

Bergen 01.04.14

Lindås kommune
Byggesak
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

**SØKNAD OM DISPENSAJON FRA GJELDENE PLAN VEDR. DELING AV
AREAL TIL BUSTADBYGGING HILLAND VEST. GNR. 134 BNR.471.
SAK NR: 14/2410 – 14/6892**

Det er ved tidligere søknader i området gitt godkjenning til deling av eiendom bestående av flere enheter. Hensyn tatt sameiervedtektene er vi av den oppfatning at disse i større grad blir ivaretatt ved at hver bolig cier sin seksjon og at fellesarealene blir ivaretatt gjennom sameievedtektene.

Sameievedtektene som er brukt i de øvrige delingssaker er mottatt fra Lindås Kommune.

Vi mener derfor at fordelene ved delingen som inneholder flere enheter også er i samsvar med gjeldende plan. Dette har også vært praktisert i samtlige delingssaker i hele feltet tidligere. Kfr. Punkt 13.4 - 13.6 i reguleringsbestemmelsene.

Vi imøteser et positivt og snarlig svar.

Med vennlig hilsen



Plett AS
v/ Andre Angelskår