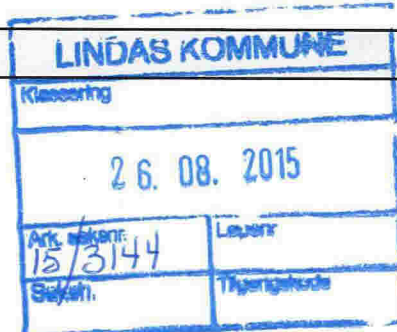




Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Pbl § 20-4 og SAK kap. 3

Søknaden gjelder													
<p>Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, oppfylles ikke. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.</p>													
<p>Eiendom/Byggested</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kommune</th> <th>Gnr.</th> <th>Bnr.</th> <th>Adresse</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Lindås</td> <td>137</td> <td>646</td> <td>Brørakastet 33, 5911 ALVERSUND</td> </tr> </tbody> </table>		Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Lindås	137	646	Brørakastet 33, 5911 ALVERSUND				
Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse										
Lindås	137	646	Brørakastet 33, 5911 ALVERSUND										
<p>Tiltakets art</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Søknadstype</th> <th>Tiltakstype</th> <th>Næringsgruppekode</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Søknad uten ansvarsrett</td> <td>Nytt bygg under 70 m² - ikke boligformål</td> <td>Y Annet som ikke er næring</td> </tr> <tr> <td>Bygningstypekode</td> <td>Formål</td> <td></td> </tr> <tr> <td>181</td> <td>garasje</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Søknad uten ansvarsrett	Nytt bygg under 70 m ² - ikke boligformål	Y Annet som ikke er næring	Bygningstypekode	Formål		181	garasje	
Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode											
Søknad uten ansvarsrett	Nytt bygg under 70 m ² - ikke boligformål	Y Annet som ikke er næring											
Bygningstypekode	Formål												
181	garasje												
<p>Tiltakshaver</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Partstype</th> <th>Navn</th> <th>Adresse</th> <th>Telefon</th> <th>e-postadresse</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>privatperson</td> <td>Tony Vetaas</td> <td>Brørakastet 33, 5911 ALVERSUND</td> <td>47602424</td> <td>tovetaa70@gmail.com</td> </tr> </tbody> </table>		Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse	privatperson	Tony Vetaas	Brørakastet 33, 5911 ALVERSUND	47602424	tovetaa70@gmail.com		
Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse									
privatperson	Tony Vetaas	Brørakastet 33, 5911 ALVERSUND	47602424	tovetaa70@gmail.com									
<p>Varsling</p> <p>Tiltaket krever nabovarsling</p> <p>Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere</p>													



Dispensasjonsøknad
<p>Plan-og bygningsloven Kapittel 19</p> <p>Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter, Komm. vedtekter til pbl, Arealplaner</p> <p>Begrunnelse for dispensasjon: Da vi ikke har bod ute og forøvrig lite bodplass inne, samt at plassen garasjen er tenkt bygget på ikke er egnet til stort annet, ønsker vi å utnytte arealet maksimalt.</p>

Arealdisponering																
<p>Planstatus mv.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Type plan</th> <th>Navn på plan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Reguleringsplan</td> <td>Reguleringsplan for Ikenberget</td> </tr> <tr> <td>Reguleringsformål</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Bolig</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Beregningsregel angitt i gjeldende plan</td> <td>Grad av utnytting iht. gjeldende plan</td> </tr> <tr> <td>BRA</td> <td>135 m²</td> </tr> </tbody> </table> <p>Tomtearealet</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Byggeområde/grunneiendom</td> <td>641,00 m²</td> </tr> <tr> <td>= Beregnet tomteareal</td> <td>641,00 m²</td> </tr> </tbody> </table>	Type plan	Navn på plan	Reguleringsplan	Reguleringsplan for Ikenberget	Reguleringsformål		Bolig		Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnytting iht. gjeldende plan	BRA	135 m ²	Byggeområde/grunneiendom	641,00 m ²	= Beregnet tomteareal	641,00 m ²
Type plan	Navn på plan															
Reguleringsplan	Reguleringsplan for Ikenberget															
Reguleringsformål																
Bolig																
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnytting iht. gjeldende plan															
BRA	135 m ²															
Byggeområde/grunneiendom	641,00 m ²															
= Beregnet tomteareal	641,00 m ²															