Vedlegg nr 2.

08-October-2015

MØTEBOK

Side

FYLKESLANDBRUKSKONTORET I HORDALAND
Lbn./Fl.st.
Jnr. 00000 21.07.87
Saksnr.: Sak:
Saksbehandler:

Landbruksnemnda: Lindås		Fylkeslandbruksstyre	
Møte: 9.7.1987	Sak: 12638700065 DEL	Møte	
Reg.nr.: 311/87	Tidl. sak	Reg.nr.	Tidl. sak

Søknad om fradeling av 1 parsell(er) ca. 1,0 da

Søknad om omdisponering av .... parsell(er) .... da

fra eiendommen Fosse ytre

G.nr.	B.nr.	Kommune
146	7	Lindås

Eier(e): Eyvind ALver m.fl.	Adresse: 5102 ALVERSUND
Kjøper(e): Liv M. F. Alver	Adresse: Johan Hjortsv. 36, 5030 LANDÅS

Areal-oppgave

	Bruket	Arealklassifisering	Parsell(ene)	Arealklassifisering
Fulldyrket	10 da	☐ A ☐ B	da	☐ A ☐ B
Overflatedyrket/gjødslet beite	20 da		da	
Prod.skog/plantemark	160 da		da	
Annet areal	20 da		da	
Areal i alt	210 da		da	
Dyrkbart til fulldyrk.	da	☐ A ☐ B	da	☐ A ☐ B

Stamp: Delinga er godkjend, jf. § 55 i jordlova. FYLKESLANDBRUKSKONTORET I HORDALAND, 21/7-87. e. [signature] p.A. [signature]

Bruks-måte

Bruket er: ☐ Familiebruk ☒ Støttebruk ☐ Ikke jordbruk ☐ Bortleid

Bruket ligger i et område med: ☒ Middels gode jordbruksvilkår ☐ Dårlige jordbruksvilkår ☐ Gode jordbruksvilkår ☒ Økende el. stabilt folketall ☐ Nedgang i folketallet

Formålet med frad./omdisp.

☐ Skogplanting ☒ Boligformål ☐ Hytte/fritidshus
☐ Tilleggsjord ☐ Industri ol. ☐ Kirke, skole, helse, idrett ol.
☐ Tilleggsskog ☐ Veger/samferdsel ☐ Andre formål

Saks-utredning

Parsellen skal nyttast til bustad, og ligg som vist på vedl. kart, i utkanten av eigedomen.
Arealet er mykje kupert og grunnlendt.

Tilråding:

Landbruksnemnda kan tilrå frådelinga.

Vedtak:

Landbruksnemnda godkjenner samrøystes tilrådinga.

Sign. (Lbn.)	Sign. (Fl.st.)	Utskrift sendt til:
[signature]		Fylkeslandbrukskontoret Eyvind Alver

40.000. 2.86. e.s.trykk-Oslo

M-393. TRE

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TLF. (05) 35 05 55

ARKIV NR.

13.10.1987

Eyvind Alver, 5102 Alversund
Brynjulf Alver, 5102 Alversund
Alv Ivar Fosse Alver, Ovenbakken 16a, 1345 Østerås
Liv S. Hjort, Nedre Silkestrå 14, 0375 Oslo 3
Liv Margareth Fosse Alver, Johan Hjortsvei 36, 5030 Landås

MELDING I FORVALTNINGSSAK

I samsvar med § 27 i forvaltningslova vert det med dette meldt at det den 30. september 1987 i sak B-281/87 av Lindås bygningsråd, 5100 Isdalstø er gjort vedtak som vedlegget syner.

Vedtaket kan påklagast til kommunal- og arbeidsdepartementet v/fylkesmannen i Hordaland jfr. § 15 i plan- og bygningslova.

Klagefristen er 3 - tre veker frå den dagen brevet kom fram til mottakaren. Det er nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast til Lindås bygningsråd. Han skal vera underskriven, nemna det vedtaket som det vert klaga på, gje opp dei endringar som er ønskjelege og dei grunnar De vil føra for klagen.

Dersom De klagar så seint at det kan vera uklart for oss om De har klaga i rett tid, ber vi Dykk gje opp når denne meldinga kom fram. Om løyve til å få klagefristen forlengja, og om løyve til å påklaga vedtaket sjølv om klagefristen er ute m.m., gjeld elles føresegnene i § 29 - 32 i forvaltningslova. Om oppsetjande verknad av klage gjeld § 34 i forvaltningslova. Har De ikkje høve til å gjera Dykk kjend med desse føresegnene, eller De treng rettleiing om kva De skal eller kan gjera, kan De venda Dykk til teknisk etat.

For Lindås bygningsråd

Kirsten Storheim

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TLF. 350555

02709 30.10.87
Arkiv 146-7

TIL HELSERÅDSORDFØRAREN

Løyve til kloakkutslepp frå bustadhus for Liv Margareth Fosse Alver på parsell av gnr. 146 bnr. 7 Fosse ytre, gr.eigarar Øyvind Alver m. fl.

Det er gjeve løyve til kloakkutslepp som spesifisert i sak B-281/87 frå møte 30.09.87.

Vedlagt følgjer saka til gjennomsyn og evt. handsaming i helserådet.

For Lindås bygningsråd

19. okt. 1987 ....
Kirsten Storheim

☒ Helserådsordføraren har ikkje noko å merkja til bygningsrådet sitt vedtak.

☐ Saka må handsamast i helserådet.

☐ ....
....
....

26/10 1987

Lindås Helseråd
5100 Isdalstø
[signature]
helserådsordførar

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TLF. (05) 35 05 55

ARKIV NR.

Eivind Alver m/fl.

5102 ALVERSUND

Gnr. 146 Bnr. 7

Gardsnamn: Ytre Fosse

MELDING OM GODKJENT DELINGSSØKNAD - REKVISISJON AV KARTFORRETNING

Delingssøknaden Dykkar er no godkjent og er idag mottatt til oppmåling på oppmålingsavdelinga. Vedlagt følgjer 1 sett av søknaden med vedlegg i retur til Dykk. Dersom me ikkje høyrer noko frå Dykk innan 3 veker vert saka notert som oppmålingssak med denne dato som rekvisisjonsdato.

Me reknar med 2 - 3 års ventetid på å få fullført kartforretningar. Dersom De treng å få orden på overdragingspapira tidlegare kan truleg dette la seg ordna t.d. ved at det vert utferda ein "førebels kartforretning".

Oppmålingsgebyret for Dykkar sak vert omlag kr 3.500,-. (avhengig av storleiken på frådelt areal).

Førebels kartforretning kostar kr 280,-. I tillegg kjem tinglysingsgebyr, kr 310,- for kvar forretning.

