

Andreas

Fra: Anne Lise Molvik <anne.lise.molvik@lindas.kommune.no>
Sendt: 3. august 2015 14:36
Til: Andreas
Emne: Gjeld søknad om ferdigattest for tiltak på gbnr 196/157.

Til Byggefirma Nilsen og Andersen AS
v/ Andreas Greffel
Gjeld tiltak på gbnr 196/157, arkivsak 14/2538

Lindås kommune viser til søknad om ferdigattest for tiltak på gbnr 196/157.

Etter gjennomgang av søknaden har vi følgende merknader:

- * Det manglar dokumentasjon på plassering av tiltaket. **OK SLUTT**
- * Det går ikkje fram av gjennomføringsplanen at alle fag- og ansvarsområda er avslutta.

Ferdigattest vert gitt når manglande dokumentasjon ligg føre.

Mvh

Anne Lise Molvik
Rådgjevar
Lindås kommune

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Versjonsnr. Dato Sign. Ansv. søker Kommunens saksnr.
 Lindås 196 157 Leiknes, 5915 HJELMÅS 4 21.08.2015 Elektronisk signert 14/2538

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /lett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Arkitektur	Bygningsutforming og arkitektur	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS		X		14.03 2014	X
Grunn og Betong	Kartlegging av grunnforhold, grunnundersøkelse, bæreevne, stabilitet og setninger	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS		X		14.03 2014	X
Byggetekniske installasjoner	Prosjektering byggetekniske installasjoner	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS		X		14.03 2014	X
Ventilasjon	Anlegg og kanalføringer	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS		X		14.03 2014	X
Utv stikkledninger og sanitæranlegg i boliger	Utvvendige stikkledninger og sanitæranlegg i boliger	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS		X		14.03 2014	X

Gjennomføringsplan



Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Oppmålingsteknisk plassering	Oppmålingsteknisk plassering	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS				23.06 2015	X
Grunn, betongarbeider og radonsikring	Utførende grunn og betongarbeider	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS				23.06 2015	X
tømmerarbeid, membran og våtrom	Utførende tømmer, membran, bygningsfysikk og våtrom	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS				23.06 2015	X
ventilasjon og klimateknikk	Utførende anlegg og kanalføringer	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS				23.06 2015	X
Utv. stikkledninger og sanitæranlegg i boliger	Utvendig stikkledninger og sanitæranlegg i boliger	1	837152062 BYGGEFIRMA NILSEN & ANDERSEN AS				23.06 2015	X

Kontroll

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest
Lufttetthet i nye boliger	Uavhengig kontroll av lufttetthet nye boliger	1	940215897 KALAS & SØNN BYGGEVAREHANDEL AS				11.06 2015
Våtrom	Uavhengig kontroll av våtrom	1	940215897 KALAS & SØNN BYGGEVAREHANDEL AS				11.06 2015

Gjennomføringsplan



SØK	Kontroll av søkerfunksjonen i hele tiltaket	1	995103575 BYGGRAAD AS	X	X	X	X	X
PRO bygningsutforming og arkitektur	Prosjektering av bygningsutforming og arkitektur	1	995103575 BYGGRAAD AS	X	X	X	X	22.06 2015
PRO Kartlegging av grunnforhold, bæreevne, stabilitet og setninger	Kartlegging av grunnforhold, bæreevne, stabilitet og setninger	1	995103575 BYGGRAAD AS	X	X	X	X	22.06 2015
PRO av byggetekniske installasjoner	Byggetekniske installasjoner	1	995103575 BYGGRAAD AS	X	X	X	X	22.06 2015
PRO av anlegg og kanalføringer	Ventilasjon: anlegg og kanalføringer	1	995103575 BYGGRAAD AS	X	X	X	X	22.06 2015
PRO av utvendige stikkledninger og sanitæranlegg i boliger	rørlegger: utvendige stikkledninger og sanitæranlegg i boliger	1	995103575 BYGGRAAD AS	X	X	X	X	22.06 2015
UTF av oppmålingsteknisk plassering	innmåling og utstikking	1	995103575 BYGGRAAD AS			X	X	22.06 2015
UTF av grunn og betongarbeider	grunn og betongarbeider	1	995103575 BYGGRAAD AS			X	X	22.06 2015
UTF av bygningsfysikk og våtromsarbeid	Bygningsfysikk og våtromsarbeid	1	995103575 BYGGRAAD AS			X	X	X
UTF av anlegg og kanalføringer	ventilasjon : anlegg og kanalføringer	1	995103575 BYGGRAAD AS			X	X	22.06 2015
UTF av utvendige stikkledninger og sanitæranlegg i boliger	rørleggerarbeid, Utførelse av utvendige stikkledninger og sanitæranlegg i boliger	1	995103575 BYGGRAAD AS			X	X	22.06 2015

Kommunens saksnr.	Prosjektnr.
	1135



Samsvarserklæring

Pbl § 23-1, SAK10 kapittel 12

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	196	157					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
5915 Hjelmås			5915	HJELMÅS			

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Byggefirma Nilsen & Andersen AS	837152062

Ansvarsrett gitt dato	21.10.2014	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
-----------------------	------------	--	--	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)
	UTF
	Beskrivelse av ansvarsområde
Oppmålingsteknisk plassering, Utførende grunn betongarbeider, Utførende tømmer, Membran, bygningsfysikk og våtrom, Utførende anlegg og kanalføringer, Utvendige stikkledninger og sanitæranlegg i boliger.	

Ansvarlig for prosjektering:			
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:			
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse
<input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.	
<input type="checkbox"/> Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK10) funksjonkrav er oppfylt	
<input checked="" type="checkbox"/> Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.	

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
23.06.2015		JOHN ERIK NILSEN

Kommunens saksnr.	Prosjektnr.
-------------------	-------------



Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	196	157					Lindås
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Midtgård/leknes			5915	Hjelmås		

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Lindås VVS N.T	915836445

Ansvarsrett gitt dato		Arbeidet Innen ansvars- området er avsluttet	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
--------------------------	--	---	--	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF) Pro
	Beskrivelse av ansvarsområde Prosjektering innvendig og utvendig rørleggerarbeid

Ansvarlig for prosjektering:			
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:			
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for
<input type="checkbox"/> Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest	Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK
<input checked="" type="checkbox"/>	Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
16.06-15	Jan Erik Helland	Jan Erik Helland

Kommunens saksnr.

Prosjektnr.



Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	196	157					Lindås
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Midtgård/leknes			5915	Hjelmås		
Foretak							
Foretakets navn						Organisasjonsnr.	
Lindås VVS N.T						915836445	
Ansvarsrett gitt dato		Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet					
		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei					
Ansvarsområde							
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)						
	Utf						
	Beskrivelse av ansvarsområde						
	Utførende innvendig og utvendig rørleggerarbeid						
Ansvarlig for prosjektering:							
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:							
<input type="checkbox"/>	Rammetillatelse	<input type="checkbox"/>	Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/>	Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/>	Ferdigattest
Ansvarlig for utførelse:							
<input type="checkbox"/>	Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest						
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for							
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse							
<input checked="" type="checkbox"/>	Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest						
Bekreftelser							
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.							
<input type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK						
<input type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK						
<input checked="" type="checkbox"/>	Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.						
Erklæring og underskrift							
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.							
Dato	Foretakets underskrift			Gjentas med blokkbokstaver			
16.06-15	Jan Erik Helland			Jan Erik Helland			