

BBT Bergen Byggtaksering as

Taksering – byggoppdrag – byggeledelse – byggteknisk rådgivning

Lindås kommune
Kvernhusmyrane 41
5914 ISDALSTØ

Bergen, 04.09.2015

Vedr.: BRUVOLL CAMPING G.nr – 55 B.nr - 35

SØKNAD OM FRITAK FRA TEK10.

Vi søker med dette om fritak fra bestemmelsene i TEK10 kapittel 13, vedrørende ventilasjon. I tillegg søker vi om fritak fra TEK10 kapittel 14 energi.

Omsøkte tiltak er utleiehytter på en campingplass. Campingplassen er ikke åpen gjennom vinteren. Hyttene blir følgelig brukt i korte perioder, og ikke i den kalde årstiden.

Når det gjelder ventilasjon er hyttene utstyrt med elektrisk avtrekk fra baderom og kjøkken. For øvrig er det spalteventiler i vinduskarmene. I forhold til bruken, mener vi at dette er tilpasset rommenes forurensnings- og fuktbelastning.

Bygget tilfredsstillende ikke kravene som er satt til energibruk i TEK10. Ettersom hyttene kun er i bruk i den varmeste tiden av året, vil vi hevde at den faktiske besparelsen i energibruk ved å tilpasse bygget til TEK10 vil være fraværende eller helt minimal.

Kostnaden ved å gjøre bygningsmessige endringer for å tilpasse byggene til TEK10 vil være uforholdsmessig store i forhold til en mulig energibesparelse.

Med bakgrunn i dette søker vi om fritak.

Bergen Byggtaksering as
V/ Takstmann/byggm.
Harald Hodneland.