



Frank Carlsen
Svindalsvegen 150
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/6546 - 15/37784

Saksbehandlar:
Benjamin Hicks
Benjamin.Hicks@lindas.kommune.no

Dato:
16.12.2015

Arkivering av søknad utan handsaming - gbnr 23/2 Svindal

Administrativt vedtak. Saknr: 566/15

Vi viser til Dykkar søknad journalført den 16.06.2015 og skriv journalført den 20.11.2015.

Vurdering

Søknaden kan ikkje handsamast då vi ikkje har motteke dokumentasjon som opplyst i vårt brev av 23.06.2015:

1. Det må søkjast om dispensasjon etter plan- og bygningslova § 19-2, frå arealdelen til kommuneplanen for 2011-2023. Søknad om dispensasjon skrivast i brevform og må vere grunnjeven.
2. Søknad om dispensasjon må nabovarslast.

Vegavdelinga

Byggesaksavdelinga har hatt møte om saka med vegavdelinga om saka. Vegavdelinga vil fylgje opp saka vidare etter veglova. Det vises til vedtak om mellombels dispensasjon datert 03.10.2014:

Teknisk drift vil gje ei eit midlertidig løyve til å etablere mur på kommunal veggrunn. Delar av mur er allereie ført opp. Minste avstand frå kant kommunal veg og ytterkant mur skal være minimum 0,5m. Der det er muleg å få til ei større avstand frå kant kommunal veg skal ein tilstrebe dette.

Det er under synfaringa inngått ei munleg avtale mellom Teknisk drift og Frank Carlsen der ein i ei prøveperiode på 1- 2 år skal sjå kva konsekvens murens plassering vil få for kommunal veg og drift og vedlikehald av denne. Etter denne perioden vil Teknisk drift vurdere om vegen må leggest om. Dersom det er naudsynt å leggje om kommunalveg, skal dette utførast og påkostes av Frank Carlsen. Teknisk drift kan ved omlegging av kommunal veg krevje at ein utfører makebytte slik at nytt vegareal erstattes av vegareal der mur står.

Muren skal være utforma slik at den blir til minst mogleg ulempe for kommunal veg.

Vi gjer merksam på at tiltaket er søknadspiktig til byggesak etter plan og bygningslova.

Byggesaksavdelinga føreset at muren vert fjerna i sin heilskap då den ikkje er godkjent/ legalisert.



Gebyr

Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

Referanse til gebyrregulativet:	Tal:	Sum:
10.3.5 Avvist sak	1	850
Totalt å betale:		850

Vedtak:

Søknaden vert arkivert utan handsaming, då den ikkje tilfredstiller lovgivinga sine krav. Dersom de ynskjer at omsøkte tiltak skal realitetshandsamast, kan de sende inn ny kvalitetssikra søknad til kommunen.

Klagerett

Vedtaket kan påklagast til kommunen, jfr. fvl. § 28. Klagefristen er 3 veker frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Vilkår for å reise sak for domstolane om vedtaket:

Partane vert med dette gjort merksam på at søksmål om gildskapen av vedtaket eller krav om erstatning som fylgje av vedtaket, ikkje kan reisast utan at vedkomande part har nytta høve til å klage på vedtaket, og at klagen er avgjort av høgaste klageinstans som står open (fylkesmannen). Søksmål skal likevel i alle tilhøve kunne reisast når det er gått 6 månadar frå klage fyrste gong blei levert, og det ikkje er grunna forsømming frå klagar si side at klageinstansens avgjerd ikkje føreligg jf. forvaltningsloven § 27 b.

Med helsing

Benjamin Hicks
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Linda Folkestad
Rune Kilen

Mottakarar:

Frank Carlsen

Svindalsvegen 150 5913

EIKANGERVÅG