Isdalstø, den 28.12.1987

For Lindås kommune,
Oppmålingsmyndigheita

Ingar Tollevik

LINDÅS BYGNINGSRÅD 5100 ISDALSTØ	Møtestad Rådhuset	Møte dato 30.09.87
Sakshandsamar Fauske	Arkivnr. Gnr. 146 bnr. 7 Ytre Fosse	SAK NR. B-281/87
Byggherre/meldar Eyvind Alver m.fl.	Adr. 5102 Alversund	

Saka gjeld

Frådeling - bustadtomt til Liv Margareth Fosse Alver

Vedlegg:

Søknad om deling av grunneigedom dat. 7.5.87.
Gjenpart av nabovarsel.
Situasjonskart M=1:1000, M=1:5000.
Søknad om utvida bruk av eksisterande avkjørsle.
Uttale frå kommuneplanutvalet 1.7.87.
Merknader frå kraftlaget dat. 10.7.87.
Godkjent av fylkeslandbrukskontoret dat. 21.7.87.

MERKNAD:

Søknaden gjeld frådeling av bustadtomt på ca. 1,0 da.

Kommuneplanutvalet v/sekretæren har tilrådd søknaden.

Søknaden vart godkjent av fylkeslandbrukskontoret 21.7.87.

FRÅDELING:

I samsvar med § 63 i plan- og bygningslova, jfr. vedtekt til § 117, godkjenner bygningsrådet søknaden om deling av eigedom på følgjande vilkår:

1. Utvida bruk av eksisterande avkøyrsle frå fylkesveg skal vera godkjend av Hordaland vegkontor. (§ 66 pkt. 1)

2. Det skal ordnast med tinglyst rett eller annan sikra tilkomst fram til tomta. Kopi av erklæring om slik rett skal sendast til bygningssjefen. (§ 66 pkt. 1)

3. I samsvar med § 66.2 i plan- og bygningslova, og med atterhald om at helserådsordføraren ikkje har noko å merkja, vert det gjeve løyve til utslepp av kloakk til minst 5 m under fjæra sjø slik det går fram av særskilt skriv datert 11.9.87 til Liv Margareth Fosse Alver. Slamavskiljaren skal utførast i samsvar med kloakkforskriftene av 02.12.85, jfr. retningslinene pkt. 4. Sjølv om løyve til utslepp av kloakk er gjeve, pliktar den som årsakar forureining å svara erstatning etter alminnelege erstatningsreglar. Dersom det skulle syna seg at utsleppet fører til ulempe for naboar eller andre, skal eigaren av eigedomen, utan utgift for kommunen, etterkoma dei pålegg som vert sette av helserådet og bygningsrådet for å betra på tilhøva.

../..

FOR LINDÅS BYGNINGSRÅD	Utskrift sendt til
	Eyvind Alver Brynjulf Alver Alf Fosse Alver Liv S. Hjorth Helserådsordføraren Liv Margareth Fosse Alver

Nr. 16.522 Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-85

LINDÅS BYGNINGSRÅD 5100 ISDALSTØ	Møtestad Rådhuset	Møte dato 30.09.87
Sakshandsamar Fauske	Arkivnr. Gnr. 146 bnr. 7 Ytre Fosse	SAK NR. B-281/87
Byggherre/meldar Eyvind Alver m.fl.	Adr. 5102 Alversund	
Saka gjeld Frådeling - bustadtomt til Liv Margareth Fosse Alver		
Vedlegg:		

Forts.

4. Slamavskiljaren skal plasserast slik at den utan vanskar kan tømmast frå tankvogn.

5. Bygningssjefen skal avgjera grensene for tomta.

6. Området er ikkje regulert. Eigar (festar) må difor vera merksam på at det seinare kan verta aktuelt med justering av grenser, vegføring m.v.

7. Deling av eigedom kan ikkje finna stad før vilkåra ovanfor er ordna. Melding vert sendt til søkjaren når saka er klar for oppmåling.

Tomta skal knytast til offentleg eller anna felles vass- og kloakksystem og evt. overvassleidning dersom dette vert anlagt i området.
Bygningsrådet gjer merksam på at det kan verta kravd del av refusjon for anleggsutgifter til leidningar for vatn og kloakk. Storleiken på beløpet skal fastsetjast av kommunen.

Bygningsrådet gjer merksam på at ved bygging på eigedomen skal bustad plasserast i forskriftsmessig avstand frå høgspenten, min. 8 m. Ved nærare plassering enn 10 m skal kraftlaget kontaktast før husplasseringa.

VEDTAK:

Bygningsrådet godkjenner samrøystes tilrådinga.

FOR LINDÅS BYGNINGSRÅD	Utskrift sendt til
Kirsten Storheim	Eyvind Alver Brynjulf Alver Alf Fosse Alver Liv S. Hjorth Helserådsordføraren Liv Margareth Fosse Alver

Nr. 16.522 Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-85

MÅLEBREV

	utan grensejustering
	med grensejustering

Kommune LINDÅS	J. nr. 163/87 Målebrev nr. Evt. mlb. forretning, dato, ref. nr.

Målebrev over

	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Eigedom	146	44	
	Bruksnamn / adresse: FOSSE YTRE		
Areal	1069 M2		

Dagbokstempel: REGISTRERT -5 OKT. 1990 SORENSKRIVAREN I NORDHORDLAND DAGBOK NR: 8296

I samsvar med delingslova av 23. juni 1978 er det halde følgjande forretning

Dato for forretninga	05.04.1990
Rekvirent	BRYNJULF ALVER M.FL
Styrar	ROLF MARTIN RAKNES
Forretning	FRÅDELING AV BUSTADTOMT, PARSELL AV GNR. 146, BNR. 7

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift	Underskrift
ISDALSTØ	DEN 10.08.1990	Kåre Fosdal	Rolf M. Raknes.

LINDÅS KOMMUNE Oppmålingsmyndigheita

Tinglysing

Dagbokstempel	Tinglysingsstempel
REGISTRERT -5 OKT. 1990 SORENSKRIVAREN I NORDHORDLAND DAGBOK NR: 8296	TINGLYST Tingl. gebyr Kr. 600. Dok. avg. Kr. Panteattest Kr.

Påteikningar (rettingar o.l.)

