

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Til (nabo/gjenboer)

Lindås kommune
Felles postmottak Kvernusmyra
5914 Isdalstø

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
102	133		
Eiendommens adresse			
Vabø			
Postnr.	Poststed		
5951	Lindås		
Kommune			
Lindås			
Eier/fester			
Antonio og Maris Nunes			

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
102	141		
Eiendommens adresse			
-			

Det varsles herved om

Nybygg
 Anlegg
 Endring av fasade
 Riving
 Påbygg/tilbygg
 Skilt/reklame
 Innhegning mot veg
 Bruksendring
 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
 Antennesystem
 Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste
 Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

Plan- og bygningsloven med forskrifter
 Kommunale vedtekter
 Arealplaner
 Vegloven
 Vedlegg nr. B -

Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

Arealdel av kommuneplan
 Reguleringsplan
 Bebyggelsesplan

Navn på plan

Reguleringsplan for Vabø

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Kjellerløs enebolig på 1 ½ plan med uisolert loft (se tegning). Innredning av loft og garasje omsøkes ikke.

Situasjonsplan og terrengsnitt oppgir kotehøyde FSH, dette er kotehøyde for topp grunnmur. OK gulv vil være ca. 30 cm over denne.

Mer informasjon om Älvsbyhus kan finnes på www.alvsbyhus.no.

Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltakshaver **Älvsbyhus Norge AS**

Kontaktperson, navn **Berit Ärvik Christensen** E-post **bac@alvsbyhus.no** Telefon **69235443** Mobil

Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn **Älvsbyhus v/Berit Ärvik Christensen** Postadresse **Ekholtveien 114**

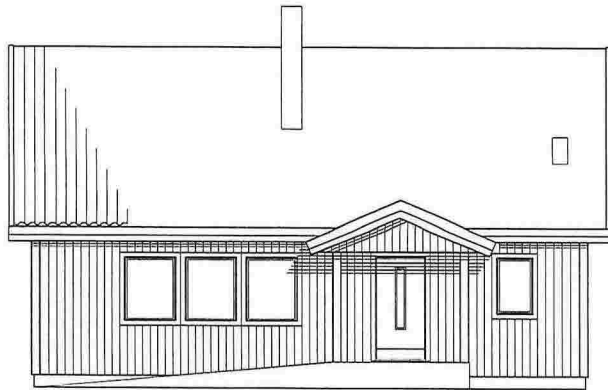
Postnr. **1520** Poststed **Moss** E-post **bac@alvsbyhus.no**

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1-1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1-2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1-2	<input type="checkbox"/>

Underskrift

Sted **Moss** Dato **9.9.2015** Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver *Berit Ärvik Christensen*

Gjentas med blokkbokstaver **Berit Ärvik Christensen**



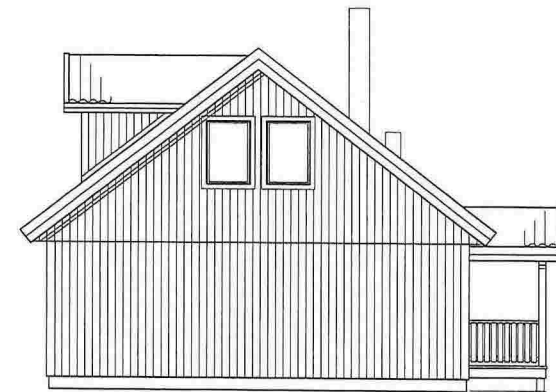
FASADE MOT SØRVEST



NORDØST



SØRØST



NORDVEST

REV.



