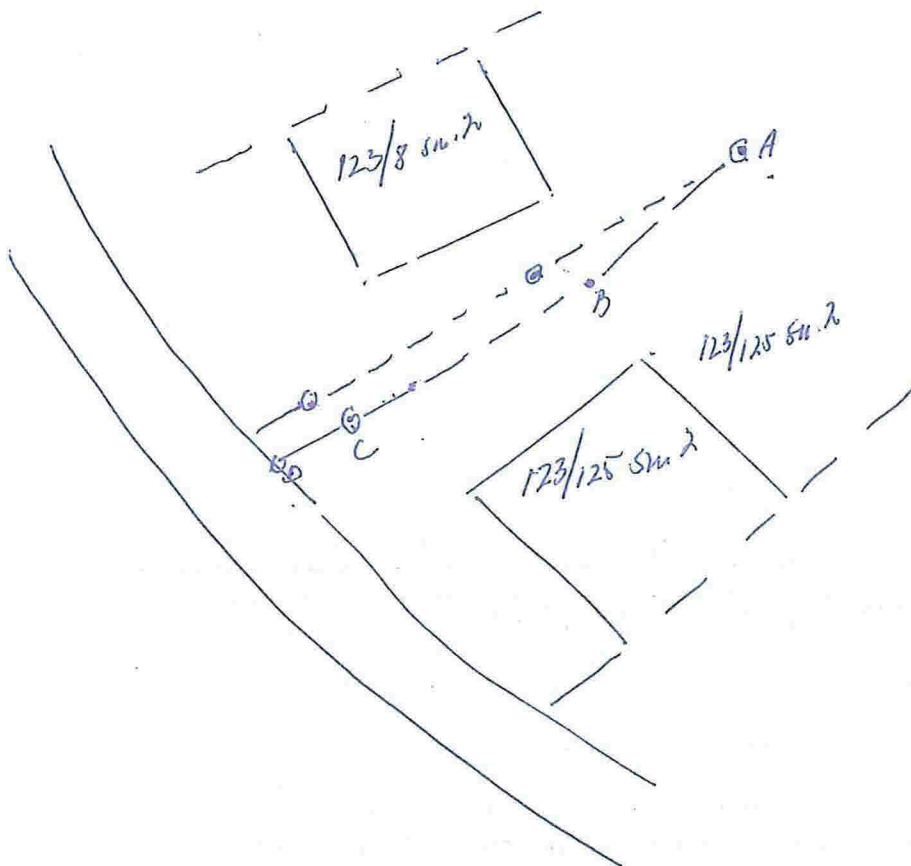
Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Servitutter		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Avtaler		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Andre vedlegg		

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.

Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunnet, tapt, nedsatt nytt	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (vedl.nr.)	Forlik/voldgift (vedl.nr.)

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister



Bemærking mellom Co. 123 bu 125 seljv. 1 og Co 123 bu 85 Sm. 2
Ny jordekt linje ved linje A - B - C. Punkt A er selve enden.
Punkt B og C er omtrent midt mellom eksisterende byggingar.
Punkt D er omtrent punkt midt veg.

Co. 123 bu. 125 Seljv. nr. 1 Desirée W. Delgado Thomas Rosnes

Co 123 bu. 85 Seljv. nr. 2 Karola A. Mengs Eberhard sk. skjøt

Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted

Risa

Dato

23/5-11

Underskrift

[Signature]

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

	Vedlegg nr. (fra – til)
<input type="checkbox"/> Partsliste	
<input type="checkbox"/> Fullmakter	
<input type="checkbox"/> Avtaler	
<input type="checkbox"/> Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)	
<input type="checkbox"/> Arealregnskap	
<input type="checkbox"/> Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering	
<input type="checkbox"/> Partspåstander	
<input type="checkbox"/> Forlik/voldgift	