

Søknad om tiltak utan ansvarsrett.

(Pbl 2008 § 20-2.)

Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? Ja
 (Pbl 2008 § 21-7).
 Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Nei
 Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.

Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? Ja
 (Kulturminnelova § 25, 2.ledd.)
 Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå
 fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket. Nei

OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuuar, må kommunen gje bygglyoyve før tiltaket kan utførast.

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
24. 04. 2014	
Ark. saksnr.	Løpenr.
Saksr.	Tilgangskode

Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar? Ja
 Nei

Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjeld.

Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	214	48					
Adresse					Postnr.	Poststad	
LITLEVÅGSBROTEI 3					5913	EIKANGERVÅG	
Tiltaket sin art	Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).						
	<input type="checkbox"/>	Tilbygg < 50m ²		<input checked="" type="checkbox"/>	Frittliggende bygg. Ikkje bustadforemål < 70 m ²		
	<input type="checkbox"/>	Skilt / reklame		<input type="checkbox"/>	Antennesystem		
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m ² (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.)					
	<input type="checkbox"/>	Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år.					
	<input type="checkbox"/>	Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining).					
Planlagt bruk / føremål: NØST							

Førehandskonferanse.

Pbl 08 §21-1. Førehandskonferanse er halden Ja Nei

Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).

Pbl 2008 § Kap.19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande:	Vedleggnr.
<input checked="" type="checkbox"/>	Pbl m/forkrift <input type="checkbox"/> Kommunal vedtekt <input type="checkbox"/> Arealplan <input type="checkbox"/>	BI
<input checked="" type="checkbox"/>	Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	
Pbl 2008 § 31-2.	Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 §31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

Arealdisponering.

Planstatus	Kryss av gjeldande plan:	<input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Detaljplan
	Namn på plan: Vedtøkt for stornøst strandplanområde		Reguleringsføremål:	
Utrekningsreglar i gjeldande reguleringsplan:				
<input type="checkbox"/>	Prosent utbygd areal (% BYA)	<input type="checkbox"/>	Tillete bruksareal (T-BRA m ²).	
<input type="checkbox"/>	Prosent tomtutnytting (% TU)	<input type="checkbox"/>	Anna	
Tomteareal	Oppmål tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal: 2000 m ²	
Byggverk-areal og Grad av utnytting	Tal høgder (Tek § 4-1)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)	Hytte: 2 Nøst: 1	Nøst: 1	
	Bygd areal BYA (NS 3940)	155m ² , inkl. nøst	29m ²	165,5
		125m ² , inkl. nøst	29m ²	135,5
Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:		68%		
Vis utrekning av grad av utnytting her:		BYA: $\frac{135,5}{2000} \cdot 100 = 6,8\%$		

Arealdisponering. Forts			
Plassering av tiltaket	Er høgspenning i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidingar vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Tilknytning til veg og leidningsnett.			
Tilkomst. Veglova §§ 40-43. Pbl 2008 §27-4.	Gjev tiltaket endra tilkomst?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:		
	<input type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg.	Er løyve til avkøyring gjeve?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg.	Er løyve til avkøyring gjeve?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg.			
	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Vass-forsyning. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta.		
	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk.	<input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning.	
	<input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn.		
	Dersom vassleiding vert knytt til / kryssar annan manns grunn, det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? Ja <input type="checkbox"/> ligg <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/>		
Avløp. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta.		
	Gjev tiltaket endra tilkomst?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle:		
	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg.	<input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg.	
	Skal det installerast vassklosett ?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Ligg det føre utsleppsløyve?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
	Dersom avløpsleiding vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Terreng
Vedlegg.			
Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B	B1	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvitteing, kommentarar/merknader til varsel).	C	C1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D	D1-D2	<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	E1-E05	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input checked="" type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>
Stadfesting og underskrift.			
Tiltakshavar			
Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter.			
Namn	Telefon dagtid	Mobiltelefon	
Aste Holthe	55587845	91637623	
Adresse	Postnr.	Poststad	
Sorånbukt 3	5235	Reidal	
Dato	Underskrift	e-Post	
10.04.14	[Signature]	aho@hib.no	