

LVE

29-December-2015


 Vedlegg nr.  
C - 1

**Opplysninger gitt i nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.   Poststed
176	3			SEIMSSSTRANDA 414	5912 SEIM
Eier/fester				Kommune	
HALLGRIM STOTBEKKRØNNING ANDERSEN				LINDÅS KOMMUNE	

Det varsles herved om					
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving		
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input checked="" type="checkbox"/> Bruksendring		
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet		
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19					
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -	

Arealdisponering		
Slett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
LNF - OMRÅDE , KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2011 - 2023		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
1. INNREDE ET VETERINÆRKONTOR PÅ 62 m <sup>2</sup> I DAGENS LÅVEBYGNING . 2. BYGGE ET TILBYGG PÅ DAGENS INNGANGSPARTI , SAMT PÅBYGG OVER DETTE. 3. TILBAKEFØRE VINDUENE TIL DEN OPPRINNELIGE TYPE.
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
HALLGRIM STORBEKKRØNNING ANDERSEN			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
HALLGRIM ANDSERSEN	hallgrimandersen@yahoo.no	56 39 50 52	979 50 102
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
HALLGRIM ANDERSEM	RISÅSEN 4
Postnr.   Poststed	E-post
5912 SEIM	hallgrimandersen@yahoo.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
SEIM	11.11.2015	
		Gjentas med blokkbokstaver
		HALLGRIM ANDERSEN

## SØKNAD OM DISPENSASJON

**Gnr. 176, Bnr. 3**

**Lindås kommune**

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling  
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest  
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009

søkes det herved om dispensasjon fra  
krav om utarbeidelse av reguleringsplan i  
områder hvor det ikke er reguleringsplan.

Eiendommen er i dag en landbrukseiendom, - og eier som er veterinær,  
ønsker å innrede et kontor på 62 m<sup>2</sup>, til veterinærpraksis i den store låven.

Øvrig drift på eiendommen er villsau/utegangere.

Seim, 11. 11. 2015



Hallgrim Andersen

Eigar av gnr. 176 , bnr. 3

**SØKNAD OM DISPENSASJON****Gnr. 176, Bnr. 3****Lindås kommune**

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling  
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest  
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009

søkes det herved om dispensasjoner fra

TEK 10.

Uten svært store ekstra ombygginger lar følgende krav seg ikkje utføre :

