
Fra: Bjørn Arne Braathen <bjorn.arne.braathen@privatmegleren.no>
Sendt: 24. april 2014 10:31
Til: Postmottak Lindås
Kopi: 'curt@hgh.no'
Emne: Angående veiretter i Kaldalen, 5993 Ostereidet
Vedlegg: 2207_001.pdf

God formiddag ☺

Undertegnede representerer arvingene etter avdøde Curt Gams- Haugsøen som har hjemmel til to tomter i Kaldalen. Gnr: 239 Bnr: 129 og bnr: 130

Vi har henvendt oss til Kommunen tidligere via Infoland, og fått utlevert reguleringsplan vedtatt i kommunestyret 15.04.1999.

Reguleringsplanens §9-1 Sier at «felles tilkomstveger som er synt på planen, skal være felles for utskilde eigedomar som grensar til vegen og som har sin tilkomst frå vegen.

I opplysningar til eigedomsmegler (ligger vedlagt) er det oppgitt at eigedommen er tilknytta privat veg. Og at denne vegen er regulert som offentlig veg men er ikkje overtatt av kommunen per dags dato.

Er det med disse to holdepunktene slik å forstå at det er veirett til tomtene Kaldalen 18 og Kaldalen 20 ?

Evt, så skal det skal være innlevert et dokument i tidligere byggesaker for noen av naboeiendommene som gir veirett for samtlige tomter i feltet fra hovedbruket. Denne veiretten er ikke tinglyst og gitt rettsvern på Gams Haugsøen sine tomter. Kan dere se om dere finner dette veirett dokumentet ? Om dette ligger i kommunens arkiver, er det glimrende. Jeg hører fra dere snarlig.

Kopi av mail til selgerne av Kaldalen 18 og 20

Med vennlig hilsen

Bjørn Arne Braathen
Megler MNEF

The logo for PRIVATmegleren Syd features the word "PRIVAT" in a large, bold, blue font, followed by "megleren" in a smaller, blue font. Below this, the word "Syd" is written in a smaller, blue font. The entire logo is set against a light blue background with a decorative floral pattern.

Nordeas eiendomsmeplerkjede

Laguneveien 7
5239 Rådal
Tlf +47 55003000
Mobil +47 98239624
Faks +47 55003001

www.privatmegleren.no



Besøk oss på Facebook

Last ned vår app til iPhone

Last ned vår app til Android