



Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	137	645	Brørakastet 42, 5911 ALVERSUND	Eivind Sjursen og Linda Hugvik

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad om endring av gitt tillatelse	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	111 Enebolig	bolig

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Ikenberget deler av Alver Utmark, gnr 137

Nabovarselet gjelder

Vi ønsker å bygge en mur langs den østlige grensen mot friarealet ettersom høydeforskjellen er om lag 1,9m. Store deler av det synlige friarealet består av jord som ofte er vannmettet pga vanntilførsel fra den nærliggende bekken. Det er derfor naturlig å ha en mur langs grensen for å støtte opp mot tilstøtende jordmasser, samt kunne montere et gjerde på forsvarlig måte (gjerdeplikt mot friareal). Velforeningen har gitt samtykke. Vi har også en Ø-V liggende mur mellom gårdsplass og oppkjørsel som må forlenges nærmere grensen mot friarealet som følge av fjellets bruddmønster ved sprenging.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
VESTLANDSHUS MJELDE AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Derek Andersen	derek.andersen@vestlandshus.no	56397878	93432859

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
VESTLANDSHUS MJELDE AS	Mjelde, 5286 HAUS	derek.andersen@vestlandshus.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato Hauss 28/7.15

Signatur 

VESTLANDSHUS MJELDE AS
5286 HAUS - TLF. 56 39 78 78
ORG.NR. 977 071 003 MVA

Gjentas med blokkbokstaver

DEREK ANDERSEN

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	137	645	Brørakastet 42, 5911 ALVERSUND	Eivind Sjørusen og Linda Hugvik

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 351
Lindås tomteselskap AS, Adresse Hagellia 4, 5914 ISDALSTØ

Denne del klistres på kvittering
RR 0942 4738 5 NO

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 577
Erlend Johansen og Kjersti Sjørusen, Adresse Ikenberget 32, 5911 ALVERSUND

Denne del klistres på kvittering
RR 0942 4739 9 NO

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 579
Ole-Kristian Smebye og Mona Wiik, Adresse Ikenberget 30, 5911 ALVERSUND

Denne del klistres på kvittering
RR 0942 4740 8 NO

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 583
Steinar og Sissel Pihl, Adresse Brørakastet 40, 5911 ALVERSUND

Varslet er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____ Denne del klistres på kvittering
RR 0942 4741 1 NO

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 647
Per og Ingeborg Møvik, Adresse Brørakastet 41, 5911 ALVERSUND

Varslet er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____ Denne del klistres på kvittering
RR 0942 4742 5 NO

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 628
Roy Åge Skjoldal, Adresse Brørakastet 56, 5911 ALVERSUND

Varslet er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____ Denne del klistres på kvittering
RR 0942 4743 9 NO

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 648
John og Lisbeth Falkmo, Adresse Brørakastet 43, 5911 ALVERSUND

Varslet er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____ Denne del klistres på kvittering
RR 0942 4744 2 NO

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 137, Bnr. 649
Roald og Ann-Kristin Rossnes, Adresse Brørakastet 45, 5911 ALVERSUND

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0942 4745 6 NO

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 8 Sign. *Synnwa Helland*

124214 Dato: 27/7-15



Haus Post i Butikk
KIWI HAUS
Postboks 4
5299 HAUS
Org.nr. 912520021 MVA

Ant. Varetekst. Beløp MVA

- 1 Innlevert sending
(Produkt:Rek)
(Sendingsnummer:RR094247385N0)
- 1 Innlevert sending
(Produkt:Rek)
(Sendingsnummer:RR094247399N0)
- 1 Innlevert sending
(Produkt:Rek)
(Sendingsnummer:RR094247408N0)
- 1 Innlevert sending
(Produkt:Rek)
(Sendingsnummer:RR094247411N0)
- 1 Innlevert sending
(Produkt:Rek)
(Sendingsnummer:RR094247425N0)
- 1 Innlevert sending
(Produkt:Rek)
(Sendingsnummer:RR094247439N0)
- 1 Innlevert sending
(Produkt:Rek)
(Sendingsnummer:RR094247442N0)
- 1 Innlevert sending
(Produkt:Rek)
(Sendingsnummer:RR094247456N0)