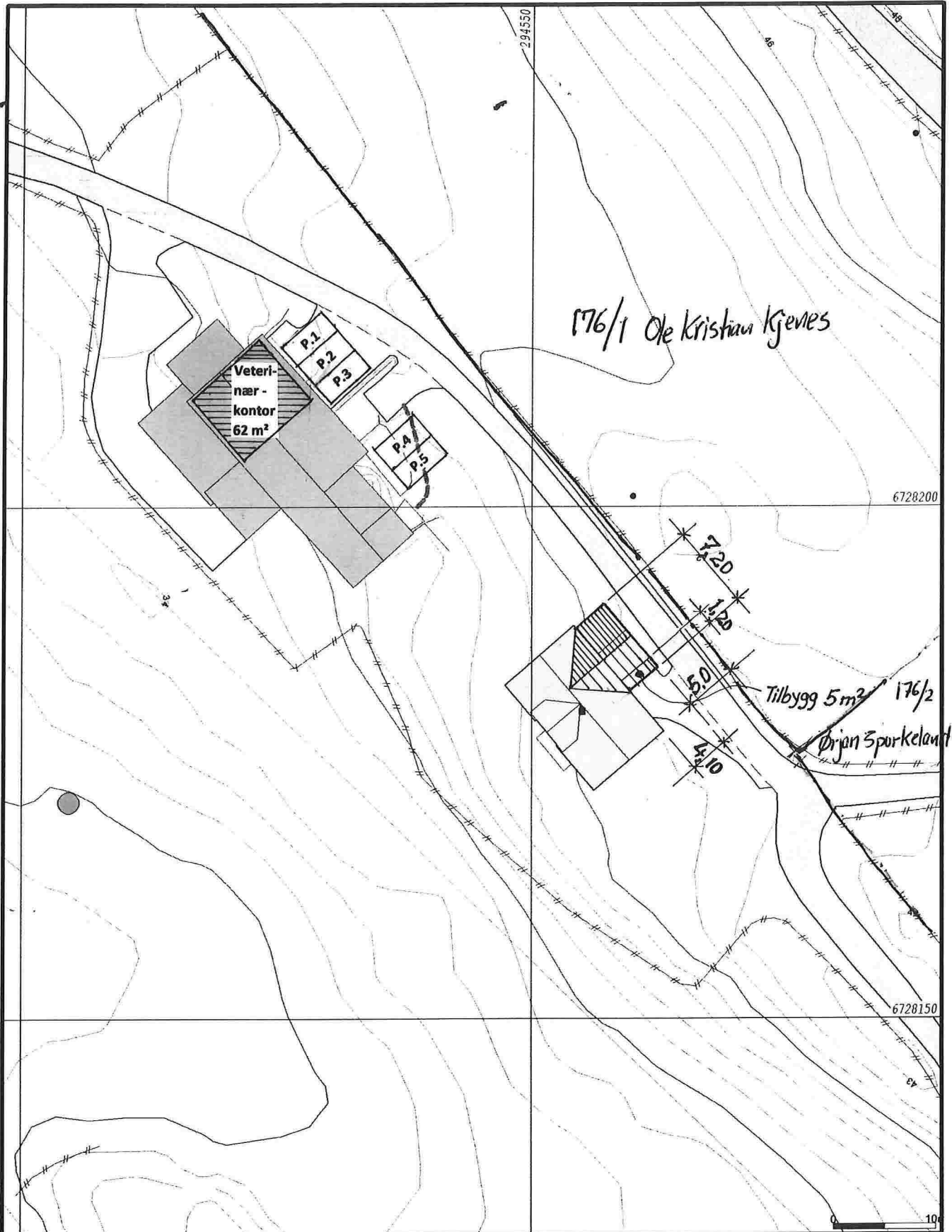
1. Trykktesting

Seim, 11. 11. 2015



Hallgrim Andersen

Eigar av gnr. 176 , bnr. 3



	Målte Grenser		Større bustader
	Registrerte Grenser		Hytte/feriehus
	Udefinert grenser		Garasje/uhus
	Terrengmålte grense		Industri/lager
	Konstruert grensepunkt		Andre bygg
	Bolig		
	Bustad m/leilighet		
	Våningsbus		