HUVUDKONTOR:
STÄLLVERKSVÄGEN, S-942 81 ÄLVSBYN
TEL. 0929-162 00

ÄBYCAD

Kontroll: AB
Dato: 20.08.2015

Tegn: TOM A.
Dato: 20.08.2015

Prosjekt: ENEBOLIG NE 81 R 38 (TUSSELADDEN)

BYA: 95 m²

Målestokk: 1:100

Byggherre: ANTONIO NUNES & MARIA TERESA NUNES

BTA: 91/141 m²

Saksnr:

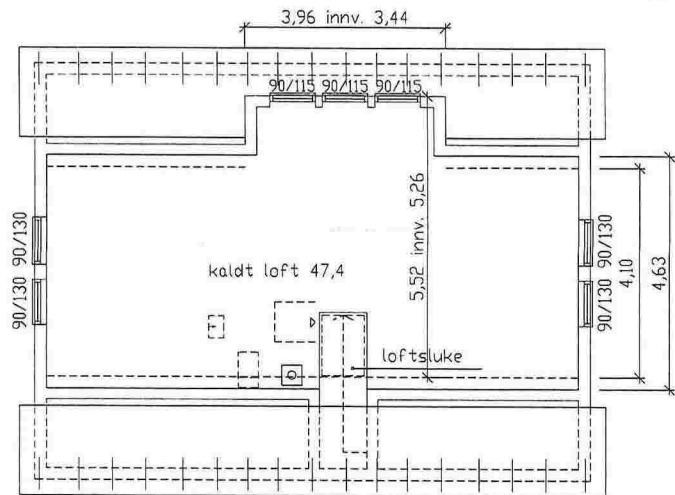
Byggeplass: VABØ G/BNR: 102/133

BRA: 81/128 m²

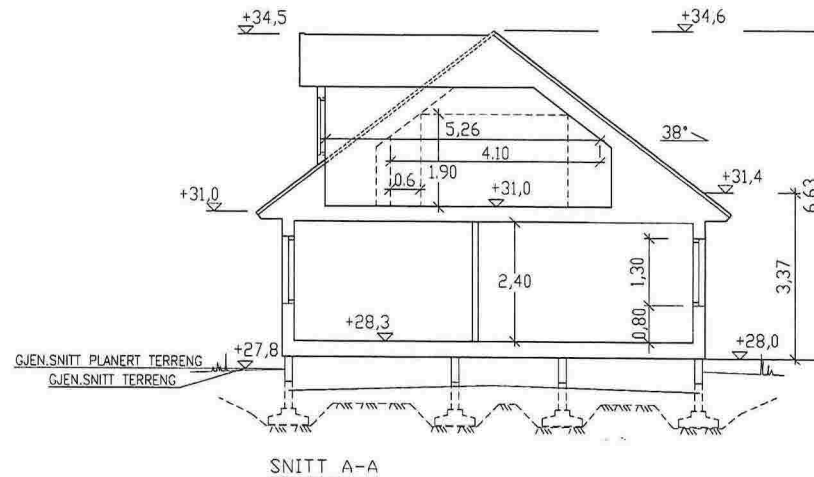
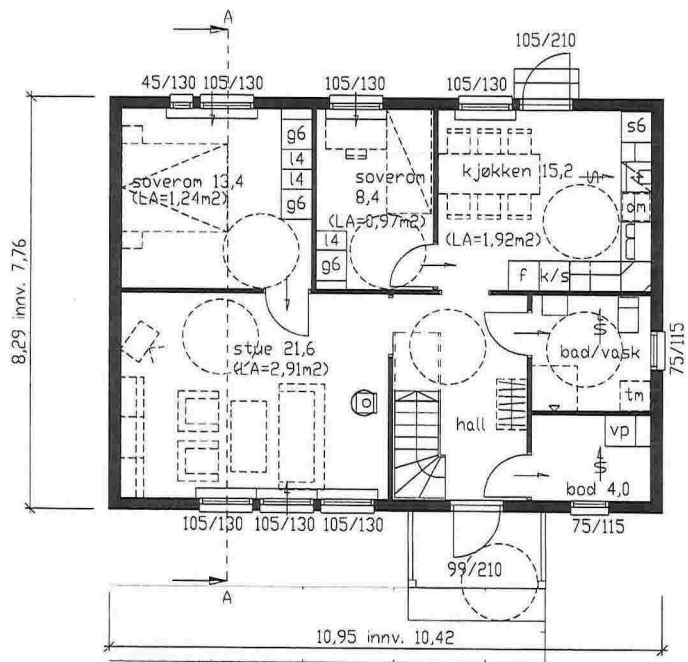
Tegningsnr: 41355


