

AREAL BEREGNINGER som vedlegg til situasjonsplan rev 17.09

**Tomteareal**

**934,7 m<sup>2</sup>**

BYA

grunnflate bolig inkl terrasse		127,3	m <sup>2</sup>
utvendig parkeing	2 stk a 18 m <sup>2</sup>	36	m <sup>2</sup>
garasje		47,3	m <sup>2</sup>
utvendig trapp		15	m <sup>2</sup>
SUM		225,6	m <sup>2</sup>

BYA %.

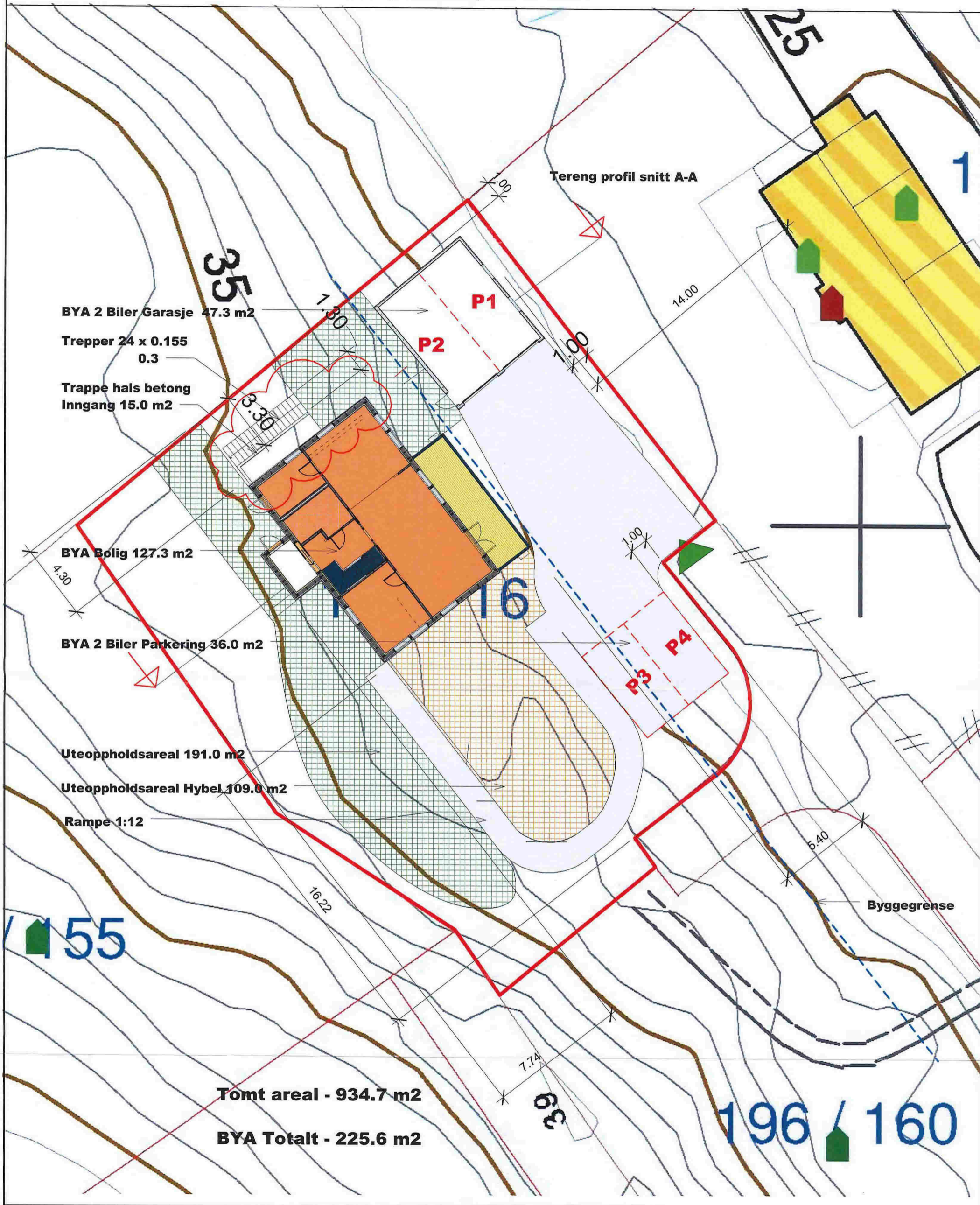
**(BYA grunnflate bolig/parkering/terrasse/trapp)/934,7 x 100% = 24,1 %**

**MUA**

Som plan viser vil en nå oppnå total areal for utenomhus for hovedenhet på **191 m<sup>2</sup>**

Mens hybel/bileilighet har areal **109 m<sup>2</sup>**

Areal beregnet etter at nødvendig areal for gangveit/adkomst er tatt høyde for.



REV:	DATO:	REVISJON:	SIGN:
	08.08.2014		
	24.09.2014		
	20.04.2015		
	17.09.2015		

BYGGEFIRMA  
**Nilsen & Andersen as**

**MESTERHUS**

TILTAKSHAVER:	Tommy Fauske	Utarbeidet av:	Byggefirma Nilsen & Andersen AS Salhusvegen 55 5131 NYBORG
BYGGEPLASS:	Mitdgård - Leknes	firmapost@nilsenogandersen.no	www.nilsenogandersen.no
G.nr/B.nr:	196/161		
KOMMUNE:	Lindås		

TEGN, INNHOLD:	Situasjonplan	TILTAKSART:	bOLIG	MÅL:	1 : 200
PROSJEKT:	<b>Grete Tomt 18</b>				
ARKITEKT:	SB	DATO:	08.08.2014	TEGN:	SB
		PROSJEKT NR:	878	TEGN.NR.:	0