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Geodata avdeling

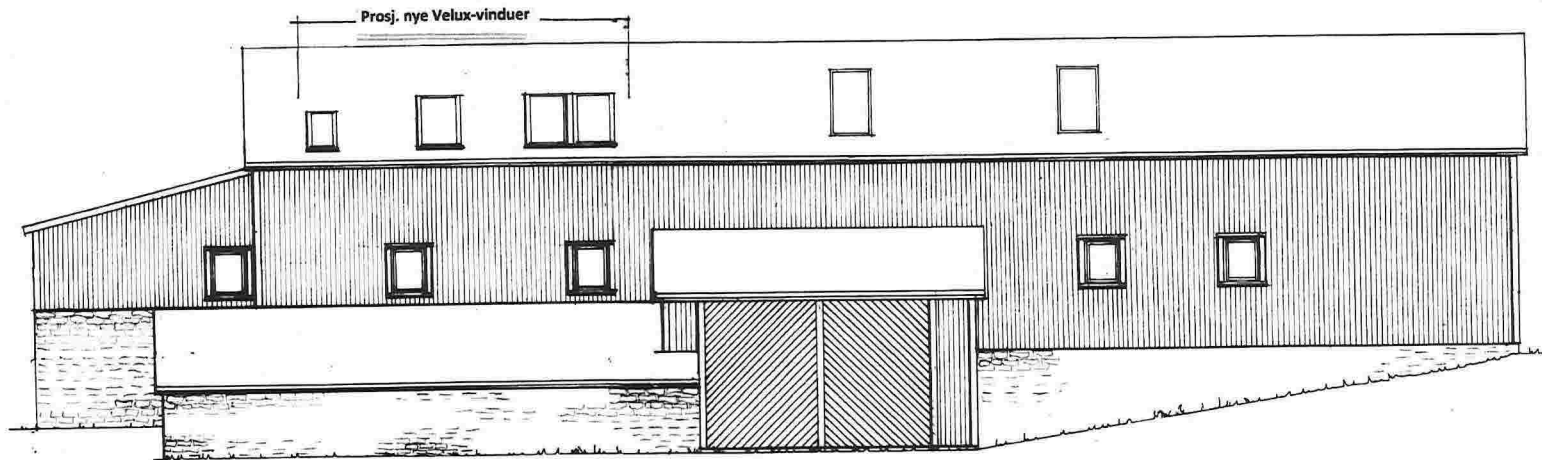


Dato: 2015.04.30  
Sign: liei

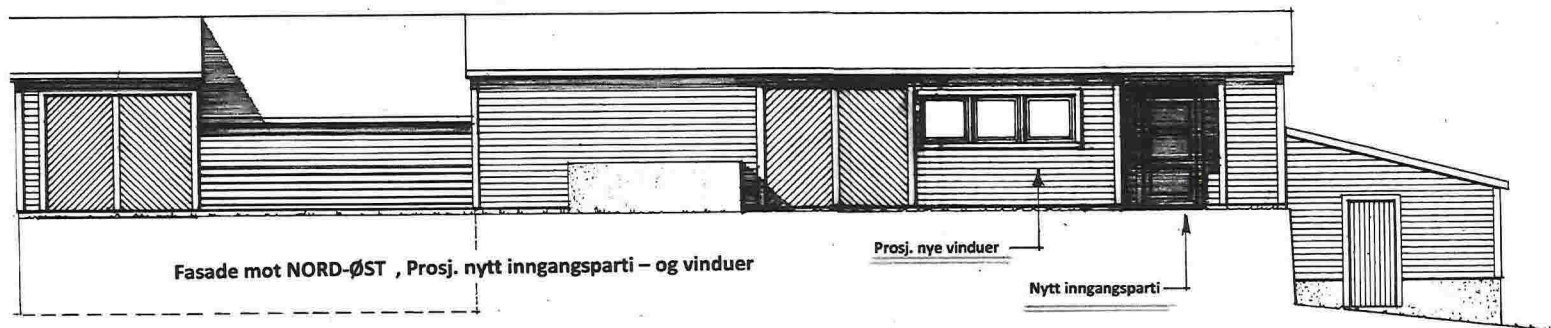
Gnr 176 bnr 3

Målestokk  
1:500





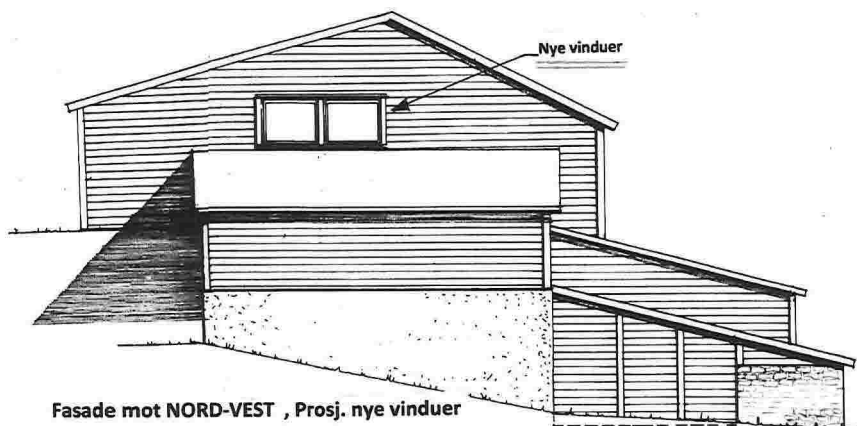
Fasade mot SYD-VEST , Proj, nye takvinduer ( Velux )



