

Søknad om tiltak utan ansvarsrett. (Pbl 2008 § 20-2.)		- Frittliggende bygg: Bygging av frittliggende garasje. Garasje blir satt opp i samme høyde som utvendig bakkenivå på nord-øst side av enebolig.	
Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? (Pbl 2008 § 21-7).	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/>	- Fasadeending: Bygging av tak-utstikk over ytterdør på enebolig (bod vist på gamle tegninger er fjernet).
Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input checked="" type="checkbox"/>	Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar? Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>
Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? (Kulturminnelova § 25, 2.ledd.) Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket.	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input checked="" type="checkbox"/>	Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.
OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuuarar, må kommunen gje bygglyoyve før tiltaket kan utførast.			

Søknaden gjeld.							
Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	137	309					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Risbekken 12				5911	Alversund	
Tiltaket sin art	Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).						
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50m ² <input checked="" type="checkbox"/> Frittliggende bygg. Ikkje bustadføremål < 70 m ²						
	<input type="checkbox"/> Skilt / reklame <input type="checkbox"/> Antennesystem <input checked="" type="checkbox"/> Anna: Fasadeending på enebolig						
	<input type="checkbox"/> Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m ² (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.)						
	<input type="checkbox"/> Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år.						
	<input type="checkbox"/> Bruksending (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining).						
	Planlagt bruk / føremål:						

Førehandskonferanse.	
Pbl 08 §21-1.	Førehandskonferanse er halden Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/>

Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).		
Pbl 2008 § Kap.19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande: <input type="checkbox"/> Pbl m/forkrift <input type="checkbox"/> Kommunal vedtekt <input type="checkbox"/> Arealplan <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	Vedleggnr.
Pbl 2008 § 31-2.	Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 §31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

Arealdisponering.	
Planstatus	Kryss av gjeldande plan: <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Detaljplan Namn på plan: Alversund utmark gnr. 137 bnr. 13 m.fl. Reguleringsføremål: Utregningsreglar i gjeldande reguleringsplan: <input type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA) <input type="checkbox"/> Tillete bruksareal (T-BRA m ²). <input type="checkbox"/> Prosent tomtutnytting (% TU) <input type="checkbox"/> Anna
Tomteareal	Oppmål tomt <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Tomteareal: 1186,9 kvm

Byggverk-areal og Grad av utnytting	Tal høgder (Tek § 4-1)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)		41,4 kvm	
	Bygd areal BYA (NS 3940)		44 kvm	
Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:				
<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; width: fit-content;"> LINDÅS KOMMUNE Klasse: 23. 04. 2014 Ark. Saker: Saker: Tilleggsnotis: </div>				

L. Solund 22/4-14

Arealdisponering. Forts

Plassering av tiltaket	Er høgspenning i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei


Tilknytning til veg og leidningsnett.

Tilkomst.	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Veglova §§ 40-43. Pbl 2008 § 27-4.	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle: <input type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg. Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vassforsyning.	Tilknytning i forhold til tomta. <input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk. <input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning. <input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn. Dersom vassleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> ligg
Avløp.	Tilknytning i forhold til tomta. Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle: <input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg. <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg. Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Vedlegg.

Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B		<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C	1 - 6	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D	7	<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	8 - 12	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q	13 - 15	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

Stadfesting og underskrift.

Tiltakshavar			
Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter.			
Namn	Telefon dagtid	Mobiltelefon	
Christer Solend & Monica Iren Eidsheim	91607892 / 95817013		
Adresse	Postnr.	Poststad	
Risbekken 12	5911	Alversund	
Dato	Underskrift	e-Post	
22/4-14		ch_sol@hotmail.com	