



Inger Hilde Fykse og Tord Andre Hannisdal Oen
Stranda 675
5993 OSTEREIDET

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/3918 - 15/35579

Saksbehandlar:
Benjamin Hicks
Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no

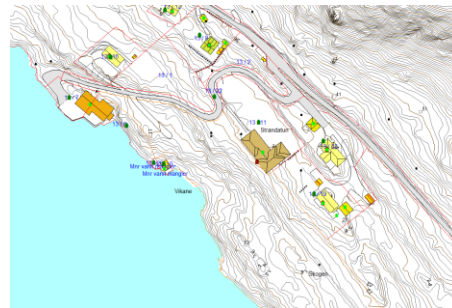
Dato:
30.11.2015

Varsel om synfaring - Gbnr 13/1 Øvreås

Saka gjeld

Byggesaksavdelinga har blitt kontakta om at det er utført byggearbeid på dykkar eigedom utan at desse er søkt om og godkjent. Vi forstår det slik at det kan omhandle fleire utførte tiltak på eigedomen.

Vi har blitt bedt om å vurdere om tiltaka tilfredsstillir naudsynte krav etter plan- og bygningslova og om dei er lovlege.



Synfaring

For å avdekka eventuelle ulovlege tiltak på eigedomen, vil Lindås kommune foreta ei synfaring på eigedomen. Vi syner i den samanheng til plan- og bygningslova (pbl.) § 31-7 der det vert slått fast følgjande:

Plan- og bygningsmyndighetene kan føre tilsyn med eksisterende arealer og byggverk for å påse at det ikke foreligger ulovlig bruk eller andre ulovlige forhold etter denne lov som kan medføre fare eller vesentlig ulempe for person, eiendom eller miljø. Tilsyn kan likevel bare føres der det er grunn til å anta at det foreligger forhold som nevnt, eller det skal vurderes pålegg etter §§ 31-3 og 31-4.

Enhver som disponerer byggverk, areal eller aktuell del av det plikter å gi vedkommende myndighet nødvendige opplysninger og adgang til å foreta nødvendige undersøkelser.

Det vert difor varsla om at Lindås kommune kjem på synfaring



Onsdag 08.12.2015 kl. 12.

Eigar må vere til stades ved synfaringa og gje tilgang til eigedomen.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Benjamin Hicks
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Asle og Rebekka Andås

Mottakarar:

Inger Hilde Fykse og Tord Andre
Hannisdal Oen

Stranda 675

5993

OSTEREIDET