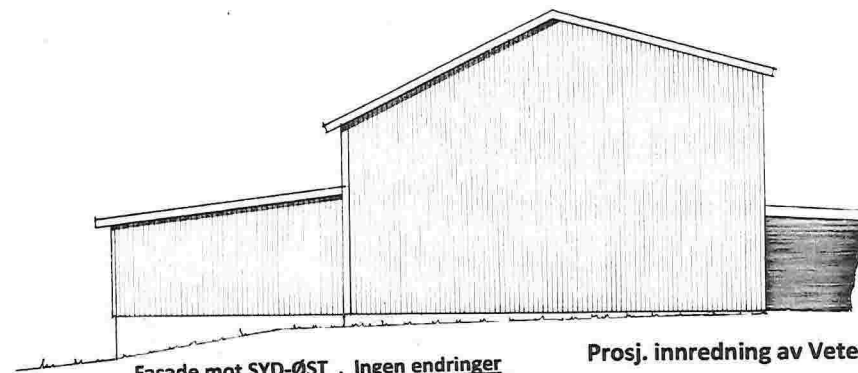
Fasade mot NORD-ØST , Proj. nytt inngangsparti – og vinduer

Proj. nye vinduer

Nytt inngangsparti



Fasade mot NORD-VEST , Proj. nye vinduer

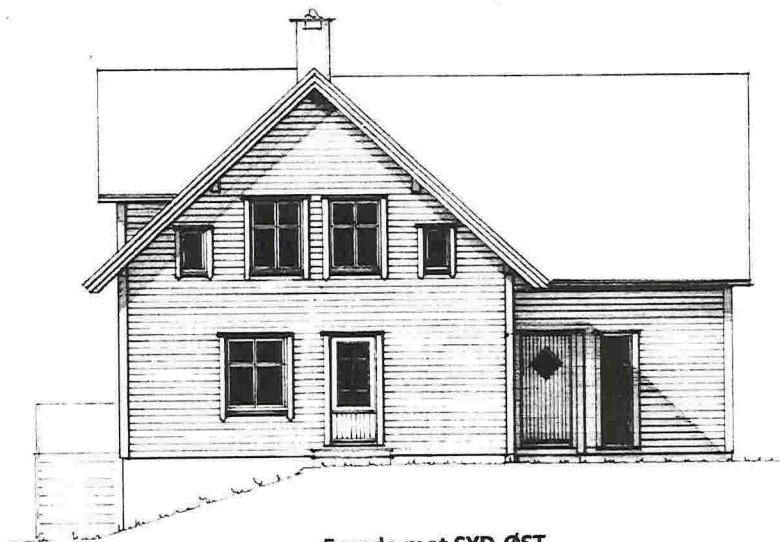


Fasade mot SYD-ØST , Ingen endringer

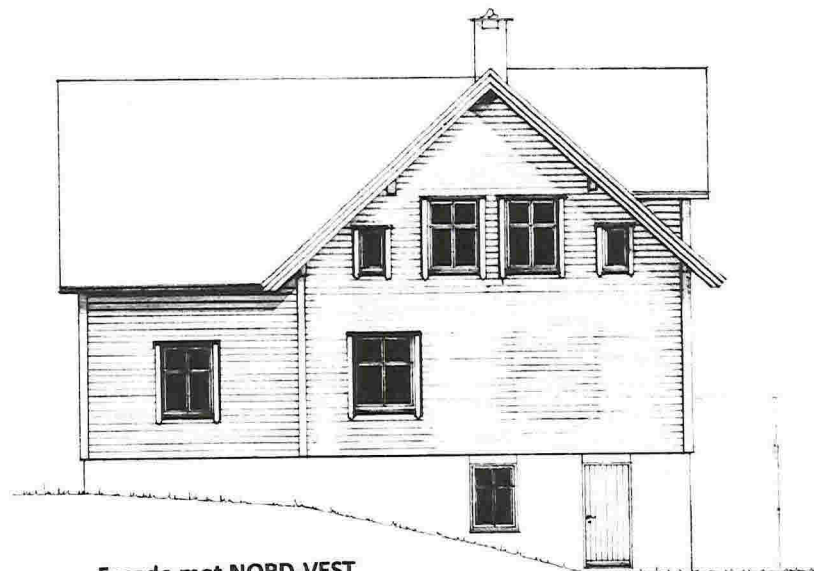
Proj. innredning av Veterinærkontor i låven ,  
Gnr. 176 , Bnr. 3 i Lindås kommune  
Endrede fasader i Mål = 1 : 100

