TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)
BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BFS — Bustader -frittliggjande-småhus (1111)
- BKS — Bustader -konsentrert -småhus (1112)
- BFF — Fritidsbusetnad - frittliggjande (1121)
- BRE — Renovasjonsanlegg (1550)
- BBS — Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (1588)
- BUN — Naust (1589)
- BLK — Leikeplass (1610)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SKV — Køyreveg (2011)
- SF — Fortau (2012)
- SGG — Gangveg/ gangareal (2016)
- Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- SVG — Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SPP — Parkeringsplassar (2082)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- G — Grønstruktur (3001)
- GT — Turveg (3031)
- GV — Vegetasjonsskjerm (3060)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG. MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- VFB — Fiskebruk (6310)
- V — Bruk og vern i sjø og vassd. med tilh. strands. (6001)

OMSYNSSONER (PBL § 12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- H140 — Frisikt (140)

Planområde:
A=110,5 daa

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOL
(JR. REGULERINGSFØRESEGNER)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense) RpGrense samanfell med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Føresegnområde (RpBestemmelseOmråde)
- Eigedomsgrense som skal opphevast (1204)
- Byggjegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje i vegkryss (1222)
- Avkjørsel (1242)
- Måle og avstandslinje (1259)
- k+m.d — Regulert kotehøyde (RpPåskrift)
- maks. møneh. d.m — Regulert mønehøyde (RpPåskrift)
- %-BYA=@% — Prosent bebygd areal etter TEK 2010

REG.EIERFORM

- o_ — Offentlig formål
- f_ — Felles arealformål

BASISKART

- Eigedomsgrense
- Eksisterande bustader
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Uttaksdato basiskart: 29.04.14

Kartmålestokk: 1:1000 ved A1 Ekvidistanse: 1m

0 — 25 — 50m

N

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhøyrande føresegner for:

LINDÅS KOMMUNE. Gnr. 196 bnr. 4 mfl.

FLØSVIKA

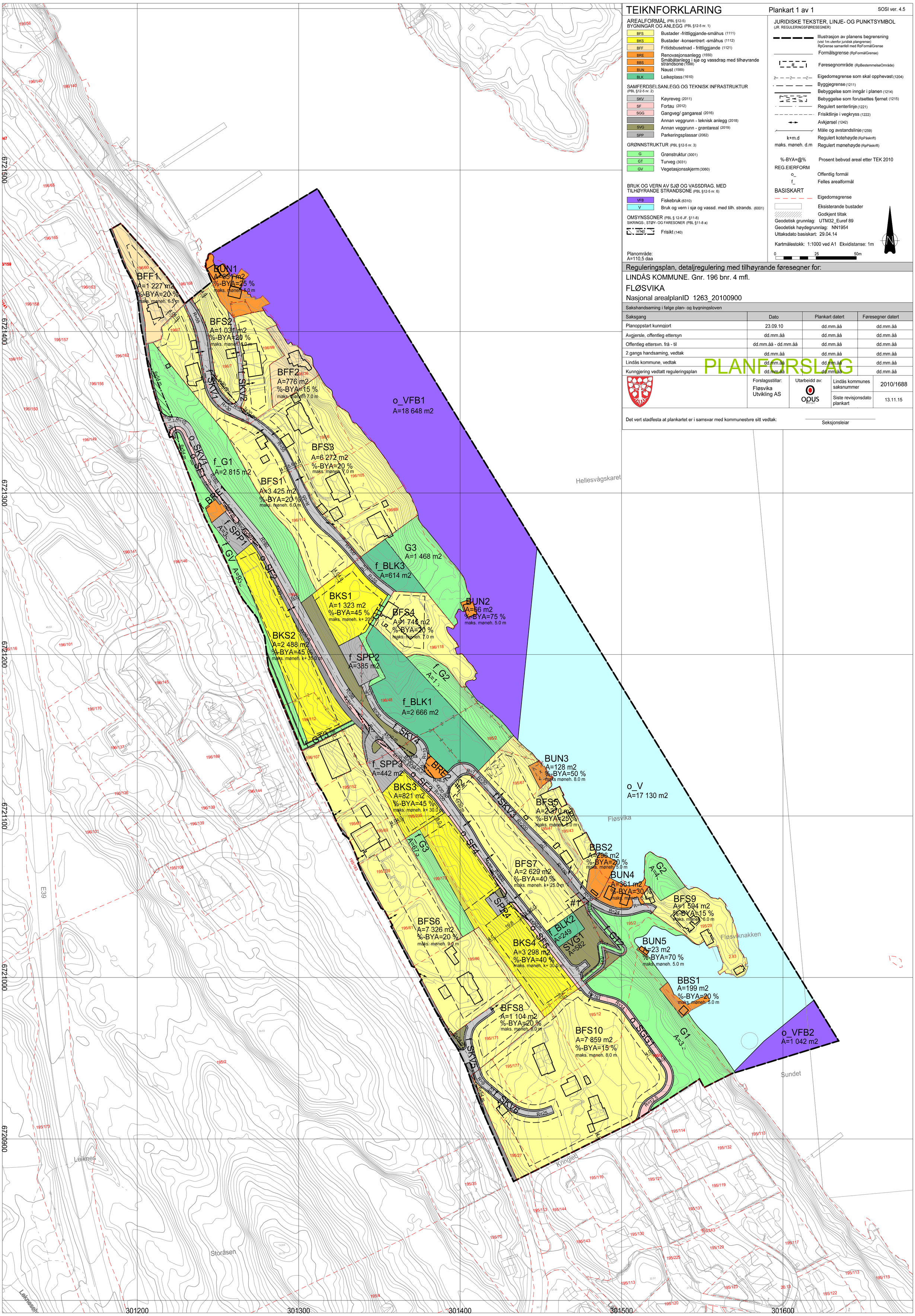
Nasjonal arealplanID 1263_20100900

Sakshandsaming i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	23.09.10	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Avgjersle, offentleg ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersvn. frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
2.gangs handsaming, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Lindås kommune, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

PLANFORSLAG

Forslagsstillar:	Utarbeidd av:	Lindås kommunes saksnummer	2010/1688
Fløsvika Utvikling AS	opus Bergen	Siste revisjonsdato plankart	13.11.15

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyre sitt vedtak:

Seksjonsleiar