MÅLEBREVKART

Gnr	Bnr	Festenr
146	44	

Representasjonspunkt
X 290129. Y -45860. Z

Kartblad: AF061-1-39 | X | Landsnett

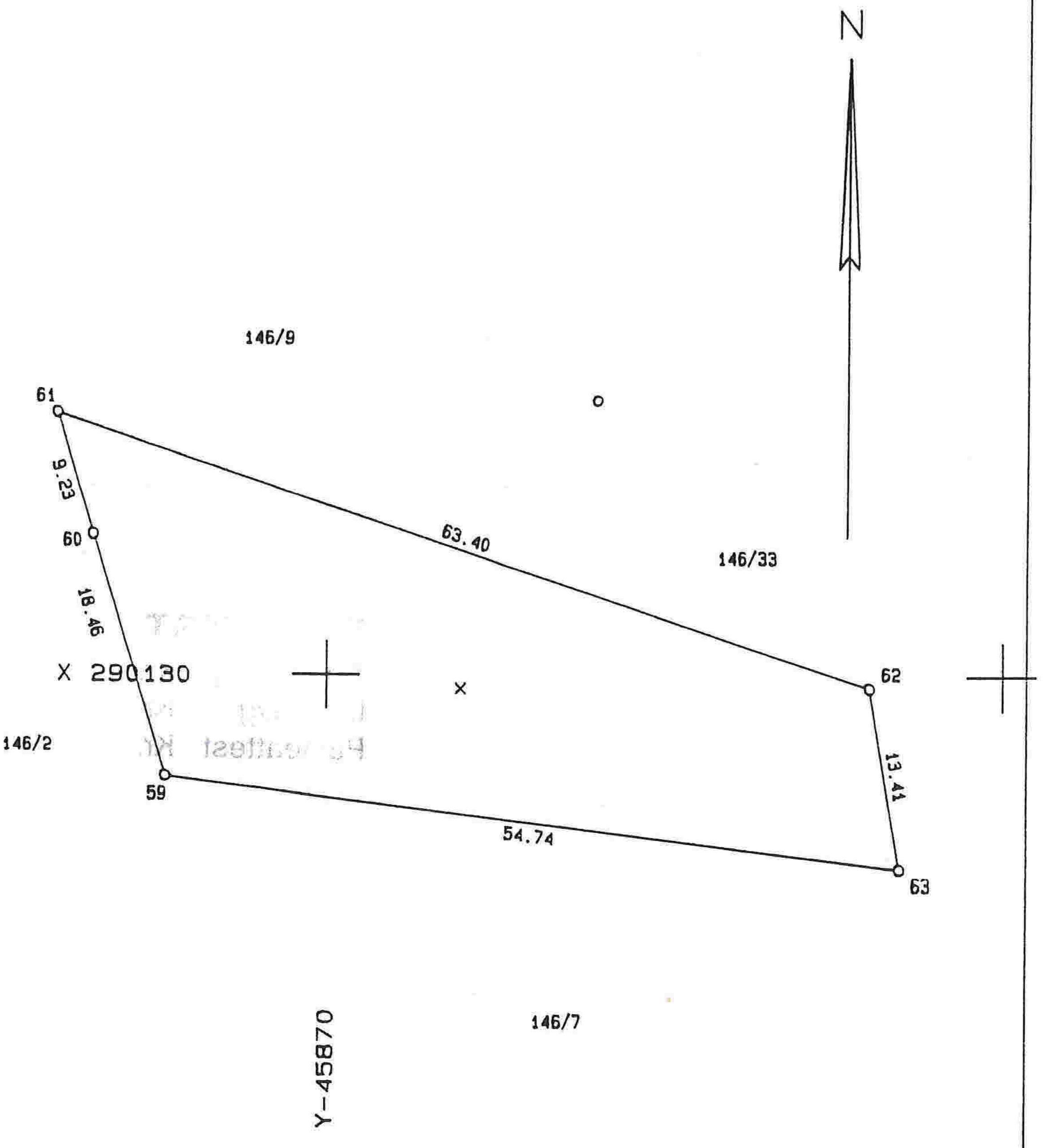
Målestokk: 1:500

Areal: 1069 m²

Jnr: 163/87

Målebrev nr:

PUNKT	X	Y	SIDE	MERKING
59	290122.45	-45881.82	18.46	Godkjent fjellbolt
60	290140.09	-45887.25	9.23	Merkestein
61	290148.91	-45889.96	63.40	Umerka
62	290129.15	-45829.72	13.41	Merkestein
63	290115.93	-45827.47	54.74	Godkjent fjellbolt



SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIGEDOM
REKVISISJON AV KARTFORRETNING
jfr kap 2 og 3 i delingslova av 23.6.78 med tilhøyrande forskrifter og §§ 63 og 66 i bygningslova av 18.6.65

J NR

[stamp] 0215 180687
146-7

Oppmålingsmakt — Kommune: LINDÅS

Vedkjem

Adresse/Bruksnamn	G nr	B nr	Festenr	Areal ca. m²
YTRE FOSSE	146	7		

Heimelshavar	Adresse	Telefon
EYVIND ALVER	YTRE FOSSE, 5102 ALVERSUND	351541
BRYNJULF ALVER	"	350042
ALV IVAR ALVER	OVENBAKKEN 16A 1345 ØSTERÅS	(02)243910
LIV S. HJORTH	NEDRE SILKESTRÅ 14, 0375 OSLO 3	(02)524890

Kjøpar/Festar	Adresse	Telefon
LIV MARGARETH FOSSE ALVER	JOHAN HJORTS V. 36, 5030 LANDÅS	281211

Nabooppgåve
Eigarar/festarar av grunn som grensar til

Naboeigedomane

G nr	B nr	Festenr	Eigaren/Festaren sitt namn og postadresse
146	9		OLAV J. FOSSE YTRE FOSSE 5102 ALVERSUND
146	33		CHARLES SCHMIDT ØYJORDSVEI 75x 5035 BERGEN SANDVIKEN
146	2		NORA FOSSE EKERHOVD 5353 STRAUME
146	7		EYVIND ALVER YTRE FOSSE 5102 ALVERSUND
"	"		BRYNJULF ALVER YTRE FOSSE 5102 ALVERSUND
"	"		ALV I. F. ALVER OVENBAKKEN 16 A 1345 ØSTERÅS
"	"		LIV S. HJORTH NEDRE SILKESTRÅ 14, 0375 OSLO 3

Kva søknaden/rekvisisjonen gjeld

Det vert rekvirert — (set x)

- [ ] (A) - kartforretning over heile grunneigedomen utan deling
- [ ] (B) - kartforretning over festegrunn
- [ ] (C) - kartforretning over einskilde grenselinjer/grensejustering
- [ ] (D) - grensepåvising etter målebrev
- [x] (E) - deling av grunneigedom med kartforretning over parsell

Gje opp ca. areal av parsellen og ev. bruksnamn (Ved B og E): ca. 1000 m² RIMSHØYEN

Deling i samsvar med — (Bl § 63)
- [ ] reguleringsplan
- [ ] strandplan og fjellplan
- [ ] godkjend tomtedelingsplan
- [x] eige framlegg frå søkjaren

Parsellen skal nyttast til — (Gje opp ved A, B og E)
- [x] bustadhus
- [ ] fritidshus
- [ ] bergverk/industri
- [ ] varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant
- [ ] off. verksemd
- [ ] naturvern
- [ ] off.friluftsformål
- [ ] off. veg
- [ ] anna kommunikasjonsareal/teknisk anlegg
- [ ] landbruk/fiske

Er parsellen sjølvstendig brukseining eller tilleggsareal? — G nr - B nr
- [ ] Parsellen er sjølvstendig brukseining
- [ ] parsellen er tilleggsareal til —

Eig eller festar heimelshavaren andre eigedommar i kommunen? — G nr - B nr - Festenr
- [ ] Ja
- [x] Nei

Opplysningar som må leggjast fram av søkjaren

Det må leggjast ved kart eller orienterande riss som viser grenser og nabotilhøve, og nabooppgåva ovanfor må fyllast ut. I tilfellet A, B og C må det dessutan leggjast ved kopi av skylddelingsforretninga. I tilfellet B og E må det leggjast ved gjenpart av varselbreva til naboane og kvittering for at breva er sende.
I tillegg må det svarast på spørsmåla på baksida.

