

Eksempel på begrunnelse ved midlertidig dispensasjon ved etablering av akuttovernatting/ankomstsenter/asylmottak for flyktninger

Ved vurderingen av midlertidig dispensasjon fra arealplan må det tillegges vekt at staten har et akutt behov for raskt å få etablert flere nye mottak. Justisdepartementet og Kommunal- og moderniseringsdepartementet, ved sine respektive statsråder, har i et felles brev av xx.10.2015 til kommunene understreket at det er viktig å få etablert et tilstrekkelig stort antall asylmottak her i landet så raskt som mulig. Det er fremhevet som et aktuelt scenario at Norge må ta høyde for mottak av inntil 60 000 asylsøkere i 2016. Det er i den forbindelse pekt på at søknader om bruksendring og dispensasjoner skal avgjøres så raskt som mulig. Det er videre i brevet vist til at det ved avveiningen av de ulike interessene som gjøre seg gjeldende i dispensasjonssaker etter plan- og bygningsloven, normalt må legges avgjørende vekt på respektere de humanitære forpliktelser Norge har påtatt seg gjennom flyktningkonvensjonen samt hensynet til en mest mulig verdig behandling av flyktninger under ekstraordinære forhold.

Kommunen viser videre til punkt 8 i rundskriv H-4/15 *Kommuners saksbehandling av asylmottak etter plan- og bygningsloven*. Her understrekes det at samfunnsmessige interessene kan tillegges avgjørende vekt ved behandlingen av søknader om etablering av mottak:

"Det er generelt viktig for Norge å overholde nasjonale og internasjonale forpliktelser. Det vil derfor kunne være nødvendig å tillegge dette hensynet betydelig vekt ved behandlingen av søknad om tillatelse etter plan- og bygningsloven. Som utgangspunkt bør derfor bygningsmyndighetene kunne vise til omfattende negative konsekvenser for lokalmiljøet, eventuelt omfattende tekniske hindringer, for å kunne vektlegge slike konsekvenser sterkere enn de samfunnsmessige interesser som ligger i at Norge kan følge sine forpliktelser til å ta imot og innkvartere asylsøkere. Og jo nærmere opp til tidligere bruk driften av et mottak ligger, desto mer bør det kreves av begrunnelsen for å avslå en søknad om bruksendring eventuelt søknad om dispensasjon."

Kommunen kan imidlertid ikke se at det i dette tilfellet foreligger "omfattende negative konsekvenser for lokalmiljøet". Kommunen har forståelse for at beboerne nærområdet til det planlagte asylmottaket har motforestillinger til etableringen., men kan samtidig ikke se at dette kan tillegges avgjørende vekt i forhold til de samfunnsmessige og regionale hensyn. Etter vår vurdering tilsier hensynet til å avverge en humanitær krise er av en slik karakter at ulempe for naboene og andre må vike. Det er ved vurderingen lagt vekt på at det er tale om en midlertidig dispensasjon, jf. pbl. § 19-3. Hensynet til naboer og andre berørte ved ulempevurderingen vil derfor kunne tillegges mindre vekt når det er tale om midlertidige dispensasjoner enn når det varige bruksendringer. Det samme gjelder ved vurderingen av byggetekniske krav.

Tillatelse er gitt på følgende vilkår

- støyskjerming,
- sikringskrav etter byggeteknisk forskrift som brannsikring og lignende.

