

BKK Nett AS
Postboks 7050
5020 BERGEN

Vår dato: 01.02.2016
Vår ref.: 200701300-393
Arkiv: 611
Deres dato:
Deres ref.:

Saksbehandler:
Tanja Midtsian
22959493/tcm@nve.no

420 kV kraftledning Mongstad–Kollsnes. Tillatelse til permanent anleggsvei, to jorddeponi og riggplass ved Lindås transformatorstasjon

NVE gir etter energiloven § 3-1 BKK Nett tillatelse til å beholde følgende inngrep permanent eller inntil videre, i tilknytning til bygging og drift av 420 kV kraftledning Mongstad–Kollsnes og Lindås transformatorstasjon, i Lindås og Austrheim kommuner:

- En ca. 600 meter lang, 4 meter bred anleggsvei forbi Lindås transformatorstasjon.
- To massedeponier ved Lindås transformatorstasjon.

Vilkår: BKK Nett skal fjerne eller dekke kostnaden ved å fjerne hele eller nødvendige deler av massene når det blir aktuelt å bygge ut arealene i henhold til gjeldende reguleringsplan.

- En riggplass ved Lindås transformatorstasjon.

Vedtaket kan påklages.

Søknaden

BKK Nett søkte 27. november 2015 om tillatelse til å beholde en midlertidig anleggsvei som permanent, kjørbart forbindelse fra adkomstveien fram til ledningsanleggene sør og nord for Lindås transformatorstasjon, for å kunne drifte anleggene på en mer effektiv måte. Veien er fire meter bred og går langs en 600 meter lang jordkabeltrasé. BKK Nett vurderer det slik at veien ikke vil vanskeliggjøre senere utbygging i henhold til vedtatte reguleringsplan for Mongstad industriområde.

Samtidig søkte BKK nett om tillatelse til å la to midlertidige jorddeponier bli liggende permanent. På grunn av store nedbørmengder har jordmassene flyttet seg langt ut over det som var planlagt. De delene av massene som kan nås fra vei skal fjernes. For å fjerne de øvrige massene kreves det bygging av ny vei, der massene i underlaget må skiftes ut for å få tilstrekkelig bæreevne. Kostnaden med å fjerne jordmassene anslås til fem millioner kroner. BKK Nett mener at det ikke har praktisk betydning for grunneier om massene blir liggende. De har jevnet seg utover en stor flate og vil snart være dekket av vegetasjon. Området skal i henhold til reguleringsplanen planeres og opparbeides på et senere tidspunkt, og eventuelle overskuddsmasser skal håndteres etter bestemmelse i reguleringsplanen.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthungsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvn. 1B
Postboks 53
6801 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

BKK Nett søker også om at et riggområde ved stasjonen kan bli liggende slik det er, uten tilbakefylling av masser, eventuelt at stedlige masser legges langs skjæringen for å få en mykere overgang mellom den åpne plassen og de ubebygde områdene. Området måtte i anleggsfasen planeres, og de faste massene fra riggområdet er brukt som underlag til ny vei. Stedlig overskuddsmasse er ikke egnet til å reetablere terrenget slik det var før inngrepet, og tilbakeføring av terrenget vil derfor kreves at det hentes steinmasser utenfra, til en anslått kostnad av 500 000 kroner. BKK Nett opplyser også at grunneier ønsker å beholde riggområdet slik det er nå, da det vil lette gjennomføringen av reguleringsplanen når den tid kommer. Tildekking av skråningene med stedlige jordmasser vil koste ca. 200 000 kroner.

De permanente inngrepene ligger i et industriområde uten allmenn ferdsel og er ikke til hinder for gjennomføring av gjeldende reguleringsplan, opplyser BKK Nett. Samtidig mener de at kostnadene med å reetablere arealene er høye i forhold til de små virkningene inngrepene vil ha for omgivelsene.

