

Roy Njåstad

Fra: patrick tvedt <patrick_tvedt@hotmail.com>
Sendt: 2. september 2015 23:28
Til: Roy Njåstad
Kopi: espen haakon kjenes; arnehelge.byrknes@gmail.com
Emne: Nabovarsel Hilland/Vardane Saksnr .2013/3499

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Fullført

Viser til nabovarsel angående saknr.2013/3499 og tilsendte sakspapirer og ønsker herved å komme med merknader til denne.

- Ønsker å få et tydeligere kart i større format da det ikke er mulig å tyde det som står. Vi ønsker tydeligere informasjon som synliggjør gangveier, trapper, høyde på fellelekeklass FL3 og om det er noen støttemurer ved lekeklassen.
- Stiller spørsmål om det mangler garasje plasser totalt for planlagte boliger? Pr dags dato har vi ikke noen gjesteparkeringer. Kan vi få en liste over hvordan parkering fordeles og hvordan gjesteparkeringer er plassert? Er det planlagt nok gjesteparkeringer? Og hva er kravet til gjesteparkering?
- Er planen å bruke den godkjente lekeklassen FL3 til parkering for naboer (hus 17-21)? Vi ønsker å så snart så mulig kunne benytte oss av lekeklassen. Er lekeklassen godkjent pr i dag? Ser ikke at lekeklassen er klargjort i henhold til planene slik vi har oppfattet det. Vår innstilling til at lekeklassen skal benyttes til parkeringsarealet er at dette er en dårlig løsning for vår del.
- Hva menes med inntill 6 parkeringsplasser? Hus 17-21 er 5 boliger, men hva med gjesteplasser under byggeperioden?
- Ved å bygge tettere som dispensjonen viser vil dette gjøre at tilgjengelig uteoppholdsarealer reduseres for feltet. Dette ser ikke vi på som noe bra. Utbyggingen av feltet er allerede tett nok.

Er ikke enig med dispensasjons søknadene.

Hilland 02.september 2015

Med hilsen
Patrick Tvedt :Vardane 148 , Hus nr 14
Arne-Helge Byrknes : Vardane 146, Hus nr 13
Espen Kjenes: Vardane 168 , Hus nr 17

Vennligst bekreft at du har mottatt mailen.