

ANMODNING OM FORHÅNSKONFERANSE

Følgende tiltak, som omfattes av plan- og bygningslov med tilhørende forskrifter, ønskes avklart med hensyn til rammeforutsetninger for en senere godkjenning:

Prosjekt: **Knarvik Terrasse gnr/bnr 188/757**

Tiltakstype:

- Oppføring av nybygg, tilbygg eller påbygg.
 - Plassering av varige konstruksjoner og anlegg.
 - Fasadeendring, vesentlig endring av bygning, eller vesentlig reparasjon av bygn.
 - Bruksendring (fra - til), vesentlig endring av drift, vesentlig utvidelse av drift.
 - Riving av tiltak som nevnt under § 93, litra a.
 - Oppføring, endring eller reparasjon av byggetekniske installasjoner.
 - Oppsetting av skilt og reklameinnretninger.
 - Anlegg av vei eller parkeringsplass.
 - Mindre byggearbeid på bolig- eller fritidseiendom.
 -
-

Tiltakets art:

- Bolig
- Fritidsbebyggelse
- Forretning
- Kontor
- Industri
- Lager
- Skole
- Barnehage
- Overnattingssted
- Serveringssted
- Forsamlingslokale
- Offentlig bygning

- Reklameskilt
 - Garasje
 - Bensinstasjon
 - Plasthall
 - Støttemur
 - Gjerde
 - Terrasse
 - Balkong
 - Innhegning
 - Vei
 - Parkeringsplass
 -
-

Tiltakets omfang:

Bruttoareal	(BTA)	_____	m ²
Bruksareal	(BRA)	3000	m ²
Bebygd areal	(BYA)	_____	m ²
Antall etasjer:		4	
Tiltakets høyde:		12m	
Utstrekning i meter:		_____	

Spesielle forhold/problemstillinger:

Adkomst fra kommunal vei, minste avstandskrav til kommunal vei, håndtering av avfall mm.

Antall leiligheter: 36-40 stk.

Eiendomsopplysninger:

Eiendom/adresse hvor tiltaket ønskes gjennomført: Kvassnesvegen (ukj. adr.)

Gnr: 199 Bnr: 757 Hjemmelshaver(e): Stolz AS

Rettighetshaver(e): _____

Tomtens størrelse i m²: Ca 3,3 daa

Reguleringsmessig status: Regulert boligområde.

Følgende vedlegges:

- Kart med tiltak inntegnet
- Reguleringsbestemmelser
- Plankart
- Uttalelser/tidligere vedtak
- Redegjørelse(r): _____
- Tegninger: Illustrasjoner
- Annet: _____

Registrering:

Tiltakshavers navn: Stolz AS v/Rune Matre

Adresse: Damsgårdsveien 145

5160 Laksevåg

Telefon: 95171815

Telefaks: _____

Ansvarlig søkers navn: Bo Arkitekter AS

Adresse: Fantoftveien 16

5072 Fantoft

Telefon: 91687569

Telefaks: _____

Vi ønsker at følgende offentlige etater deltar under forhåndskonferansen:

Byggesak

Ønsket tidspunkt for en forhåndskonferanse: Så snart som mulig