Total kr 0,00

Bongnr. 47-12230-1-1800372-2
Dato Tid Kasse
28.07.2015 10:27:55 KASSE1

Signatur : _____



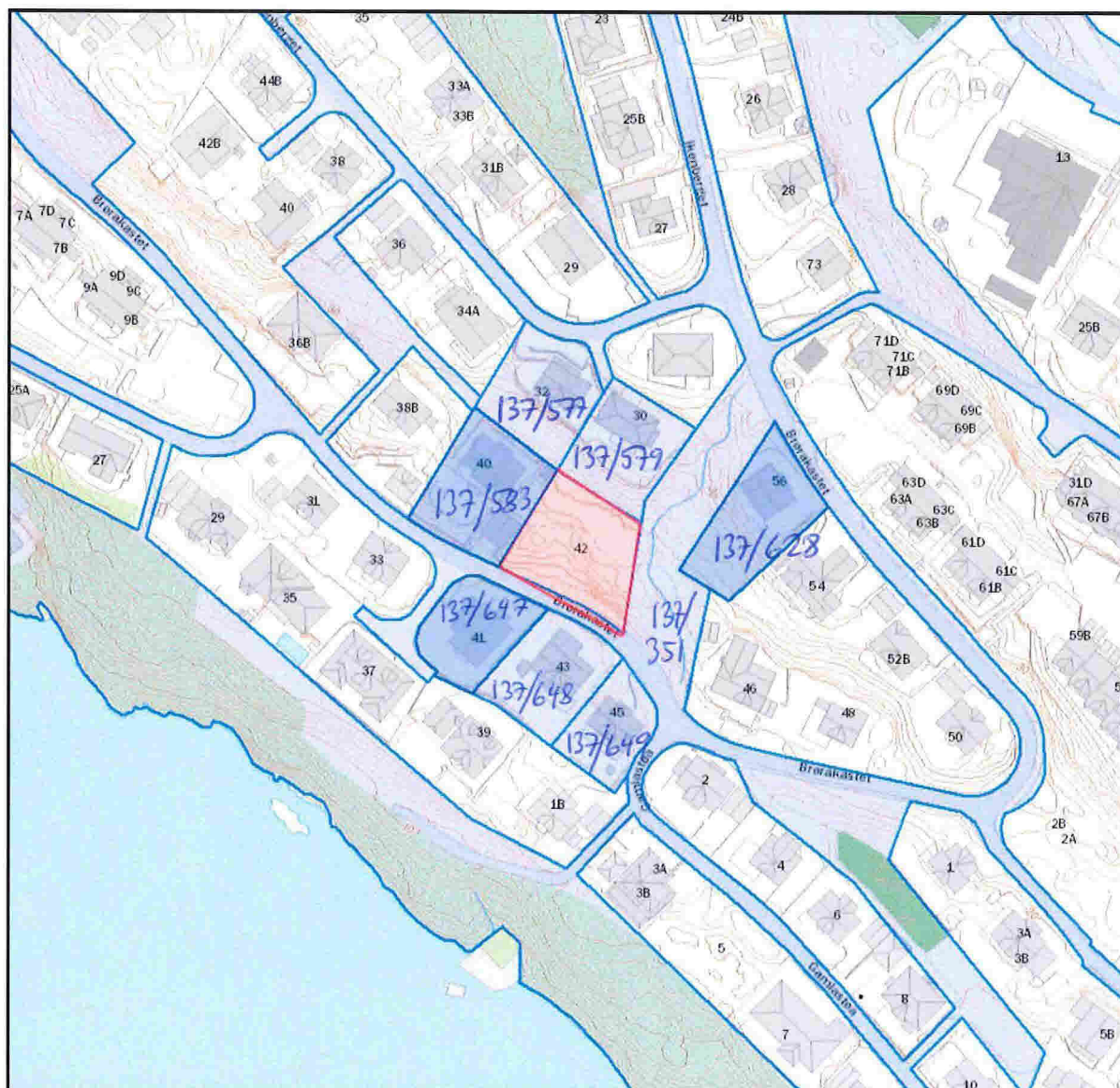
47-12230-1-1800372-2

Dato: 22.07.2015

KART - NABOLISTE

Vedlagte liste (csv-fil) angir hjemmelshavere for den enkelte eiendom. I h.h.t. plan- og bygningsloven er det eiere og festere av nabo- og gjenboiereiendommer som skal varsles. Eier er ikke alltid ensbetydende med hjemmelshaver. Det er ansvarlig søker/melder som er ansvarlig for å gjøre de nødvendige undersøkelser og sørge for at korrekt eier og fester varsles.

Gnr: 137 **Bnr:** 645 **Fnr:** 0 **Snr:** 0
Kommune: LINDÅS* (Hordaland) **Adresse:** Brørakastet 42, 5911 Alversund



1263	137	351	Eiendommen har ikke veiadresse	LINDÅS TOMTESELSKAP AS	1	1	Hagellia 4	5914	ISDALSTØ	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom	
1263	137	645	Brørakastet 42	5911 ALVERSUND	SJURSEN EIVIND	1	1	NEDRE ALVER 25 D	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Valgt eiendom
1263	137	577	Ikenberget 32	5911 ALVERSUND	JOHANSEN ERLEND NÆVDAL	1	2	IKENBERGET 32	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	577	Ikenberget 32	5911 ALVERSUND	SJURSEN KJERSTI	1	2	IKENBERGET 32	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	579	Ikenberget 30	5911 ALVERSUND	SMEBYE OLE-KRISTIAN	1	2	IKENBERGET 30	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	579	Ikenberget 30	5911 ALVERSUND	WIIK MONA	1	2	IKENBERGET 