Tilkome

Tilkome til — (Bl § 66.1 og veglova § 40) — vert innteikna på vedlagde kart.
- [ ] riksveg/fylkesveg
- [ ] kommunal veg
- [x] privat veg
- [ ] Ny avkjørsle frå off. veg
- [x] Utvida bruk av eksisterande avkjørsle
- [ ] Tilkome sikra i følgje vedlagde dokument
- [ ] Løyve til avkjørsle er gjeve
- [x] Søknad om avkjørsle er vedlagd

For parsellar som skal byggjast på må det svarast på følgjande og tilknytinga må teiknast inn på kartvedlegget.

Vatn — Vatn frå — (Bl § 65)
- [ ] offentleg vassverk
- [x] privat felles vassverk løyve til tilknyting vert vedlagt
- [ ] anna vasskjelde

Kva slag anna vasskjelde:

Kloakkutslepp — Kloakkutslepp til — (Bl § 66.2)
- [ ] offentleg kloakkanlegg
- [ ] privat fellesanlegg løyve til tilknyting vert vedlagt
- [x] eige privat anlegg

Kva slag eige anlegg:

VEND!

Kommunalforvaltninga – Oppmålingsteknisk blankett utarbeidd av Norske Kommuners Sentralforbund
K-blankett 58/5801 N Forlag: Sem & Stenersen A/S, Oslo 11-83 (Godkjend av Miljøverndepartementet)

AREALOPPGÅVE I DEKAR (for landbrukstyremakta og Statistisk Sentralbyrå)

Eiged. før deling/ bortfesting Registernemning	1. Fulldyrka areal	2. Overflatedyrka areal	3. Prod. barskog	4. Prod. lauvskog	5. Anna skogareal	6. Myr	7. Anna ubygd areal	8. Utbygd areal	9. Sum areal	10. Dyrkande (2 - 7)
Arealet ein ynskjer frådelt/festa bort							★			

★ Sjå kolonne 7. Kva slags "anna ubygd areal" er arealet.

ANDRE OPPLYSNINGAR FRÅ SØKJAREN (t. d. andre bruksrettar som kan ha innverknad) – OG SØKJAREN SI UNDERSKRIFT

FRADELING GJELDER FORSKUDD PÅ ARV

Liv Sjørhalvalen Eyvind Alver [signatures]

Stad og dato

YTRE FOSSE 7/5 - 1987

Søkjaren si underskrift (heimelshavar eller fullmaktshavar)

PLASSEN NEDANFOR ER RESERVERT FOR HANDSAMINGA AV SØKNADEN

Planstatus for området eigedommen ligg i

☐ Fylkesplanvedtekt ☐ Generalplanvedtekt ☐ Generalplan ☐ Reguleringsplan ☐ Fjellplan/strandpl. ☐ Ingen plan eller vedtekt

Uttale frå/vedtak av –	Saka send	Uttale/vedtak datert	Merknader
☐ landbrukstyremakt			
☐ vegstyremakt			
☐ helseråd			
☐ strandplanstyremakt			
☐ friluftsnemnda			
☐ forureiningsstyremakt			
☐			
☐			

Søknaden er handsama ☐ etter delegasjonsinstruks ☒ av bygningsrådet, den –

Dato/Sak

B- 281/87

HANDSAMA DEN
30 SEPT. 1987
LINDÅS BYGNINGSRÅD

Vert send til vidare handsaming

Stad og dato

19. okt. 1987

Underskrift

Kirsten Storheim

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TLF. (05) 35 05 55

ARKIV NR.

..Eivind Alver m/fl.... Gnr. 146 .... Bnr. 7 ....
....
..5102 ALVERSUND.. Gardsnamn: Ytre Fosse ..

MELDING OM GODKJENT DELINGSSØKNAD - REKVISISJON AV KARTFORRETNING

Delingssøknaden Dykkar er no godkjent og er idag mottatt til oppmåling på oppmålingsavdelinga. Vedlagt følgjer 1 sett av søknaden med vedlegg i retur til Dykk. Dersom me ikkje høyrer noko frå Dykk innan 3 veker vert saka notert som oppmålingssak med denne dato som rekvisisjonsdato.

Me reknar med 2 - 3 års ventetid på å få fullført kartforretningar. Dersom De treng å få orden på overdragingspapira tidlegare kan truleg dette la seg ordna t.d. ved at det vert utferda ein "førebels kartforretning".

Oppmålingsgebyret for Dykkar sak vert omlag kr 3.500,-..
(avhengig av storleiken på frådelt areal).

Førebels kartforretning kostar kr 280,-. I tillegg kjem tinglysingsgebyr, kr 310,- for kvar forretning.

Isdalstø, den 28.12.1987

For Lindås kommune,
Oppmålingsmyndigheita

Ingar Sollevik

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TLF. 350555

02109 30.09.87
ARKIV 146-7

TIL HELSERÅDSORDFØRAREN

Løyve til kloakkutslepp frå bustadhus for Liv Margareth Fosse Alver på parsell av gnr. 146 bnr. 7 Fosse ytre, gr. eigarar Øyvind Alver m. fl.

Det er gjeve løyve til kloakkutslepp som spesifisert i sak B-281/87 frå møte 30.09.87.

Vedlagt følgjer saka til gjennomsyn og evt. handsaming i helserådet.

For Lindås bygningsråd

19. okt. 1987 Kirsten Storheim

☒ Helserådsordføraren har ikkje noko å merkja til bygningsrådet sitt vedtak.

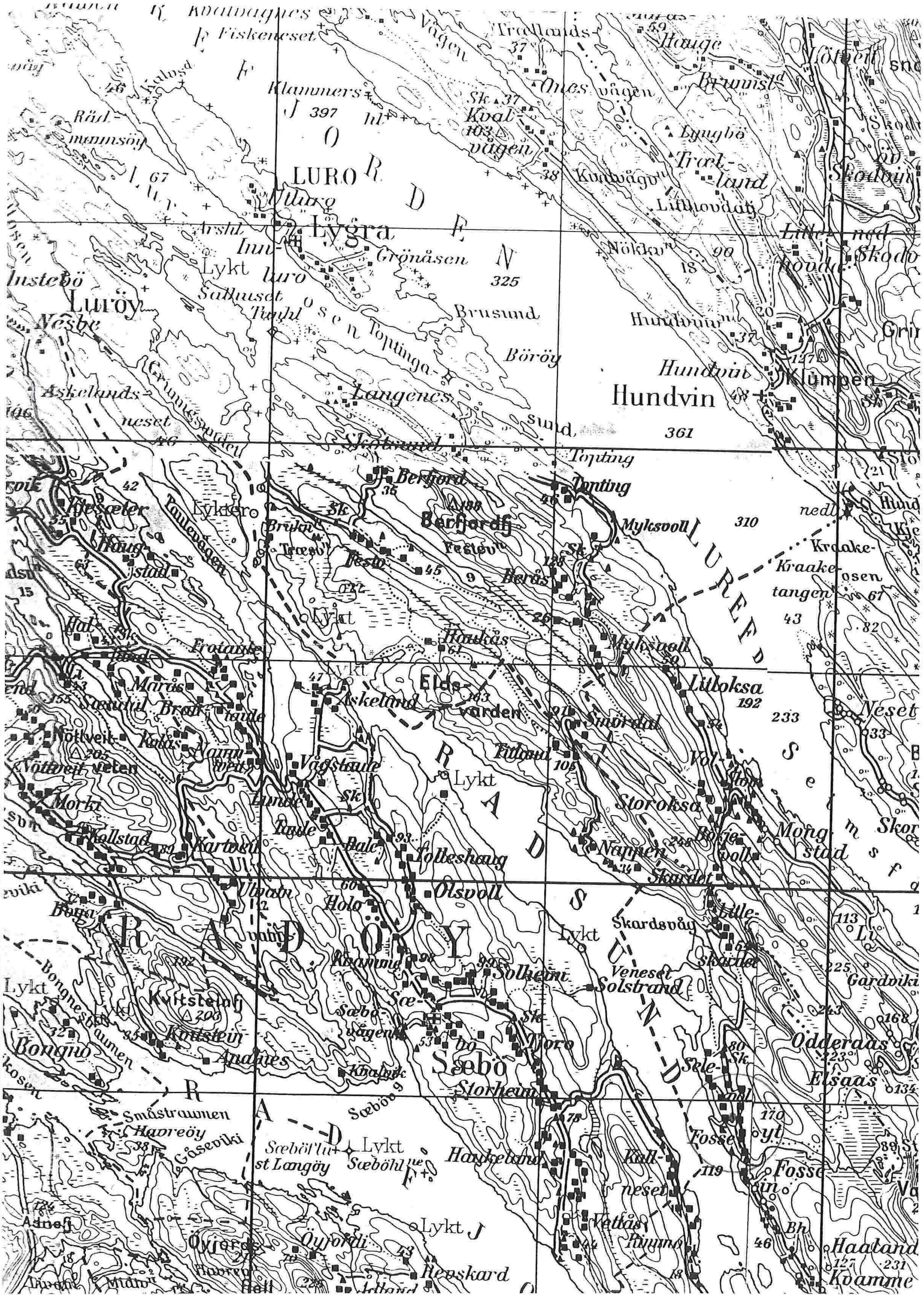
☐ Saka må handsamast i helserådet.