Tegning: PLANER-SNITT-FASADER

Kommune: LINDÅS



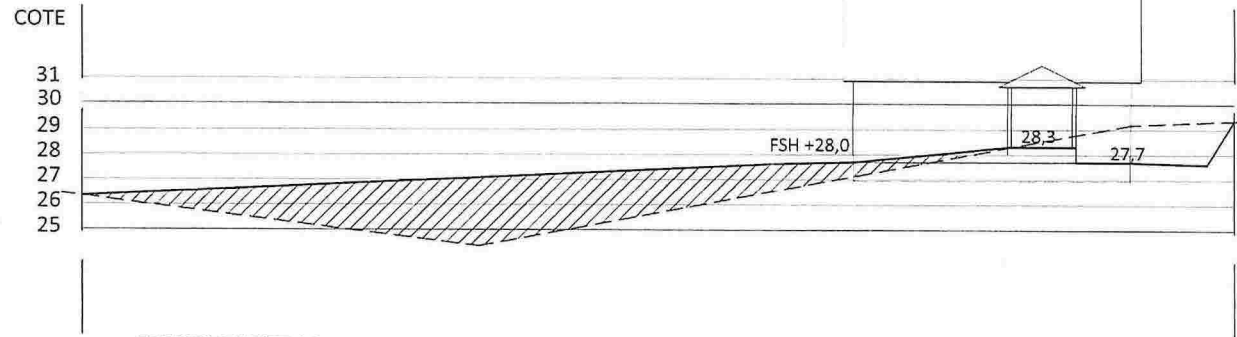
LOFTSPLAN



REV.		
		HUVUDKONTOR: STÄLLVERKSVÄGEN, S-942 81 ÄLVSBYN TEL. 0929-162 00
		Kontroll: AB Dato: 20.08.2015 Tegn: TOM A. Dato: 20.08.2015 <i>ÅBYCAD</i>
Prosjekt: ENEBDLIG NE 81 R 38 (TUSSELADDEN)	BYA: 95 m2	Målestokk: 1:100
Byggherre: ANTONIO NUNES & MARIA TERESA NUNES	BTA: 91/141 m2	Saksnr:
Byggeplass: VABØ G/BNR: 102/133	BRA: 81/128 m2	Tegningsnr: 41355
Tegning: PLANER-SNITT-FASADER		Kommune: LINDÅS

