



Bergen og Omland Havnevesen
Postboks 6040
5892 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/4759 - 15/28527

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
08.09.2015

Utsleppsløyve for gråvatn - hytte på gbnr 244/11 Eidsnes Indre.

Administrativt vedtak. Saknr: 374/15

Tiltakshavar: Marina Isdal
Ansvarleg søker:
Type utslepp : Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

SAKSUTGREIING:

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for gråvatn frå eksisterande fritidsbustad på gbnr 244/11. Det er søkt om å føra gråvatnet i tett leidning til sjø på minimum 15 m djupne utan reinsing.

Storleiken til utsleppet er opplyst til 5 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 03.08.2015.

Planstatus

Eigedomen ligg i område som i kommuneplanen sin arealdel er avsett til LNF-føremål. Tiltaket ligg også innanfor 100-metersbeltet langs sjø. Arealføremålet i sjø er bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone.

Når det gjeld utføring og plassering av tiltaket er det gjort greie for følgjande:



- Tiltaket ligger på egen grunn
- Tiltaket vil ikke gi varige sår i naturen, da det ikke vil bli sprengt i fjell, og alle ledninger vil graves ned i jord og sand og dekkes til.
- Tiltaket vil ikke være til hinder for landbruket, da ledninger går direkte til sjø i front av vår eiendom og derved ikke kommer i kontakt med naboeiendommer (landbruksseiendommer og andre).

Administrasjonen vurderer at tiltaket slik det er søkt om, ikkje er i strid med arealføremålet og at det ikkje vil setja omsynet til verken LNF-føremålet eller strandsonenevernet til side. Det er lagt til grunn for vurderinga at tiltaket ligg på eigen grunn, at det ikkje vil gje varige spor i naturen eller vil vanskeleggjera ei gjennomføring av gjeldande plan, jf skriv frå KMD datert 10.06.2015.

Tiltaket ligg også i ytterkanten av registrert faresone brann-/eksplosjonsvern som markerer faresona rundt verksemdar omfatta av storulukkeforskrifta. Administrasjonen kan ikkje sjå at det omsøkte tiltaket vil koma i konflikt med omsynsna/faresona då det gjeld eit mindre tiltak på bebygd eigedom heilt i ytterkant av sona. Bruken av eigedomen vil ikkje verta endra som følgje av tiltaket.

Plassering

Plassering og utsleppsstad er vist i kart datert 19.06.2015.

Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla. Det ligg ikkje føre merknader.

Reinseløysing

Utsleppet av gråvatn skal førast i tett leidning til sjø på minimum 15 m djupne utan reinsing. Reinseløysinga stettar krava til utslepp av gråvatn i mindre følsamt område, jf forureiningsforskrifta § 12-9.

Privatrettslege tilhøve

Anlegget skal plasserast på tiltakshavar sin eigedom og er ikkje avhengig av privatrettslege løyve.

Naturmangfaldlova

Kommunen har vurdert prinsippa i § 8 – 12 i naturmangfaldslova. Ein har mellom anna sjekka det aktuelle arealet i www.naturbase.no og www.artsdatabanken.no og nytta rettleiing frå Fylkesmannen i Hordaland.

Utsleppsleidningen skal førast ut i sjøområde med registrert verdi som friluftsområde, jf kartlagte friluftsområde i naturbasen. Område er vidare registrert med artar med nasjonal forvaltningsinteresse, merka måsar i naturbasen. Kommunen vurderer at det omsøkte tiltaket er av ein slik storleik og art at det ikkje kjem i konflikt med dei registrerte interessene i området.

VURDERING

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik den ligg føre.

Godkjenning etter andre lovverk

Det er søkt om og gjeve løyve til tiltak etter reglane i plan- og bygningslova i vedtak datert 08.09.2015. Plassering av leidning i sjø må godkjennast etter hamnelova før arbeidet kan setjast i verk. Eigen søknad må sendast Bergen og Omland Havnevesen.

VEDTAK

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for gråvatn frå fritidshus på gbnr 244/11 i samsvar med søknad og på følgjande vilkår:

1. Gråvassutsleppet frå eigedomen skal førast i tett leidning til sjø til minimum 15 meter djupne.
2. Anlegget skal plasserast slik det er vist på kart datert 19.06.2015.
3. Det skal ikkje installerast vassklosett, men nyttast biologisk/avløpsfritt toalettløsning.
4. Tiltaket er avhengig av løyve etter hamnelova. Naudsynt løyve skal liggja føre før arbeidet vert starta opp.
5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avløpsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.

Ferdigstilling

Når arbeidet med etablering av avløpsanlegget er ferdigstilt skal den ansvarlege for arbeidet skriftleg melda frå til kommunen at anlegget er etablert og arbeidet utført i samsvar med dette løyvet. Samstundes skal det sendast inn stadfesting for montering frå det føretaket som har levert anlegget, og serviceavtale for drift og vedlikehald.

Plassering av anlegg, samt leidningsanlegg med kummar, knekkpunkt og utsleppspunkt skal innmålast og koordinatar skal sendast kommunen, seinast ved førespurnad om mellombels bruksløyve/ferdigattest.

Anlegget eller nokon del av det kan ikkje takast i bruk før det ligg føre mellombels bruksløyve eller ferdigattest etter plan- og bygningslova.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmak og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunne omfatta kontroll av anlegget si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheva eller endra vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18, jf. forureiningsforskrifta § 12-14.

GEBYR

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det følgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Tal	Sum
17.2.3	Utslepp < 50 pe	1	Kr 5 600,-
	Totalt gebyr å betala		Kr 5 600,-

Klage over gebyr

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klaga over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken

på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klagen skal vera grunnngjeven.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 14/4759

Med helsing

Tor Hegle
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Hjelmås VVS AS

Leknesvegen 183 5915

HJELMÅS

Mottakarar:

Bergen og Omland Havnevesen
Marina Isdal

Postboks 6040 5892
Johan Hjortsvei 43 5081

BERGEN
BERGEN