Behandling av søknaden

NVE sendte søknaden på høring 8. desember 2015 til Lindås og Austrheim kommune og grunneier Statoil, med høringsfrist 12. januar 2016. Lindås kommune og Statoil har avgitt høringsuttalelser, og BKK Nett har kommentert uttalelsene 19. januar 2016.

Lindås kommune (12. januar 2016) uttaler at de ikke er negative til permanent anleggsvei, da gjeldende reguleringsplan åpner for etablering av lagerbygninger og servicefunksjoner i området. De gjør allikevel oppmerksom på at anleggsveien skal krysse kommunal ledningstrasé, og veien må utformes og prosjekteres på en måte som sikrer at kommunens anlegg ikke skades av for eksempel tung transport. De kommunale ledningene er kritisk for driften av raffineriet på Mongstad og annen næring, med store økonomiske konsekvenser ved brudd på dem. Det er godkjent deponiområde på sørsiden av Litlåsen, og en mulig tilførselsvei for massene kan være den aktuelle anleggsveien, opplyser kommunen.

Omgjøring av midlertidige massedeponi til permanente er et tiltak som Lindås kommune fraråder. De berørte områdene er nylig regulert til næringsformål, og områder som ligger nær eksisterende industriområde og veien er spesielt attraktive. Det er allerede en utfordring med overskuddsmasser i området, og kommunen har igangsatt en kommunedelplan som skal ta for seg disse utfordringene. Dersom det blir gitt tillatelse til å la massene ligge, vil det skape utfordringer med å fjerne disse når det skal etableres næring i området. Lindås kommune mener ulike aktører må behandles likt med hensyn til massehåndtering, uavhengig av hvilket lovverk tillatelsene gis etter. Manglende planlegging og utføring av midlertidige deponier kan ikke gi grunnlag for å unngå krav og etablere deponi i strid med reguleringsplanen for området, mener kommunen. Samtidig påpeker kommunen at det både i Austrheim og Lindås kommuner er grunneiere som vil kunne ta imot masser fra området.

Lindås kommune er positive til at riggområdet beholdes slik det er opparbeidet, da det vil være lite hensiktsmessig å tilbakeføre et område som likevel skal planeres og benyttes til næringsvirksomhet i framtiden.

BKK Nett kommenterer at anleggsveien ikke er dimensjonert for tungtransport og derfor ikke kan brukes til det formålet kommunen skisserer.

Videre presiserer BKK Nett at det kun er overskuddsmassene som ikke har vært mulig å kjøre ut de ønsker å la ligge igjen. Det er svært finkornet masse som på det høyeste bygger 1 til 1,5 meter, og de skal bare ligge der til arealet i framtiden bygges ut. Da vil massene fjernes, og BKK Nett vil inngå avtale med grunneier om dette, der det forutsettes at grunneier ikke påføres ekstra kostnader knyttet til dette. Massene er svært våte og ikke tilgjengelig uten at det bygges en ny og forholdsvis kostbar vei. På et senere tidspunkt, etter at det meste av vannet har rent bort, vil massene lettere kunne tas ut og gi kostnadsbeparelser i prosjektet på om lag 4,5 millioner kroner.

BKK Nett avviser at det er manglende planlegging som har ført til at massene har glidd utover, da de mener de ikke hadde noe annet valg enn å krysse det våte området for å komme inn til tomten, som de selv ikke sto fritt til å velge. Det var mindre fast grunn enn forutsatt og det kom mye nedbør før og under byggingen, og det var i praksis ingen andre muligheter enn å lagre de våte massene lokalt, mener BKK Nett.

Statoil (17. desember 2015) kommenterer at de er uenige i BKK Netts påstand om at det ikke har praktisk betydning for grunneier at jordmassene blir liggende permanent. Alle overskuddsmasser har betydning for grunneier, men dette vil bli oppmålt av entreprenør og danner grunnlag for en kommersiell avtale som regulerer ferdigstilling av anleggsarbeidene, herunder overskudd av jordmasser på Statoils eiendom. Eventuelle vilkår fra NVE skal også tas med i en slik avtale.