☐ ....

26/10 1987

Lindås Helseråd
5100 Isdalstø

[signature]
helserådsordførar



Fiskeneset
Klammers
LURO
Lygra
Grönåsen
Lykt
Luröy
Salhuset
Brusund
Böröy
Hundvin
Langenes
Askelands-
neset
Kvalvågen
Lyngbö
Trælland
Lillehovdal
Klumpen
Tonting
Berfjord
Berfjord
Myksvoll
Kjesæter
Paulevågen
Haugstad
Frotanke
Kraake-
tangen
Kraake-
osen
Litloksa
Smördal
Askeland
Eldsvarden
Vågstaune
Storoksa
Nappen
Skardet
Olsvoll
Tolleshaug
Kartveit
Holo
Nöttveit
Morki
Mongstad
R A D Ö Y
Skardsvåg
Solheim
Solstrand
Veneset
Lykt
Kvitsteinfj
Knutstein
Andnes
Sæbo
Storheim
Sæbövågen
Bongno
Småstraumen
Havreöy
Gåsevik
Sæböllu
st Langöy
Haukeland
Kallneset
Fosse
Odderaas
Elsaas
Gardviki
Vettås
Rymno
Henskard
Haaland
Kvamme

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TLF. 350555

VEDK. SØKNAD OM DELING AV EIGEDOM

Eyvind Alver, 5102 Alversund
Brynjulf Alver, 5102 Alversund
Alv Ivar Fosse Alver, Ovenbakken 16a,
1345 Østerås
Liv S. Hjorth, Nedre Silkestrå 14,
0375 Oslo 3

Gnr. 146 bnr. 7
Gardsnamn Fosse ytre

Vi har den 13.05.87 motteke søknaden Dykkar om frådeling av bustadtomt til Liv Margareth Fosse Alver og kan melda at - søknaden er funnen fullstendig - ~~følgjande vedlegg/opplysningar vantar~~:

- [ ] ~~Skjemaet for søknad om deling er mangelfullt utfylt, må rettast opp og returnerast til teknisk kontor (manglane er merka X i margen på skjemaet) -~~
- [ ] ~~Kvittering for nabovarsel (naboar og gjenbuarar til parsellen som skal delast frå) -~~
- [ ] ~~Kart som syner tomtegrenser, planlagd vegframføring og plassering av brunn og slamavskiljar -~~
- [ ] ~~Søknad om avkjørsle frå riksveg / fylkesveg / kommuneveg (Ny avkjørsle eller utvida bruk av eksisterande) -~~
- [ ] ~~Søknad om dispensasjon frå **forbodet mot frådeling i 100-meters**-beltet langs sjøen, § 17-2 i plan- og bygningslova -~~
- [ ]

Vi ekspederer søknaden Dykkar til jordstyret, Nordhordland Kraftlag og kommuneplanutvalet til handsaming. Uttale frå kommuneplanutvalet må liggja føre før handsaming i bygningsrådet.

Frå fullstendig søknad er motteken på teknisk kontor og fram til handsaming i bygningsrådet, reknar ein for tida ca 4 mndr. Dette er berre til orientering, då det kan vera tilhøve som tilseier ei kortare eller lengre handsamingstid.

Søknad som vert godkjend i bygningsrådet sender vi deretter til:

- [x] Helserådsordføraren evt. helserådet som må godkjenna kloakkutsleppet -
- [x] Hordaland vegkontor som må godkjenna avkjørsle frå riksveg/fylkesveg -
- [ ]
- [ ] Fylkesfriluftsnemnda og Lindås friluftsnemnd som har 3 veker klagefrist på vedtak om å gje dispensasjon frå forbodet mot frådeling i 100-metersbeltet langs sjøen -

Evt. andre som bygningsrådet gjer vedtak om skal godkjenna søknaden -

Når alle godkjenningar ligg føre, sender vi søknaden med vedtak til Dykk og til oppmålingsavdelinga.

Isdalstø, 12. juni 1987

For bygningssjefen

Kirsten Storheim

Kopi til: Liv Margareth Fosse Alver, Johan Hjortsvei 36, 5030 Landås

LINDÅS BYGNINGSRÅD 5100 ISDALSTØ	Møtestad Rådhuset	Møte dato 30.09.87
Sakshandsamar Fauske	Arkivnr. Gnr. 146 bnr. 7 Ytre Fosse	SAK NR. B-281/87
Byggherre/meldar Eyvind Alver m.fl.	Adr. 5102 Alversund	
Saka gjeld Frådeling - bustadtomt til Liv Margareth Fosse Alver		

Vedlegg:

Søknad om deling av grunneigedom dat. 7.5.87.
Gjenpart av nabovarsel.
Situasjonskart M=1:1000, M=1:5000.
Søknad om utvida bruk av eksisterande avkjørsle.
Uttale frå kommuneplanutvalet 1.7.87.
Merknader frå kraftlaget dat. 10.7.87.
Godkjent av fylkeslandbrukskontoret dat. 21.7.87.

MERKNAD:

Søknaden gjeld frådeling av bustadtomt på ca. 1,0 da.

Kommuneplanutvalet v/sekretæren har tilrådd søknaden.

Søknaden vart godkjent av fylkeslandbrukskontoret 21.7.87.