Seim , 05. 11. 2015  
Arkitekt Knut Willie Jacobsen

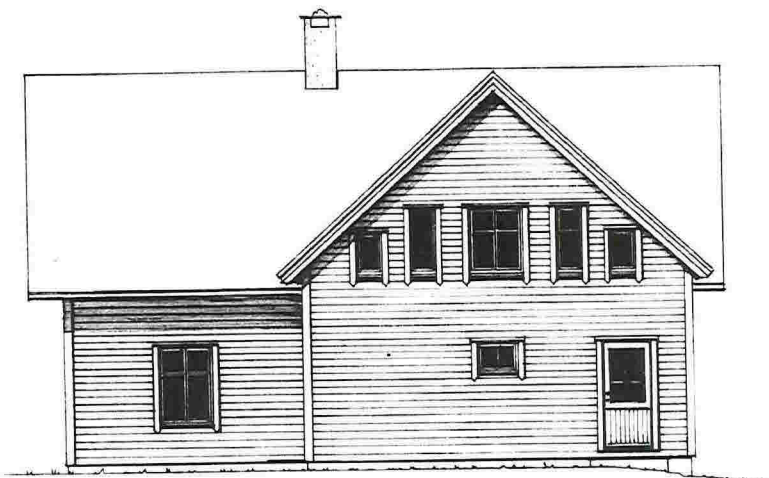
E-1



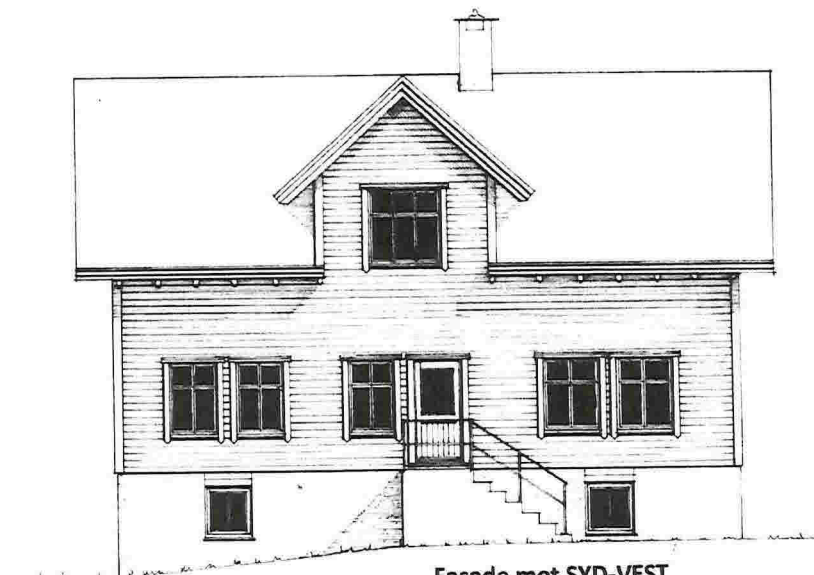
Fasade mot SYD-ØST



Fasade mot NORD-VEST



Fasade mot NORD-ØST



Fasade mot SYD-VEST

Prosj. ombygging av bustaden på Gnr. 176 , Bnr. 3 i Lindås kommune  
Fasader i Mål = 1:100

Seim , 25. 06. 2015 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen



Vedlegg	Side	- av
C - 2	1	1



### Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekræftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	176	3					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	SEIMSSTRANDA 414			5912	SEIM		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
176	1			OLE KRISTIAN KJENES			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
SEIMSSTRANDA 421				SEIMSSTRANDA 421			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5912		SEIM		5912		SEIM	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		15/11-15	Sigbjørn Kjenes

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
176	2			ØRJAN SPURKELAND			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
SEIMSSTRANDA 413				SEIMSSTRANDA 413			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5912		SEIM		5912		SEIM	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel			ingen merknader	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		18/11-15	Ørjan Spurkeland

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
176	4			ANNE KARIN - og TRYGVE NESSE			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
SEIMSSTRANDA 388				SEIMSSTRANDA 388			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5912		SEIM		5912		SEIM	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel		18/11	ingen merke	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			Anne Karin Nesse

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
176	30			STATENS VEGVESEN , REGION VEST			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
SEIMSSTRANDA				ASKEDALEN 4			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5912		SEIM		6863		LEIKANGER	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		20/11-15	Anne Trøffelt Stanger	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
176	33			INGER MARIE - og OLAV SKAAR			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
SEIMSSTRANDA 412				SEIMSSTRANDA 412			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5912		SEIM		5912		SEIM	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		16.11.15	Olav Skaar	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		16.11.15	Olav Skaar

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 5 Sign. 

## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	176	3					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	SEIMSSTRANDA 414			5912	SEIM		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
176	5			GERD - og KRISTIAN FREDRIK ROSSNES			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
SEIMSSTRANDA 391				SEIMSSTRANDA 391			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	15-11-15	Gerd Rossnes	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

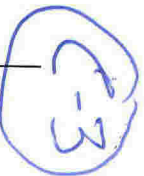
Samlet antall sendinger: 6 Sign. 



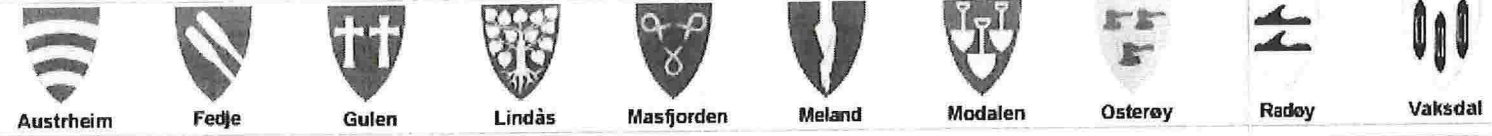


## Naboliste for 176 / 3

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	176 / 1	H		KJENES OLE KRISTIAN		SEIMSSTRANDA 421 5912 SEIM	1 / 1
1263	176 / 2	H		SPURKELAND ØRJAN		SEIMSSTRANDA 413 5912 SEIM	1 / 1
1263	176 / 4	H		NESSE ANNE KARIN		SEIMSSTRANDA 388 5912 SEIM	1 / 2
		H		NESSE TRYGVE		SEIMSSTRANDA 388 5912 SEIM	1 / 2
1263	176 / 5	H		ROSSNES GERD		SEIMSSTRANDA 391 5912 SEIM	1 / 2
		H		ROSSNES KRISTIAN FREDRIK		SEIMSSTRANDA 391 5912 SEIM	1 / 2
<del>1263</del>	<del>176 / 16</del>	<del>H</del>		<del>FALCH ØYSTEIN</del>			1 / 1
<del>1263</del>	<del>176 / 20</del>	<del>H</del>		<del>SPURKELAND BJØRN ÅGE</del>		SEIMSSTRANDA 450 5912 SEIM	1 / 1
1263	176 / 30	AE		HORDALAND FYLKESKOMMUNE		Postboks 7900 5020 BERGEN	
		KE		STATENS VEGVESEN REGION VEST		Askedalen 4 6863 LEIKANGER	
1263	176 / 33	H		SKAAR INGER MARIE BJORDAL		SEIMSSTRANDA 412 5912 SEIM	1 / 2
		H		SKAAR OLAV		SEIMSSTRANDA 412 5912 SEIM	1 / 2



C-4



**Tema** Teiknforklaring

**Søk**

Stad eller adresse

Færre val <<<

Fylke:  
Hordaland

Kommune:  
Lindås (1263)

