



**TEIKNFORKLARING**

- AREALFORMÅL (PBL §12-9)**  
**BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-6 nr. 1)**
- BFS Bustader - frittgående-småhus (1111)
  - BKS Bustader - konsentrert-småhus (1112)
  - BFF Fritidsbustad - frittgående (1121)
  - BRE Renovasjonsanlegg (1550)
  - BBS Småbåtlanteri i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (158)
  - BUN Naust (158)
  - BLK Leikeplass (1610)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)**
- SKV Køyreveg (2011)
  - SF Fortau (2012)
  - SGG Gangveg/ gangareal (2016)
  - SVG Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
  - SPP Annan veggrunn - grøntareal (2019)
  - Parkeringsplassar (202)
- GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)**
- G Grønstruktur (3001)
  - BT Turveg (3031)
  - BV Vegetasjons skjerm (3060)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 4)**
- VF Fiskebruk (3010)
  - V Bruk og vern i sjø og vassd. med tilh. strands. (3001)
- OMSYNSSONER (PBL § 12-6 JF. §11-8)**  
 SKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)
- Friskt (140)

- JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOL (JR. REGULERINGSPÅRESEGNER)**
- Illustrasjon av planens begrensning (101 m utenfor juridisk planens grense)
  - Byggesone samordnet med RP-formål/Grense
  - Formålsgrense (RP-formål/Grense)
  - Føresegningsområde (RP-bestemmelser/Område)
  - Eidogsgrense som skal oppheves (1204)
  - Byggingsone (1211)
  - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Friskiltlinje i vegkryss (1222)
  - Avkjørsel (1242)
  - Måle og avstandslinje (1256)
  - Regulert kotehøyde (RP-Påskrift)
  - Regulert maneihøyde (RP-Påskrift)
- BASISKART**
- Eidogsgrense
  - Ekisterende bustader
  - Godkjent tiltak
  - Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89
  - Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
  - Uttakdato basiskart: 29.04.14
  - Kartmålestokk: 1:1000 ved A1 Ekvidistanse: 1m

**Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:**

LINDÅS KOMMUNE, Gnr. 196 bnr. 4 mfl.  
**FLØSVIKA**  
 Nasjonal arealplanID 1263\_20100900

Sakshandsaming i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppsatt kunngjort	23.09.10		
Avgjersle, offentlig ettersyn	04.02.15	11.02.15	21.01.15
Offentleg ettersyn, frå - til	13.02.15-27.03.15	11.02.15	21.01.15
2.gangs handsaming, vedtak	02.12.15	13.11.15	13.11.15
Lindås kommune, vedtak	17.12.15	07.12.15	08.12.15
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	23.01.16	12.01.16	08.12.15

Utarbeidd av: Fløsvika Utvikling AS

Lindås kommunes saknummer: 2010/1688 14/5524

Siste revisjonsdato plankart: 12.01.16

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyre sitt vedtak: \_\_\_\_\_

Seksjonsleiar \_\_\_\_\_