For øvrig krever Statoil at fjellskjæringer og skrenter som omfattes av tiltaket må sikres og jorddeponiet tilordnes, slik at det ikke kan skade tredjepart. Deponiet må ferdigstilles i henhold til grunneiers godkjenning.

BKK Nett sier de er innstilt på å betale for merkostnadene som påføres grunneier Statoil når området skal bygges ut senere og mener dette vil kunne løses med en avtale mellom partene.

NVEs vurdering

Søknaden omfatter tre ulike midlertidige anlegg, som BKK Nett søker om å beholde permanent eller inntil videre. Begrunnelsen for dette er forskjellig for de ulike anleggene. Anleggsveien ønsker BKK Nett å beholde av hensyn til effektiv drift av de elektriske anleggene, mens begrunnelsen for å la massedeponi og riggplass bli liggende er at det vil gi BKK Nett kostnadsbesparelser i prosjektet.

Permanent anleggsvei

BKK Nett begrunner anleggsveien med at den som permanent forbindelse mellom adkomstveien og ledningsanleggene sør og nord for Lindås transformatorstasjon vil være viktig for en effektiv drift av anleggene. Lindås kommune stiller seg ikke negativ til veien, men understreker at veien krysser over kommunale ledninger, og at det er viktig at planleggingen og bruken av veien planlegges slik at brudd på disse viktige ledningene unngås. BKK understreker at veien ikke er dimensjonert for tungtransport. Etter NVEs syn vil det å beholde anleggsveien permanent i dette industriområdet ikke gi vesentlige negative virkninger for miljøet, og vi konstaterer at BKK Nett vil ha stor nytte av veien i den videre driften av de elektriske anleggene. Vi legger til grunn at veien ikke er til hinder for realisering av planer i tråd med gjeldende reguleringsplan. Samtidig forutsetter NVE at BKK Nett bruker veien slik at kommunens anlegg ikke skades. På denne bakgrunn mener NVE det er fornuftig at BKK Nett får tillatelse til en permanent anleggsvei, som omsøkt.

Permanente massedeponi

Ifølge BKK Nett har store nedbørsmengder medført at jordmassene i de midlertidige deponiene har spredd seg ut over et større område enn først forutsatt. De delene av deponiene som nå ikke ligger nær vei kan ikke fjernes uten at det bygges ny, forsterket vei til en kostnad av om lag fem millioner kroner. På bakgrunn av Statoils uttalelse og BKK Netts kommentar til denne, konstaterer NVE at en avtale mellom BKK Nett og Statoil om senere håndtering av massene skal inngås og inkludere eventuelle vilkår fra NVE. Samtidig registrerer vi at Lindås kommune fraråder at BKK Nett får tillatelse til å la massene liggende, da de viser til igangsatt kommunedelplan for håndtering av overskuddsmasser. Kommunen mener prinsipielt at ulike aktører må behandles likt, uavhengig av hvilket lovverk som benyttes, men peker for øvrig ikke på særlige ulemper ved å la massene ligge inntil videre utvikling av området skal igangsettes.

NVE legger til grunn at BKK Nett ønsker å la de jordmassene som ikke er tilgjengelige fra eksisterende vei bli liggende permanent eller inntil de må fjernes/håndteres i forbindelse med utbygging av området. Som Lindås kommune påpeker, vil de arealene som ligger nær vei være spesielt attraktive for næringsutvikling, og det er i søknaden forutsatt at massene fjernes der de er lett tilgjengelige ved vei. Etter NVEs vurdering vil de resterende jordmassene der de ligger, ikke ha vesentlige visuelle virkninger eller andre miljølempere, da området er et regulert industri og massene ikke bygger mye i terrenget. Det er også en forutsetning at BKK Nett tar kostnaden med å fjerne massene på et senere tidspunkt, slik at grunneier unngår ekstra kostnader og massene ikke er til hinder for utbygging i tråd med reguleringsplanen for området. BKK Nett påpeker at de får kostnadsbesparelser i størrelsesorden 4,5 millioner kroner ved å utsette uttransportering av massene til senere, blant annet som følge av at de blir lettere å håndtere når vannet dreneres ut.