FRÅDELING:

I samsvar med § 63 i plan- og bygningslova, jfr. vedtekt til § 117, godkjenner bygningsrådet søknaden om deling av eigedom på følgjande vilkår:

1. Utvida bruk av eksisterande avkøyrsle frå fylkesveg skal vera godkjend av Hordaland vegkontor. (§ 66 pkt. 1)

2. Det skal ordnast med tinglyst rett eller annan sikra tilkomst fram til tomta. Kopi av erklæring om slik rett skal sendast til bygningssjefen. (§ 66 pkt. 1)

3. I samsvar med § 66.2 i plan- og bygningslova, og med atterhald om at helserådsordføraren ikkje har noko å merkja, vert det gjeve løyve til utslepp av kloakk til minst 5 m under fjæra sjø slik det går fram av særskilt skriv datert 11.9.87 til Liv Margareth Fosse Alver. Slamavskiljaren skal utførast i samsvar med kloakkforskriftene av 02.12.85, jfr. retningslinene pkt. 4. Sjølv om løyve til utslepp av kloakk er gjeve, pliktar den som årsakar forureining å svara erstatning etter alminnelege erstatningsreglar. Dersom det skulle syna seg at utsleppet fører til ulempe for naboar eller andre, skal eigaren av eigedomen, utan utgift for kommunen, etterkoma dei pålegg som vert sette av helserådet og bygningsrådet for å betra på tilhøva.

../..

FOR LINDÅS BYGNINGSRÅD	Utskrift sendt til
	Eyvind Alver, Brynjulf Alver, Alf Fosse Alver, Liv S. Hjorth, Helserådsordføraren, Liv Margareth Fosse Alver

Nr. 16.522 Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-85

LINDÅS BYGNINGSRÅD 5100 ISDALSTØ	Møtestad Rådhuset	Møte dato 30.09.87
Sakshandsamar Fauske	Arkivnr. Gnr. 146 bnr. 7 Ytre Fosse	SAK NR. B-281/87
Byggherre/meldar Eyvind Alver m.fl.	Adr. 5102 Alversund	
Saka gjeld Frådeling - bustadtomt til Liv Margareth Fosse Alver		

Vedlegg:

Forts.

4. Slamavskiljaren skal plasserast slik at den utan vanskar kan tømmast frå tankvogn.

5. Bygningssjefen skal avgjera grensene for tomta.

6. Området er ikkje regulert. Eigar (festar) må difor vera merksam på at det seinare kan verta aktuelt med justering av grenser, vegføring m.v.

7. Deling av eigedom kan ikkje finna stad før vilkåra ovanfor er ordna. Melding vert sendt til søkjaren når saka er klar for oppmåling.

Tomta skal knytast til offentleg eller anna felles vass- og kloakksystem og evt. overvassleidning dersom dette vert anlagt i området.
Bygningsrådet gjer merksam på at det kan verta kravd del av refusjon for anleggsutgifter til leidningar for vatn og kloakk. Storleiken på beløpet skal fastsetjast av kommunen.

Bygningsrådet gjer merksam på at ved bygging på eigedomen skal bustad plasserast i forskriftsmessig avstand frå høgspenten, min. 8 m. Ved nærare plassering enn 10 m skal kraftlaget kontaktast før husplasseringa.

VEDTAK:

Bygningsrådet godkjenner samrøystes tilrådinga.

FOR LINDÅS BYGNINGSRÅD	Utskrift sendt til
Kirsten Storheim	Eyvind Alver Alf Fosse Alver Helserådsordføraren Liv Margareth Fosse Alver Brynjulf Alver Liv S. Hjorth

Nr. 16.522 Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-85

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TLF. 350555

VEDK. SØKNAD OM DELING AV EIGEDOM

Eyvind Alver, 5102 Alversund
Brynjulf Alver, 5102 Alversund
Alv Ivar Fosse Alver, Ovenbakken 16a,
1345 Østerås
Liv S. Hjorth, Nedre Silkestrå 14,
0375 Oslo 3

Gnr. 146 bnr. 7
Gardsnamn Fosse ytre

Vi har den 13.05.87 motteke søknaden Dykkar om frådeling av bustadtomt til Liv Margareth Fosse Alver og kan melda at -
~~søknaden~~ er funnen fullstendig - ~~følgjande vedlegg/opplysningar vantar~~:

~~|_| Skjemaet for søknad om deling er mangelfullt utfylt, må rettast opp og returnerast til teknisk kontor (manglane er merka X i margen på skjemaet) -~~

~~|_| Kvittering for nabovarsel (naboar og gjenbuarar til parsellen som skal delast frå) -~~

~~|_| Kart som syner tomtegrenser, planlagd vegframføring og plassering av brunn og slamavskiljar -~~

~~|_| Søknad om avkjørsle frå riksveg / fylkesveg / kommuneveg (Ny avkjørsle eller utvida bruk av eksisterande) -~~

~~|_| Søknad om dispensasjon frå **forbodet mot frådeling i 100-meters-**beltet langs sjøen, § 17-2 i plan- og bygningslova -~~

~~|_|~~

Vi ekspederer søknaden Dykkar til jordstyret, Nordhordland Kraftlag og kommuneplanutvalet til handsaming. Uttale frå kommuneplanutvalet må liggja føre før handsaming i bygningsrådet.

Frå fullstendig søknad er motteken på teknisk kontor og fram til handsaming i bygningsrådet, reknar ein for tida ca 4 mndr. Dette er berre til orientering, då det kan vera tilhøve som tilseier ei kortare eller lengre handsamingstid.

0 Søknad som vert godkjend i bygningsrådet sender vi deretter til:

|X| Helserådsordføraren evt. helserådet som må godkjenna kloakkutsleppet -

|X| Hordaland vegkontor som må godkjenna avkjørsle frå riksveg/fylkesveg -

|_|

|_| Fylkesfriluftsnemnda og Lindås friluftsnemnd som har 3 veker klagefrist på vedtak om å gje dispensasjon frå forbodet mot frådeling i 100-metersbeltet langs sjøen -

Evt. andre som bygningsrådet gjer vedtak om skal godkjenna søknaden -

Når alle godkjenningar ligg føre, sender vi søknaden med vedtak til Dykk og til oppmålingsavdelinga.

Isdalstø, 12. juni 1987

For bygningssjefen

Kirsten Storheim

Kopi til: Liv Margareth Fosse Alver, Johan Hjortsvei 36, 5030 Landås

STATENS VEGVESEN HORDALAND
VEGKONTORET
Postboks 3645
5033 FYLLINGSDALEN

Vår saksbehandlar
B.T.ANDERSEN

Beholdes av søker

Vår ref.
Jnr. : 87/09385-001
Ark.nr.: 775 - 33
Saknr. : 835/87

LIV MARGARETH FOSSE ALVER
JOHAN HJORTSVEI 36

5030 LANDÅS

LØYVE TIL AVKØYRSLE FRÅ OFFENTLEG VEG

Vegsjefen gjev med dette løyve til å nytte avkjørsle frå
FV - 404 strekning : KVAMSVÅG - VOLLUM
stad: FOSSE Hp: 01 km: 4,150

Grunneigar : EYVIND ALVER
gnr. 146 bnr. 7 i LINDÅS kommune.

