RYLAND BYGG as

Lindås Kommune
v. Teknisk Drift
Postmottak, Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Att. Avdeling for teknisk drift

Sørbøvåg, 29. oktober 2015

Søknad om ny avkjørsle Dyrkolbotn Fjellstove.

I forbindelse med at tiltakshavar, Dyrkolbotn Fjellstove, ynskjer å føre opp ny personalbustad m. næringsdel i Dyrkolbotn, søkjer ein om ny avkjørsle frå kommunal veg som går forbi eigedommen og inn til Dyrkolbotn.

Vedlagt fylgjer:

- Utfylt søknadsblankett for søknad om avkjørsle i Lindås kommune.
- Situasjonsplan i 1:500 og 1:1000
- Diverse snitt veglinje og planlagd parkering.

Kommentar til søknad.
Prosjektet gjeld oppføring av personalbustad med fellesdel, 3-leilegheiter og 3-hyblar. Ein har den 3.9.15. hatt førehandskonferanse md Lindås kommune, referat derifrå har referanse nr.: 15/2787-15/27919. I dette møtet vart også Rune Kilen ved teknisk drift orientert om tiltaket, der han signaliserte at ei ny avkjøringsløysing som vil medføre at ein får 2-avkjøringar innafor ein avstand på 100 m., mest truleg ville kunne godkjennast.

Etter gjennomført førehandskonferanse er sjølve avkjøringa flytta noko opp mot nord, dette med bakgrunn i at ei avkjøring lenger mot sør (ved svingen) vil gje unødig stor stigning for internvegen i prosjektet. Ny avkjøring slik som omsøkt vil gje eit internt stigningsforhold med snitt på 1:8,5m. Parkeringa er no samla og plassert på tilnærma same kotehøgde som personalbustaden.

Det er viktig for tiltakshavar/brukar av prosjektet at snørydding av vegar og p-plassar kan utførast rasjonelt og med god sikkerheit, ei løysing med ny avkjøring slik som omsøkt er difor av største viktigheit.

Vi vonar de finn å handsame denne saka raskt hjå dykk slik at vi får avklart dettefør vi sender søknad om rammeløyve for prosjektet.

Med venleg helsing
RYLAND BYGG as

Jostein Ryland
Tlf.direkte: 99281401
E-post : jostein@rylandbygg.no

	Til Ansvarleg for drift av kommunale vegar

SØKNAD OM AVKØYRSLE FRÅ KOMMUNEVEG

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang før løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar DYRKOLBOTN FJELLSTOVE	Tlf. 56356068
Ansvarleg søkjar/utførande RYLAND BYGG A.S.	Tlf. 99281401
Byggeplassadresse DYRKOLBOTN	Gnr./bnr 247 / 10
Vegstrekning FRÅ KRYSS E39 INN TIL DYRKOLBOTN	Stad DYRKOLBOTN
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan Nei ☒ (Søknaden vert handsama hjå Teknisk drift). Ja ☐ Namn på planen: .... (Søknaden vert handsama hjå Byggesak).	

Søknad om avkøyrsle

- ☒ Ny avkøyrsle
- ☐ Utvida bruk av eksisterande avkøyrsle
- ☐ Flytting av eksisterande avkøyrsle
- ☐ Stenging
- ☐ Anna føremål............
- ☒ Bustadeiningar antall...6...stk
- ☐ Hytte antall stk
- ☒ Industri/Næring
- ☐ Driftsavkøyrsle
- ☐ Andre

Vedlegg

☒ Det vert vist til vedlagt kart/skisse i målestokk 1:500, med påteikna målsett tiltak, som viser avkøyrsle.

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld før løyve til avkøyring er avklart.

Dato:	Tiltakshavar
29/10 - 15	FOR TILTAKSHAVAR [signature] Ryland Bygg AS [stamp]

Søknad motteke i Teknisk drift, Dato ....