På bakgrunn av at miljøvirkningene av å la jordmassene bli liggende er ubetydelige og at BKK Nett sparer betydelige kostnader ved å utsette uttransportering av massene til området bygges ut på et senere tidspunkt, mener NVE at det er fornuftig å la massene bli liggende inntil videre. Det stilles vilkår om at BKK Nett skal dekke kostnaden med å fjerne massene i forbindelse med senere utbygging av området i tråd med gjeldende reguleringsplan. Grunneier Statoil er opptatt av at personsikkerheten ivaretas gjennom sikring av skrenter og skråninger tilhørende jorddeponiene. Ut fra NVE vurdering og på bakgrunn av befaring i området, ligger jordmassene forholdsvis flatt i terrenget, uten særlig bratte skråninger eller skrenter. NVE forutsetter imidlertid at sikkerheten for tredjeperson ivaretas av BKK Nett.

Permanent riggplass

BKK Nett anslår at de kan spare inntil 500 000 kroner ved å la riggplassen bestå i stedet for å tilbakeføre terrenget til opprinnelig situasjon. Lindås kommune og grunneier er positiv til at riggplassen blir værende, da området allikevel planlegges planert og opparbeidet i framtiden. Det er ikke kommet innspill om revegetering av deler av området.

Etter NVEs syn er det ikke hensiktsmessig å tilbakeføre området, dersom det senere allikevel skal planeres og benyttes til næringsutbygging. På samme måte ser vi ikke behov for å bruke ressurser på å revegetere deler av dette området nå.

Vedtak

NVE gir etter energiloven § 3-1 BKK Nett tillatelse til å beholde følgende inngrep permanent eller inntil videre, i tilknytning til bygging og drift av 420 kV kraftledning Mongstad–Kollsnes og Lindås transformatorstasjon, i Lindås og Austrheim kommuner:

1. En ca. 600 meter lang, 4 meter bred anleggsvei forbi Lindås transformatorstasjon, som vist på vedlagte kart merket «Vedlegg 1 - Permanent anleggsvei ved Lindås transformatorstasjon».
2. To massedeponier ved Lindås transformatorstasjon, som vist på vedlagte kart merket «Vedlegg 2 - Massedeponier (rødt omriss) og riggplass (turkis felt) ved Lindås transformatorstasjon».

Vilkår: BKK Nett skal fjerne eller dekke kostnaden ved å fjerne hele eller nødvendige deler av massene når det blir aktuelt å bygge ut arealene i henhold til gjeldende reguleringsplan.

3. En riggplass ved Lindås transformatorstasjon, som vist på vedlagte kart merket «Vedlegg 2 - Massedeponier (rødt omriss) og riggplass (turkis felt) ved Lindås transformatorstasjon».

NVE forutsetter for øvrig at opprydding av områdene skjer i samsvar miljø-, transport- og anleggsplan for tiltaket av 9. januar 2014 (NVE-ref. 201400211-1), godkjent 4. april 2014 (NVE-ref. 201400211-2).



Klage

Vedtaket kan påklages til Olje- og energidepartementet innen tre uker fra det tidspunktet underretningen kom fram eller klageren fikk eller burde ha skaffet seg kjennskap til vedtaket, jf. forvaltningsloven kap. VI. En klage skal være skriftlig, stiles til Olje- og energidepartementet og sendes inn til NVE. Eventuelle klager vil bli sendt Statnett til uttalelse før saken legges fram for Olje- og energidepartementet.