G.nr: B.nr: F.nr:  
176 3 Finn

**Gå til målestokk**  
1:1874

**Kommune**

**Karttype**

**Siste nytt!!!**

**I Nordhordland**

**Adresser Vaksdal**

**Eldre flyfoto**

**Trafikkmeldingar**

**Lokale stadnamn**

**Ledige kommunale tomter**

**Renovasjon**

**Næring**

**Off. bygg og anlegg**

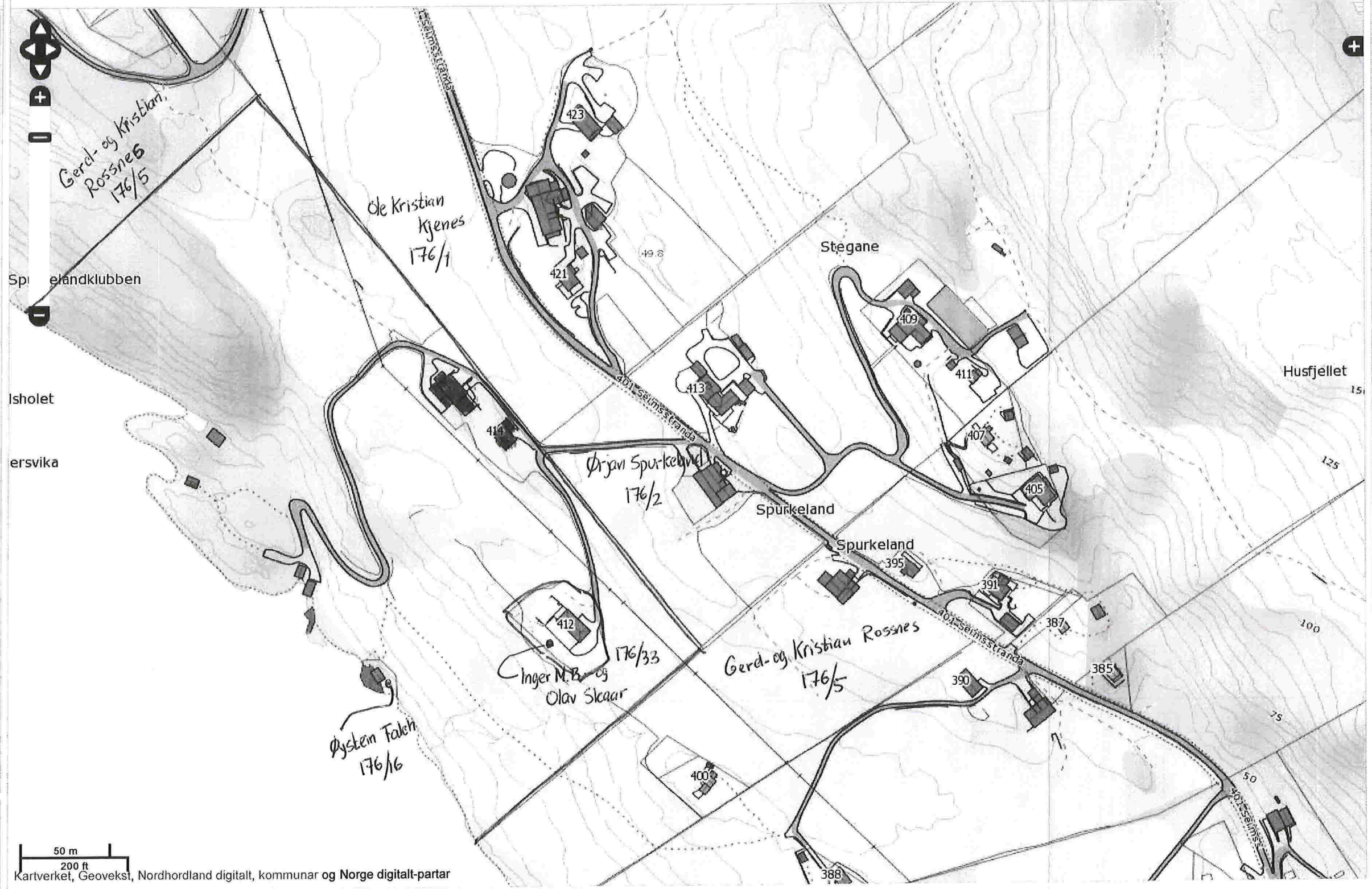
**Planar**

**Flyfoto/Skråfoto**

**Kultur**

**Natur og friluftsliv**

EPSG 32632 X / Y  
0294365.13, 6728430.07  
EPSG 4326 Lat / Lon (DD):  
60.63870, 5.23921  
Målestokk 1:1874



Meny

**Om**

Nordhordland

Norhordland

Kartet i informasjonsversjon er kart

Du kan byggesaker, NGIR, ka, Busines, Bergen, Breiban, Adresse

Adaptiv

Om løp

For meir

www.avinet.no

© www.avinet.no