



Fylkesmannen i Hordaland  
Postboks 7310  
5020 Bergen

Referanser:

Dykkar:

Vår: 15/2815 - 15/31553

Saksbehandlar:

Anne Lise Molvik

anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:

06.10.2015

## Høyring - søknad om dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen for etablering av veg fram til gbnr 155/63 Monstad.

Saka gjeld søknad om framføring av veg til eigedomen gbnr 155/63. Eigedomen vart godkjend frådelt i møte i Plan- og miljøutvalet 04.02.2015, sak 010/15. I frådellingssaka var det planlagt tilkomst til tomta via etablert veg fram til eigedomen gbnr 155/61 som grensar inn til omsøkte eigedom i søraust. Statens vegvesen gav førehandstilsegn for utvida avkjøring i vedtak datert 24.03.2015. Ved søknad om oppføring av bustad på tomta er tilkomst til tomta endra. Eigedomen skal no ha tilkomst via kommunal veg lenger nord. Det er gitt avkjøringsløyve i vedtak datert 17.06.2015. Delar av omsøkt vegtrase gjeld oppgradering av eksisterande veg fram til 2 hytteeigedomar. Total lengd på vegen er om lag 150 meter.

Tiltaket er nabovarsla. Det ligg ikkje føre merknader.

### Planstatus

Eigedomen ligg i område som i arealdelen til kommuneplanen er avsett til LNF-føremål med omsynssone landbruk. Etablering av veg slik det omsøkt krev at det vert gitt dispensasjon frå arealføremålet i kommuneplanen. Tiltaket krev også løyve etter jordlova.

Vi ber om uttale i saka.

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Vedlegg:**

---

#### Post

postmottak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

#### Kontakt

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 37 50 00  
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311  
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



**Vedlegg:**

Søknad om dispensasjon for anlegging av veg i LNF område - gbnr 155/63 Monstad

Gjenpart og kvitteringsliste nabovarsel disp veg

Søknad om dispensasjon for anlegging av veg i LNF område

Naboerklæring avstand veg

Kart med KP gbnr 155-63

Kart med ortofoto 2009 gbnr 155-63

Skråfoto 2012

SV Søknad om løyve til oppføring av bustad, veg mm - gbnr 15563 - tr

Kart med veg - delingssak 155-63

D 1-2 Situasjonsplan og terrengprofil

Grunnkart 155-63

**Kopi til:**

Eirin og Daniel Monstad

Lurevegen 557

5912

SEIM

Majo Eigedom AS

Lindåsvegen 154

5914

ISDALSTØ

**Mottakarar:**

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

Bergen

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

Postboks 7900

5020

BERGEN

Landbruksavdelinga

her

Planavdelinga

her