Løyvet gjeld avkjørsle til bustad og gjeld berre for den staden som er nevnt ovanfor og vist på vedlagte kart/ skisse og i samsvar med vedlagte vilkår.

Krav/vilkår : Frisiktfelta skal min. vera 4 x 60 meter.
Svingradius skal min. vera 4 meter.

Vi gjer merksam på at bygningsrådet etter paragraf 93, jfr. 99 i bygningslova har heimel til å nekte igongsetting av byggearbeidet/ferdigattest før avkøyrsla er opparbeidd i samsvar med vilkåra.

De får med dette løyve til å nytte avkøyrsla på ovannemnde/vedlagte vilkår og på dei vilkåra som til einkvar tid er sett i veglova og av Vegdirektoratet. Arbeidet må vere fullført og avkøyrsla teken i bruk innan 2 - to - år. Dersom avkjørsla ikkje er opparbeidd og godkjend innan ovannemnde tidsfrist, fell løyvet bort.

Eyvind Alver
grunneigar

Liv Margareth Fosse Alver
søkjar

Vegsjefen i Hordaland

Bergen, den 9.12.87
Etter fullmakt

Lars Juvik
seksjonsleiar

STATENS VEGVESEN
HORDALAND
Vegkontoret

VILKÅR FOR LØYVE TIL AVKJØRSLE FRÅ OFFENTLEG VEG

1. Avkjørsla vil bli lagt slik det er fastsett i veglova av 21. juni 1963 §§ 40-43 som De har fått avskrift av.

2. Avkjørsla vil bli bygd og vedlikehalde slik som det vert kravd etter reglar vedteke av Vegdirektoratet den 16. juli 1964 som De har fått avskrift av.

3. Dette løyvet gjev Dykk ikkje rett til å leggja avkjørsla på annan eigedom utan løyve frå grunneigar.

4. Avkjørsla skal utformast i samsvar med vedlagte prinsippskisse.

5. Frisiktfelta skal ryddast som vist med skravert felt på vedlagte kart/skisse og med den utstrekning som er målsett der. Innafor dette arealet må terrenget med planter og andre sikthinder ikkje vere høgare enn 0,5 m. over planumlinja for den offentlege vegen.
Desse frisiktfelta skal til ei kvar tid haldast fri for sikthinder.

6. Det blir gitt løyve til ny/utvida bruk av eksisterande avkjørsle under føresetnad av at andre kan få nytta same tilknytingspunkt til den offentlege vegen ved seinare busetnad eller avkjørslesanering.

7. Snu- og oppstillingsplass må opparbeidast på eigen eigedom.

8. For rettleiing og godkjenning av arbeidet kan De ta

kontakt med ...GJERVIK vegstasjon, tlf. ..350431...

. . . . ______ . . . .

STATENS VEGVESEN
HORDALAND
Vegkontoret

Vår saksbehandler:
B.T.ANDERSEN

Vår referanse
Jnr.nr. : 87/09385-00
Ark.nr. : 775-33
Saksnr. : 835/87

LIV MARGARETH FOSSE ALVER
JOHAN HJORTSVEI 36

5030 LANDÅS

Bergen 9.12.87

LØYVE TIL AVKJØRSLE

Vi viser til Dykkar søknad mottatt ....21.10.87.... og sender Dykk vedlagte løyve med vilkår i tre-3-eksemplar som må daterast og underskrivast.

Det eine eksemplaret må returnerast vegkontoret. Det andre sender De til kommunen og det tredje eksemplaret skal De sjølv behalda.

Løyvet vert gyldig når dokumenta er komne fram til vegkontoret og kommunen. Det er gjeve ei frist på 2 år til å fullføre byggjearbeida. Dersom avkjørsla ikkje er opparbeidd og godkjend innan ovannemnde tidsfrist, fell løyvet bort.

Vi gjer merksam på at De sjølv må kontakta ....Gjervik.... vegmeistarkontor for å få tilvist korleis og kor avkjørsla skal byggjast. Vegmeistar skal også kontrollera og godkjenne avkjørsla.

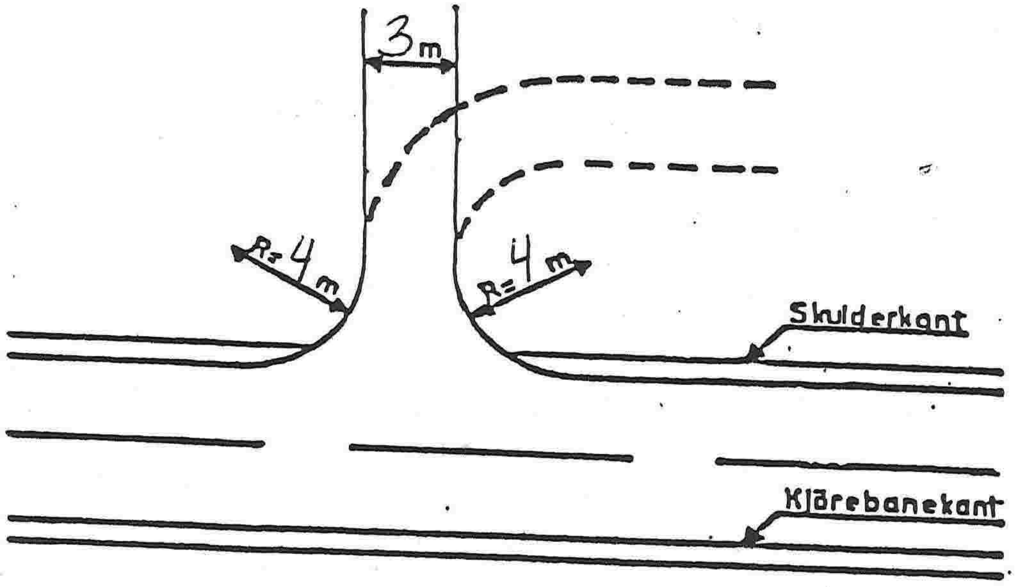
Vi legg ved kopi av veglova §§ 40 - 43 og Vegdirektoratet sine reglar om avkjørsler.

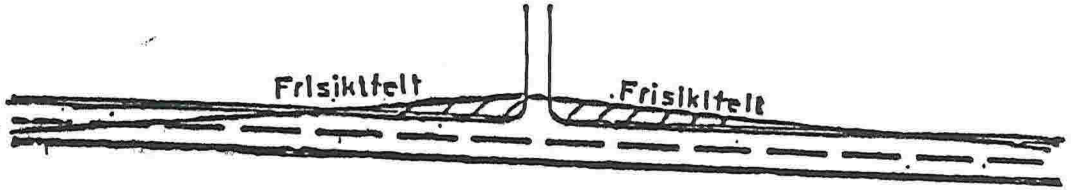
FOR VEGSJEFEN I HORDALAND
Etter fullmakt