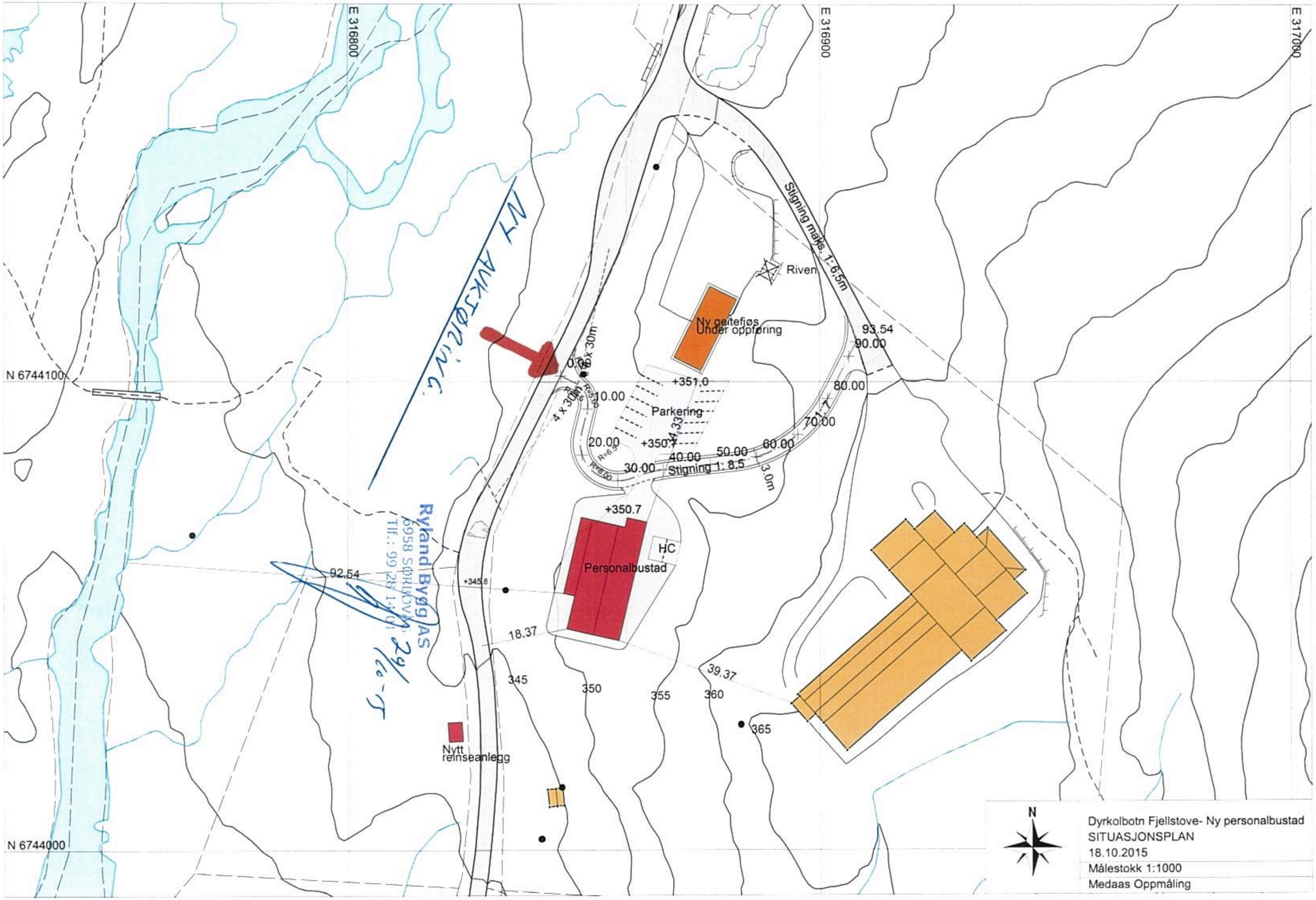
☐ Uttale ☐ Søknad godkjent ☐ Søknad avslått

Merknader/vilkår

- ☐ Sikta ut frå avkøyrsla skal vere slik at busker, tre o.l. ikkje skal vere til hinder for sikta. Terreng eller plantar må ikkje kome høgare enn 0,5m over vegbana.
- ☐ Der avkøyrsla er til hinder for overvatn i veggrøft, skal det leggast ned min. 200mm drensrør. Røret skal vere køyresterkt og leggast slik at veggrøft ikkje vert skada og at grøftevatn får fritt avløp. Støypekantar o.l som kan skade snøryddeutstyr skal ikkje byggast nærare offentleg veg enn 1m.
- ☐ Det skal ikkje førast overvatn ut i offentleg veg. På den første meter frå vegkanten skal det vere eit fall frå offentleg veg på 3cm.
- ☐ Vedlikehald av drensrør og frisiktfelt skal til eikvar tid haldast vedlike av tiltakshavar.
- ☐ Svingradius frå avkøyrsla skal i vegkant være min. 3,5m, på begge sider av avkøyrsla.
- ☐ Avkøyrsla skal verte plassert som vist i søknaden
- ☐ Avkøyrsla skal verte plassert som vist i detaljskisse på baksida av dette arket.
- ☐ Det skal være mogeleg å snu på eigen grunn.
- ☐

Ansvarleg for drift av kommunale vegar Dato.....................sign. ....

PDF created with pdfFactory trial version www.pdffactory.com


Dyrkolbotn Fjellstove- Ny personalbustad
SITUASJONSPLAN
18.10.2015
Målestokk 1:1000
Medaas Oppmåling
N
E 316800
E 316900
E 317000
N 6744100
N 6744000
Stigning maks. 1: 6,5m
Riven
Ny geitefjøs
Under oppføring
93.54
90.00
80.00
70.00
60.00
50.00
40.00
30.00
20.00
10.00
3.0m
Stigning 1: 8.5
Parkering
+351,0
+350.7
Personalbustad
HC
4 x 30m
18.37
39.37
92.54
+345.8
345
350
355
360
365
Nytt
reinseanlegg
NY AVKJØRING.
Ryland Bygg AS
6958 SØRBØVÅG
Tlf.: 99 28 14 01
29/10-15