TOMTEGRENSE

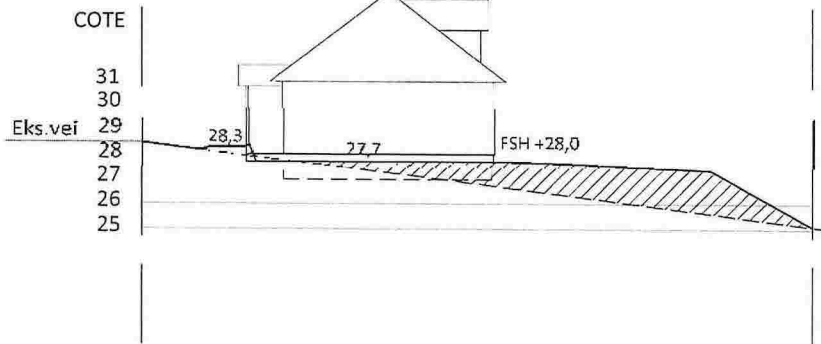
TOMTEGRENSE



TERRENG SNITT AA

TOMTEGRENSE

TOMTEGRENSE



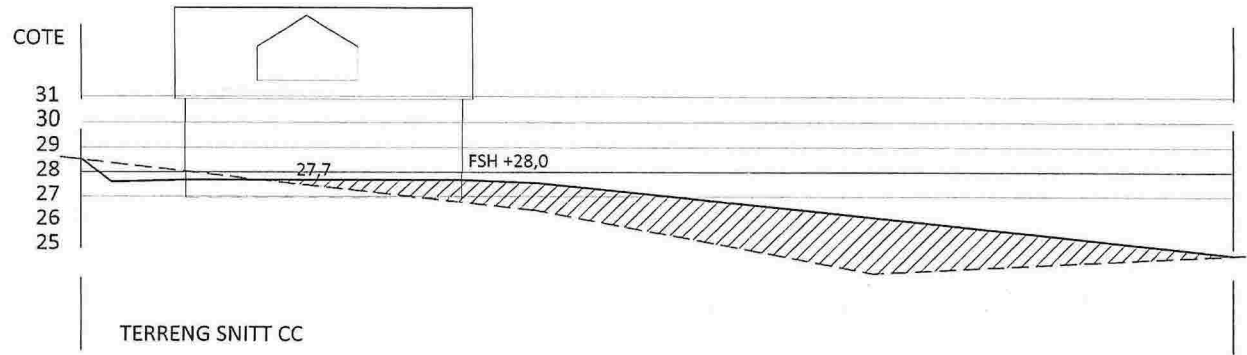
TERRENG SNITT BB

- - - - - EKS.TERRENG
 ———— NYTT TERRENG

REV:		
ÅLVSBYHUS		
HUVEDKONTOR: STÅLLVERKSVÄGEN, S-942 81 ÅLVSBYEN TEL. 0929 - 162 00		KONTROLL: Tom A DATO: 20.08.15 LEGN: Line H DATO: 08.05.15
PROSJEKT:	Enebolig NE 81R38 (TUSSELADEN)	BYA: 94,8
BYGGHERRE:	Maria Teresa Nunes	BTA:
BYGGEPLASS:	Vabø	BRA:
TEGNING:	Terrengsnitt	KOMMUNE: LINDÅS