Med hilsen

Rune Flatby
avdelingsdirektør

Siv Sannem Inderberg
seksjonssjef

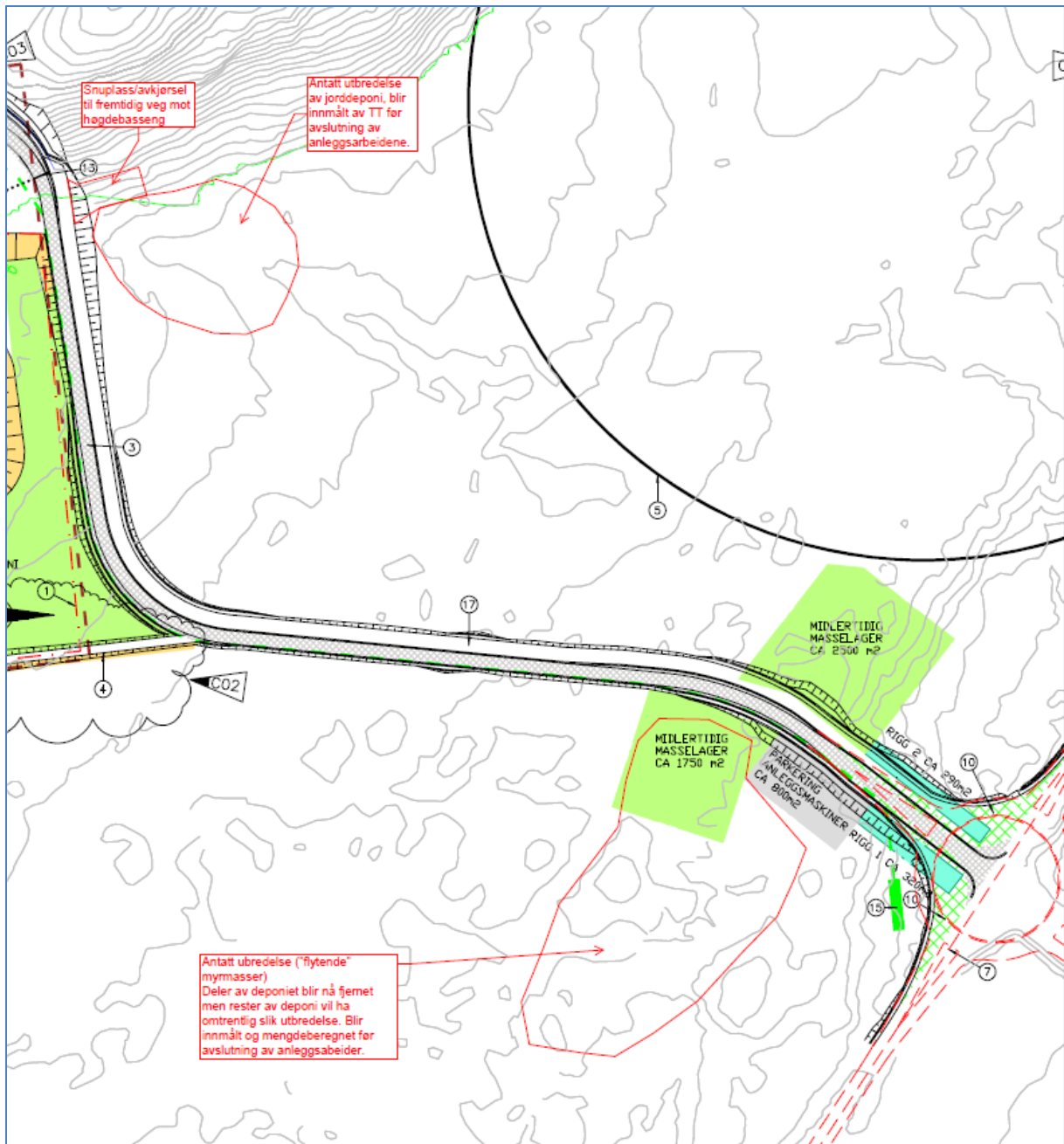
Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi til:

Austrheim kommune
Lindås kommune
Statoil v/Arild Bjørnevoll



Vedlegg 1: Permanent anleggsvei ved Lindås transformatorstasjon



Vedlegg 2 – Massedeponier (rødt omriss) og riggplass (turkis felt) ved Lindås transformatorstasjon