30	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	628	Brørakastet 56	5911 ALVERSUND	SKJOLDAL ROY-ÅGE	1	1	BRØRAKASTET 56	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	583	Brørakastet 40	5911 ALVERSUND	PIHL SISSEL AARNES	1	2	BRØRAKASTET 40	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	583	Brørakastet 40	5911 ALVERSUND	PIHL STEINAR	1	2	BRØRAKASTET 40	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	647	Brørakastet 41	5911 ALVERSUND	MØVIK INGEBORG OLAUG KROSSNES SUNDE	1	2	BRØRAKASTET 41	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	647	Brørakastet 41	5911 ALVERSUND	MØVIK PER BIRGER	1	2	BRØRAKASTET 41	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	648	Brørakastet 43	5911 ALVERSUND	FALKMO JOHN KRISTIAN BERENTSEN	1	2	BRØRAKASTET 43	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	648	Brørakastet 43	5911 ALVERSUND	FALKMO LISBETH	1	2	BRØRAKASTET 43	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	649	Brørakastet 45	5911 ALVERSUND	ROSSNES ANN-KRISTIN SMEBYE	1	2	BRØRAKASTET 45	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom
1263	137	649	Brørakastet 45	5911 ALVERSUND	ROSSNES ROALD SMEBYE	1	2	BRØRAKASTET 45	5911	ALVERSUND	HJEMMELSHAVER	Tilgrenset eiendom

<edr:vaskstatus starttidspunkt="2015-07-22 09:20:33" ajourdato="2015-07-22" ordreid="2784916" produktid="ED91009111" antallok="9" antallhistorisk="0" antalltom="0" antallfeil="0"/>

Nabolike fått på Infoland!