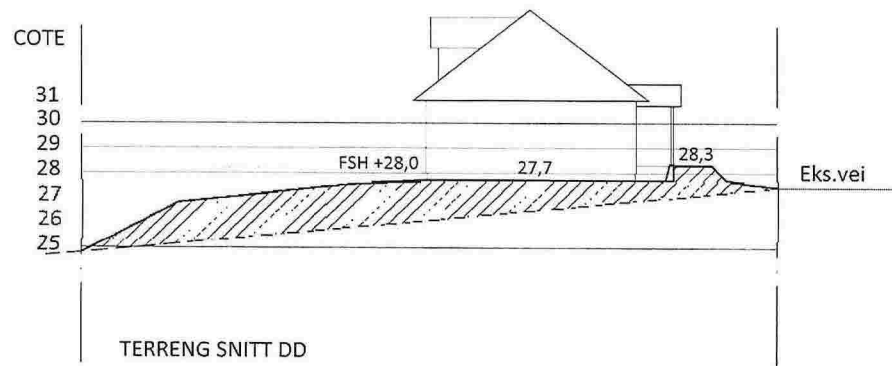
TOMTEGRENSE

TOMTEGRENSE



TERRENG SNITT CC

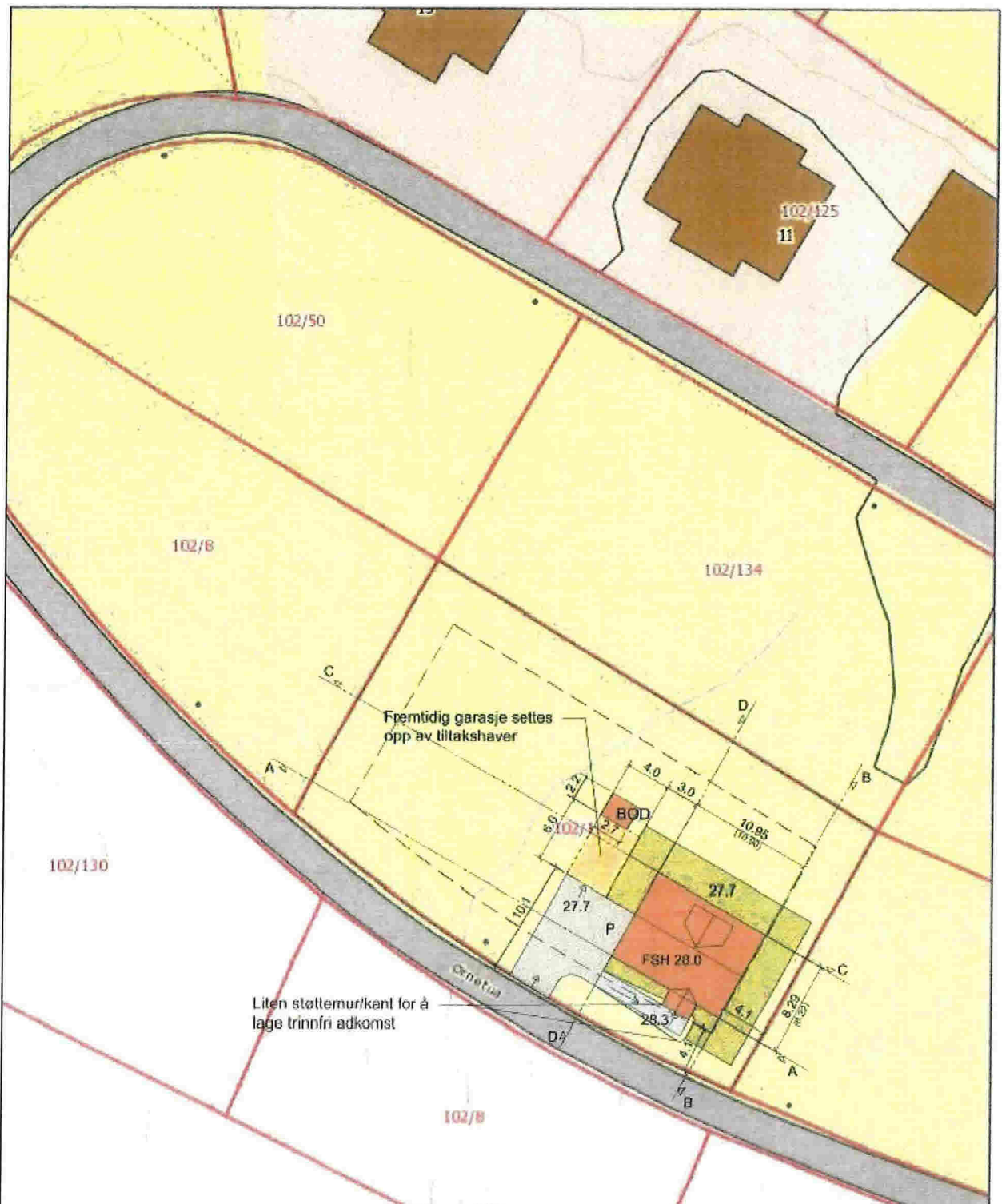
TOMTEGRENSE



TERRENG SNITT DD

----- EKS.TERRENG
 _____ NYTT TERRENG

REV:			
		HUVFDKONTOR: STÅLLVERIKSVÄGEN, S-942 81 ÄLVSBYN TEL . 0929 - 162 00	
		KONTROLL: Tom A DATO: 20.08.15	
PROSJEKT: Enebolig NE 81R38 (TUSSELADDEN)	BYA: 94,8	MÅL: 1:200	
BYGGHERRE: Maria Teresa Nunes	BTA:	SAKSNR: ..41355	
BYGGEPLASS: Vabø	BRA:	TEGN.NR:	
TEGNING: Terrengsnitt			KOMMUNE: LINDÅS



- TRINNFRI ADKOMST
- 3M "FALL FRA HUS"
- NYTT TILTAK BOLIG
- GÅRDSPLASS
- SKRÅTT TERRENG

REV:	DATE:	KONTROLL:
ÅLVSBYHUS		HUVEDKONTOR STÅVERKSVÅGEN S-942 81 ÅLVSBYN TEL. 0929 - 162 00
PROSJEKT	Enebolig NE 81R38 (TUSSELADDEN)	KONTROLLE DATO: Tom A 20.08.15
BYGGHERRE	Maria Teresa Nunes	TEGN DATO: Line H 08.05.15
BYGGERE	Vabø	BYGGERE: 102
REGNING	Situasjonsplan	BAR: 133
Mål i parentes (00,00) er grunnmursmål		MÅL: 1:500
		REVISJON: REV
		SAKS NR: 41355