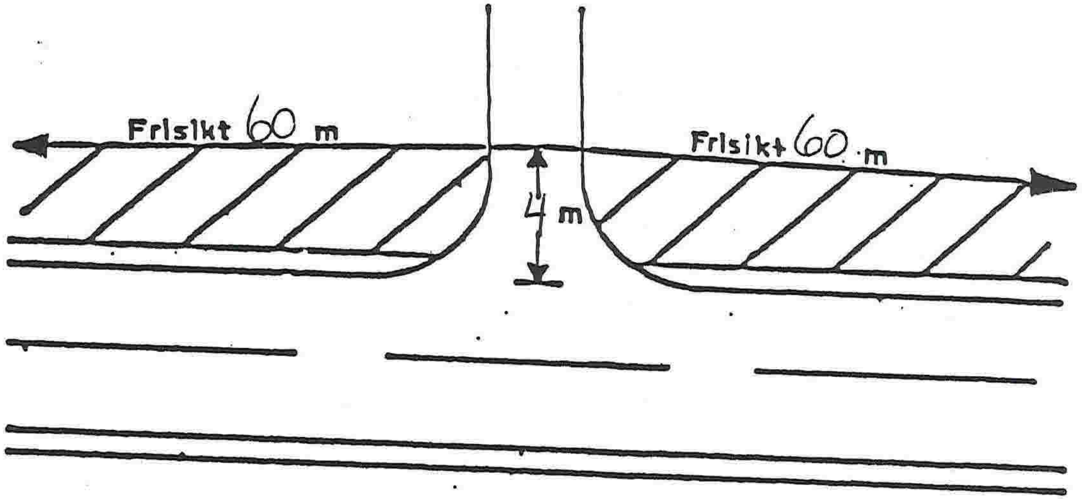
Eli K-Olsen

Eli Karin Olsen

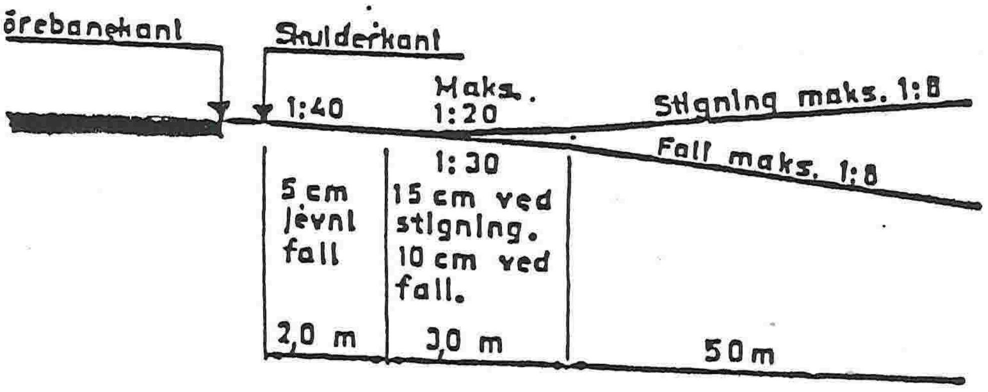
Postadresse
Postboks 3649
Kontoradresse
Teletax
Telefon



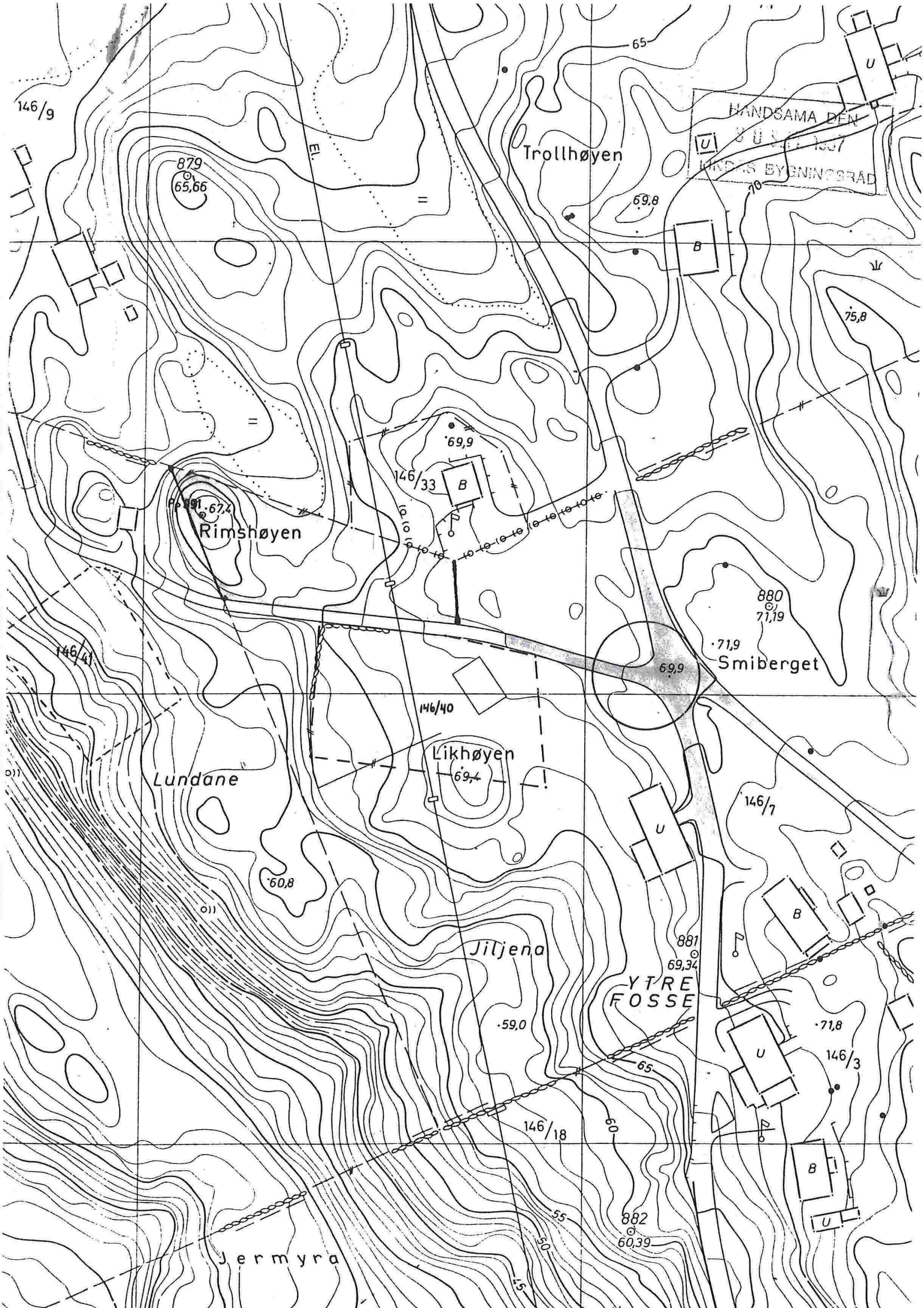




Lengdeprofil av avkjörsla.



Prinsippskisse
Sökjar: Liv M. Fosse Alver
Sak nr. 835/87



HANDSAMA DEN
BYGNINGSRÅD
Trollhøyen
146/9
879
65,66
EL.
69,8
75,8
69,9
146/33
Rimshøyen
67,4
880
71,19
71,9
Smiberget
69,9
146/41
146/40
Likhøyen
69,4
Lundane
146/7
60,8
Jiljena
881
69,34
YTRE
FOSSE
59,0
71,8
146/3
65
60
146/18
55
50
45
882
60,39
Jermyra