LINDÅS KOMMUNE

Eining for eigedom

Eivind Sjursen
Brørakastet 42
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/3130 - 15/23537

Saksbehandlar:
Therese Urdahl Braseth
Therese.Braseth@lindas.kommune.no

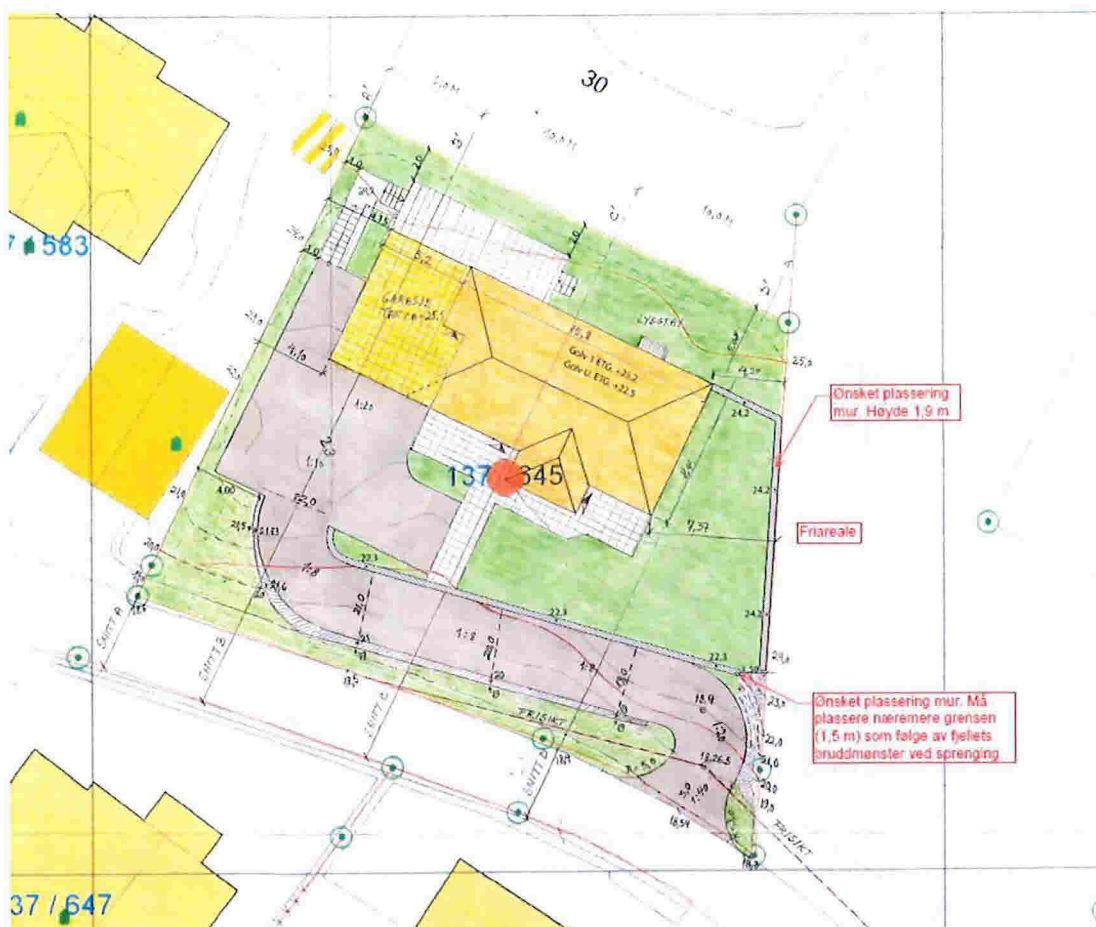
Dato:
26.06.2015

Naboerklæring vedkommande redusert avstand til nabogrense. 137/645

Viser til din epost 15.juni og møte 22.juni.

Lindås Tomteselskap AS vil som eigar av eigedommen gnr. 137 bnr. 351, med dette erklære at eigar av naboeigedommen gnr. 137 bnr. 645, kan føre opp ein mur i grensa som vist under.





Muren må følge terrenget mot friareal og eigar av 137/645 må syte for god drenering på eiga tomt. Muren må sikrast med gjerde i topp. Det avtalast ei befaring før gjerde monterast slik vi avtalte i møte. Eg gjer merksam på at muren må byggemeldes på vanleg vis. Eg står ikkje ansvarleg for at byggesak godkjenne muren.

Med helsing

Therese Urdahl Braseth
einingsleiar

Underskrift av eigar til gnr. 137 bnr. 351 etter fullmakt

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:
Benjamin Hicks