

**Teiknforklaring**

AREALFORMÅL PBL §12-5)

- Byggeområde og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
- Frittliggjande småhusutbygging (1111)
  - Konsentrert småhusutbygging (1112)
  - Fritidsutbygging - frittliggjande (1121)
  - Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
  - Uthus/naust/badehus (1589)
  - Leikeplass (1610)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- Køyreveg (2011)
- Fortau
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

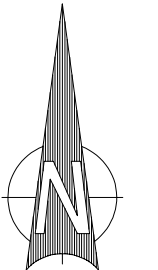
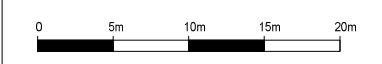
- Friluftsmål (5130)

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- Illustrasjon av planens avgrensning (vist 1 meter utenfor juridisk plangrense)
- RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Føremålsgrense
- Byggegrense (1211)
- Omriss av eksisterende beb. som inngår i planen (1214)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje i veikryss (1222)
- Måle-/avstandslinje (1259)

BASISKART

EIGEDOMSGRENSE  
 Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954  
 Sisteutaksdato basiskart: 07.05.2015  
 Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk 1:500 ved arkformat A2



**Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:**

**REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM AS**  
**Detaljregulering Alvarneset**  
 Lindås kommune, gnr. 137 bnr. 28 m.fl.

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	03.12.2014		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Osterøy heradsstyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **ARKOCONSULT AS**

Saksnummer:  
 Plannummer: 1263 2014 000  
 Dato plankart sist revidert: 17.08.2015

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak:

PLANFORSLAG